



BILAG 3

20-04-2009

Sagsnr.
2009-42992

Dokumentnr.
2009-222695

Sagsbehandler

Miljøvurdering i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Forvaltningen har foretaget en screening af planen, jf. § 4, stk. 2, i lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Lokalplantillægget vurderes ikke at medføre, at der skal foretages en miljøvurdering, da tillægget ikke muliggør anlægsarbejder, der er optaget i lovens bilag 3 og 4, eller er et projekt, der vurderes at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Baggrunden herfor er, at ændringerne i området alene omfatter en anvendelsesændring svarende til de eksisterende forhold, samt en ny bygning mod Gammeltoftsgade og en ændring af haveanlægget i forbindelse med en underjordisk udvidelse af bebyggelsen ud under haven til auditorium og tilhørende adgangsforhold for universitetsstuderende. Den nye bygning tænkes opført i et byggefelt og et volumen, der mod gaden er i overensstemmelse med de i lokalplan nr. 349 fastlagte bestemmelser. Kælderetagen ud under haven etableres med et nyt haveanlæg over bygningen med en moderne fortolkning af og hensyntagen til de kvalitative træk i det eksisterende haverum. I den øvrige del af området, som rummer overvejende fredet og bevaringsværdig bebyggelse, sker ingen indgreb i de eksisterende forhold. Den nye bebyggelse til universitetsfunktioner og daginstitution er med sin ydre form og fremtræden tilpasset de fredede og bevaringsværdige bygninger i den øvrige del af området. Trafikken vurderes at blive uændret for børneinstitutionens vedkommende, mens auditorierne og de øvrige studiefaciliteter i den nye bygning vil bevirke en mindre betydende stigning i antallet af cyklister i Gammeltoftsgade.

Forvaltningens vurdering har været sendt i høring hos relevante myndigheder, som ikke har haft bemærkninger. Vurderingen bliver offentlig bekendtgjort sammen med lokalplanforslaget.

Center for Bydesign

Islands Brygge 37, 5. sal
Postboks 447
1505 Kbh. V

Telefon
3366 1372

Telefax
3366 7020

E-mail
ahanse@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.kk.dk