



Bilag 6 Politiske beslutningers betydning for ventelisten

Følgende politiske beslutninger har betydning for ventetiden for lokalplaner:

Lokalplaner der kræver en ekstra politisk behandling

Når en lokalplan bliver sendt tilbage til forvaltningen, vil det forsinke processen, hvis lokalplanen skal forelægges politisk igen. Det kan eksempelvis være grundet krav om studieaktivitet, uenighed om arkitektur eller sagens kompleksitet. Den gennemsnitlige politiske behandlingstid er steget over de sidste par år. En ekstra politisk forelæggelse forlænger den samlede sagsbehandlingstid pr. lokalplan med to-tre måneder på grund af ekstra sagsbehandling i forvaltningen og den politiske procestid op til.

§ 14-sager

§14-forbud skal behandles inden for et år, hvorfor forvaltningen bliver nødt til at igangsætte disse lokalplaner relativt hurtigt, så det kan nås inden fristen. Disse sager skubber dermed andre sager længere ned på ventelisten.

Andre politisk besluttede lokalplaner

Politisk besluttede lokalplaner er planer, hvor udvalget har besluttet at igangsætte en lokalplan som fx Grønjordskollegiet, Nørrebrogade 33, Carlsberg (almene boliger i stedet for nærgenbrugsstation) og Ulrik Birchs Allé. Der er ikke en frist for behandlingen af politisk besluttede lokalplaner, så de indgår som en del af ventelisten sammen med øvrige planer.

Omfang af lokalplaner med politisk ophæng

I perioden 2018 til og med oktober 2024 har der været 13 §-14 sager, hvor der i samme periode er vedtaget 137 lokalplaner. Herudover er der bestilt otte lokalplaner, hvor der ikke er afsat finansiering til udarbejdelsen. Samlet svarer det til cirka 5 % af den samlede produktion af færdigjorte lokalplaner.

13-11-2024

Sagsnummer I F2
2024 - 21409

Dokumentnummer i F2
164461

Sagsnummer eDoc
2024-0375674

Klima og Byudvikling

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452