

## 10. Omdisponering af restmidler fra boligplanen (2009-50923)

Det indstilles, at 3,3 mio. kr., der er udisponerede på boligplanen omdisponeres til byrumsrettede aktiviteter rettet mod unge og med temaet bevægelse, hvor anlæggene kan etableres i budgetåret 2009, så københavnernes allerede i år kan få glæde af projektmidlerne.

### INDSTILLING OG Beslutning

Økonomiforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget over for Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at der sker en omdisponering på 3,3 mio. kr. til byrumsrettede anlægsaktiviteter. Det foreslås, at omdisponering sker ved at 3,3 mio. kr. tages fra Puljen til Boligpolitisk strategiplan (Boligplanen). Omdisponeringen foretages indenfor Økonomiudvalgets bevilling, Økonomisk forvaltning, anlæg, funktion 6.45.51.3. (Alle beløb er i 2009 p/l),
2. at omdisponeringen udmøntes ved, at der gives anlægsbevilling til løft af renoveringen af remiserne på Bavnehøj til StreetMekka med 1,5 mio. kr. og til renovering af klimaskærm på remiserne imellem StreetMekka og AFUK med 1,8 mio. kr. i 2009 på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling, Københavns Ejendomme, funktion 0.32.31.3 (Stadions, idrætsanlæg og svømmehaller). Anlægsbevillingen finansieres ved at overføre 3,3 mio. kr. i 2009 fra Økonomiudvalgets bevilling, Økonomisk forvaltning, anlæg, funktion 6.45.51.3. (Alle beløb er i 2009 p/l),
3. at der gives anlægsbevilling til løft af renoveringen af remiserne og friarealet på Bavnehøj til StreetMekka 1,383 mio. kr. i 2009 på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling, Københavns Ejendomme, funktion 0.32.31.3 (Stadions, idrætsanlæg og svømmehaller). Anlægsbevillingen mellemfinansieres ved at overføre 1,383 mio. kr. i 2009 fra Økonomiforvaltningens finansposter (kassen), funktion 08.22.05.5 (Alle beløb er i 2009 p/l),
4. at der i 2010 gives en anlægsindtægtsbevilling på 3 mio. kr. fra Lokale og Anlægsfonden til Økonomiudvalgets bevilling, Økonomisk forvaltning, anlæg, funktion 6.45.51.3. ved forøgelse af indtægtsrammen. Heraf overføres indtægtsbudgettet på 1,617 mio.kr. fra 2009 til 2010, og mertilskud på 1,383 mio.kr. til Økonomiforvaltningens finansposter (kassen), funktion 8.22.05.5. Midlerne dækker anlægsbevillingerne til StreetMekka og løft af friarealer på Bavnehøj (Alle beløb er i 2010 p/l), samt
5. at de midler der overføres til Kultur- og Fritidsudvalget (4,683 mio. kr.) indgår et administrationsbidrag på 2,2 % som er fordelt i overensstemmelse med indstillingens økonomiafsnit. (Alle beløb er i 2009 p/l)

### Problemstilling

Der blev i den oprindelige boligplan fra henholdsvis 2001 og 2005 afsat 400 mio. kr. til at fremme aktiviteter i forbindelse med boligbyggeri, herunder kvarterløftsprojekter, områdeløft m.m. Af midlerne kan omdisponeres 3,3 mio. kr. til anlæg i 2009. Desuden har Økonomiforvaltningen

modtaget tilsagn fra Lokale- og Anlægsfonden om anlægstilskud på 3 mio. kr. til StreetMekka og friarealer på Bavnehøj, betinget af at yderligere arbejder til en værdi af 2 mio. kr. finansieres af Kommunen.

