



Notat

Til Teknik- og Miljøudvalget

Miljøgodkendelse til terrænregulering ved Norrecco

21-11-2024

Resumé

Teknik- og Miljøudvalget orienteres efter vanlig procedure for miljøgodkendelse og vilkårsændringer på Prøvestenen om, at forvaltningen påtænker at give miljøtilladelse til terrænregulering af et nyt areal, som Norrecco vil tage i brug til oplag af uforurenede materialer. Terrænreguleringen vil ske med ufarlige genbrugsmaterialer. Forvaltningen stiller vilkår om løbende kontrol og vil føre tilsyn i anlægsfasen.

Sagsnummer i F2
2024 - 22846

Dokumentnummer i F2
167788

Sagsnummer i eDoc
2024-0396011

Sagsfremstilling

Norrecco har søgt om miljøgodkendelse til terrænregulering af Areal 13 på B-vej 8, som omfatter ca. 35.000 m². Bilag 1 opsummerer de ansøgte forhold.

Formålet med terrænreguleringen er at opnå niveaufri adgang mellem eksisterende plads og det nye areal, hvor beregninger viser en gennemsnitlig niveauforskel på 0,63 m.

Terrænregulering skal ske ved opbygning af bundsikringslag bestående af knust genbrugsmateriale, hvor det øverste afretnings- og kørelag vil bestå af knust beton. Genbrugsmaterialerne er ikke farligt affald.

Miljøgodkendelsen vil indeholde vilkår om, hvilke genbrugsmaterialer som bruges til terrænreguleringen for at sikre, at der ikke sker forurening af jord og grundvand. Norrecco skal løbende føre visuel kontrol af genbrugsmaterialerne og hvis det visuelt konstateres, at knust beton er forurenet med ikke-godkendt materiale, skal den lægges til side og bortskaffes til godkendt modtager.

Miljøgodkendelsen vil desuden indeholde vilkår om støj og støv i anlægsfasen. Terrænreguleringen omfatter tilførsel og udlægning af materialer, men ikke væsentligt støjende aktiviteter som knusning. Anlægsarbejdet skønnes at vare en måned fra det tidspunkt, hvor forvaltningen meddeler miljøgodkendelsen til Norrecco.

Forvaltningen planlægger at udføre uvarslet tilsyn i anlægsperioden for terrænreguleringen for at sikre, at vilkårene overholdes. Uvarslet tilsyn er mest hensigtsmæssigt, da der her er tale om en kort anlægsperiode.

Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed

Njalsgade 13
2300 København S

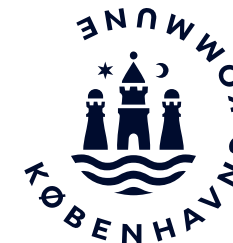
EAN-nummer
5798009809452

Generelt fører forvaltningen tilsyn med miljøgodkendte virksomheder for at sikre, at de overholder vilkårene i deres miljøgodkendelse. Normalt varsles tilsyn 14 dage i forvejen, men krav om varsling af virksomhederne kan fraviges, hvis særlige forhold taler herfor. I det konkrete tilfælde vurderer forvaltningen, at anlægsfasen på en måned taler for at føre et uvarslet tilsyn.

Videre proces

Hvis ikke forvaltningen modtager indsigelser fra udvalget efter orienteringen på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 16. december 2024, vil forvaltningen meddele miljøgodkendelsen til Norrecco i uge 5 2025.

Lena Kongsbach
Vicedirektør



Bilag 1

OVERSIGT OVER ANSØGNING OM MILJØGODKENDELSE, VILKÅRSÆNDRINGER OG REVURDERINGER FOR INDUSTRIVIRKSOMHEDER PÅ PRØVESTENEN 2024

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 26. august 2019, at de gerne ville orienteres om ansøgninger fra virksomheder om miljøgodkendelser på Prøvestenen, så udvalget kan være orienteret om de tilfælde, hvor der kan opstå uoverensstemmelser mellem virksomheder og kommunens byplanlægning. På Prøvestenen kan der være virksomheder, hvis aktiviteter kræver, at der etableres en beskyttelsesafstand til forureningsfølsom arealanvendelse, som f.eks. boliger, på minimum 500 meter. Udgangspunktet er, at afstanden anvendes i planlægningssituationer og den skal give en rimelig sikkerhed for, at boligerne ikke udsættes for miljøgener.

Skemaerne nedenfor beskriver, om de ansøgte aktiviteter får betydning for selve Prøvestenen eller om det rækker ud over Prøvestenen.

J.nr. / ansøgningsdato	Sagstype (Kat. I, II, III, IV)	Hovedaktivitet	Firmanavn og adresse	Aktivitetens type	Påvirkning (miljøklasse*) for den gældende aktivitet	Rækker / rækker ikke udover Prøvestenen
2024-0329161/20. september 2024	Kat. IV – miljøgodkendelse, uden påvirkning	Affaldsbehandler	Norrecco A/S, B-vej 8, 2300 København S	Terrænregulering af Norrecco plads på B-vej, Areal 13. Terrænreguleringen sker med lokalt oparbejdede genbrugsmaterialer som substitution for råstoffer.	Miljøklasse 7: Affaldsbehandling, hvor afstandskrav er 500 meter.	Ingen påvirkning udover Prøvestenen.

*Miljøklasser findes i " Håndbog om Miljø og Planlægning – boliger og erhverv i byerne" under afsnit 7 "Virksomhedsbeskrivelser"