## **Løsning**

Midlerne foreslås udmøntet til eksisterende anlægsprojekter, der allerede har fået tilsagn om kommunal finansiering, men hvor der fx er tilsagn om ekstern finansiering ved yderligere kommunal medfinansiering. Videre er de foreslåede anlæg projekteret og klar til anlægsfasen, så københavnere kan få gavn af de færdige anlæg i løbet af 2009. Derfor foreslås det, at følgende projekter modtager midler ved omdisponeringen:

### *Løft til renovering af StreetMekkas hal på Bavnehøj*

Borgerrepræsentationen udmøntede i 2008 15 mio. kr. til etablering af StreetMekka på Bavnehøj (BR 162/08) og i 2009 er udmøntet 8,267 mio. kr. til nyindretning af gården bag Enghavevej 80-82, hvor StreetMekka ligger sammen med Akademiet for utæmmet Kreativitet (AFUK) og Projektværkstedet (del af 1. etape af helhedsplanen for friarealerne på Bavnehøj). Hensigten er at indretningen af de nyrenoverede haller skal reflekteres i friarealet, der udvikles under temaet ”Bevægelse”, så der etableres faciliteter til streetsport, cirkus, parkour og dans samt områder til filmforevisning, optræden og andre publikum events.

Lokale og Anlægsfonden (LOA) er ansøgt om midler til bl.a. DJ bro, foldeporte, publikumsfaciliteter og parkourelementer. Det ansøgte beløb udgjorde til StreetMekka og friarealer i alt 5,1 mio. kr., og LOA har den 20. april meddelt etableringstilskud med 3 mio. kr., betinget af at arbejder af en værdi på 2 mio. kr. omfattende af ansøgning leveres som bygherreleverancer. Kultur- og Fritidsudvalget har meddelt, at 0,5 mio. kr. heraf kan finansieres ved omprioritering af uforbrugte driftsmidler til StreetMekka, hvorfor der søges om 1,5 mio. kr. til yderligere faciliteter i og omkring StreetMekkas hal, idet etableringen af disse faciliteter er en forudsætning for at LOA's anlægsstøtte vil komme til udbetaling.

### *Remisehallen ved Enghavevej 82- tidligere Parkering København*

Parkering København er pr. 1. april 2009 fraflyttet Bavnehøj, og der skal derfor findes en ny lejer til det store lejemål, der omfatter 2 tidligere sporvognsremiser imellem StreetMekkas haller og AFUK's haller. Klimaskærmen over remiserne i midten kan med stor fordel renoveres samtidig med at renoveringen af hallerne til brug for StreetMekka og AFUK gennemføres i 2009. Københavns Ejendomme har i forbindelse med gennemførte udbud indhentet priser også på denne renovering som tilvalg, og arbejdet kan ved beslutning nu gennemføres for 1,8 mio. kr. sammen med de øvrige arbejder, hvorved remiserne bringes i en sådan stand, at de kan udlejes til kultur- og idrætsformål i lighed med de øvrige remiser i området., hvilket vil føre til yderligere synergifordele for brugerne i området og til endnu større nytte for københavnere af de allerede bevilligede midler til renovering af remiser og friarealer på Bavnehøj.

<b>Udmøntning af omdisponeringen</b>	
<b>Projekt</b>	<b>Mio. kr. i 2009 priser</b>
Renovering af StreetMekka (LOA)	1,5
Remisehal Enghavevej 82 -klimaskærm	1,8
<b>I alt omdisponeret</b>	<b>3,3</b>

### **Økonomi**

De 3,3 mio. kr. finansieres ved omdisponering af udisponerede midler fra boligplanen. Samtidig udmøntes 1,383 mio. kr. af det samlede forventede anlægstilskud fra Lokale- og Anlægsfonden på 3 mio. kr., idet 1,617 mio. kr. er udmøntet med indstillingen ”Bavnehøj friarealer – udmøntning af anlægsmidler til helhedsplanen (etape 1) vedtaget af Borgerrepræsentationen den 2. april 2009. Med denne indstilling udmøntes i alt 4.683 mio. kr. til anlægsarbejder på remiserne og gårdområdet på Bavnehøj, i beløbet indgår administrationsbidrag på 1,5 % (70.245 kr.) til Københavns Ejendomme og 0,7 % (32.781 kr.) til Kultur- og Fritidsforvaltningens bestillerenhed.

### **Videre proces**

Efter politisk behandling i Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen varetager Økonomiforvaltningen og Kultur- og Fritidsforvaltningen den videre behandling af sagerne.

Claus Juhl

Bjarne Winge

**bilag**

