

## 7. Opsigelse af driftsoverenskomsterne med Samvirkende Menigsplejer om driften af Vibegården og Verahus (2010-84376)

Socialudvalget skal tage stilling til forslag om opsigelse af driftsoverenskomsterne med Samvirkende Menighedsplejer vedr. Vibegården og Verahus samt forslag til ny struktur

### INDSTILLING OG Beslutning

**Fejl! Ukendt betegnelse for dokumentegenskab.** indstiller,

1. at Socialudvalget godkender, at driftsoverenskomsterne med Samvirkende Menighedsplejer vedr. bostederne Vibegården og Verahus opsiges
2. at Socialudvalget godkender, at der arbejdes på at kommunalisere Vibegården med henblik på fremlæggelse af indstilling herom til Borgerrepræsentationen
3. at Socialudvalget godkender, at der foretages annoncering af driften af Verahus med henblik på fremlæggelse af indstilling til Borgerrepræsentationen om indgåelse af overenskomst herom med en privat/selvejende organisation med ekspertise på hjerneskadeområdet.

### Problemstilling

Socialforvaltningen overtog i april 2010 administrationen og ledelsen af Bostedet Vibegården efter at der i tilsynsrapporter og af den daværende konstituerede ledelse blev fremsat kritik af væsentlige forhold på bostedet. Dette indtil der blev rettet op på de akutte problemer og fundet en varig løsning for en forsvarlig varetagelse af opgaven i forhold til de berørte beboere. Forvaltningen har indsat en konstitueret kommunalt ansat leder, der p.t. er i gang med en større genopretning af forholdene. Sideløbende har forvaltningen overvejet den fremtidige konstruktion på området, bl.a. set i lyset af de faglige krav og effektivitetskrav, der er til bosteder i dag.

### Løsning

Der fremsættes forslag vedr. opsigelse af overenskomsterne vedr. Vibegården og Verahus med Samvirkende Menighedsplejer. Endvidere forslag til ny struktur gående på, at Vibegården kommunaliseres og indgår i Center for multiple handicappede. For Verahus' vedkommende søges der indgået overenskomst om driften heraf med en anden privat/selvejende organisation med ekspertise på hjerneskadeområdet. Der er iht. lovgivningen pligt til at annoncere kontrakter om sådanne tjenesteydelser, sådan at aftalen kan tildeles ved en lige og gennemsigtig konkurrence.

Baggrunden for forslaget er, at der ønskes tilvejebragt en stabil og driftssikker ledelseskonstruktion. Der skal være en bæredygtig centerstruktur med kompetencer inden for økonomi, kvalitet/udvikling, sygeplejefaglig ekspertise m.m. Det bemærkes, at der ved etableringen af centerstrukturen i Socialforvaltningen pr. 1.1. 2009 ikke kunne opnås enighed om en egentlig centerstruktur med De Samvirkende Menighedsplejer. Det er forvaltningens vurdering, at et center kun med Verahus (39 pladser) og Vibegården (35 pladser) er for lille. Det er endvidere vurderingen, at centret/bostederne ikke fagligt eller administrativt har et bagland at trække på i form af Samvirkende Menighedsplejer. Når overenskomsten vedr. Verahus også foreslås opsagt er det bl.a. begrundet i, at hvis dette ikke

sker, vil bostedet være helt uden for forvaltningens centerkonstruktion.

Forslaget til ny struktur indebærer endvidere, at målgrupperne for de to tilbud skal være mere tydelig. På begge botilbud er målgruppen fysisk handicappede samt personer med hjerneskade. I realiteten er der mere blandede/brede beboergrupper. Brede målgrupper (beboere med meget forskellige behov) stiller store krav til bostedets faglige kompetencer. Nærværende forslag indebærer at Vibegården på sigt i takt med udflytninger målrettes fysisk handicappede, mens Verahus målrettes beboere med hjerneskade. Forslaget beskrives nærmere i det med indstillingen vedlagte bilag.

Samvirkende Menighedsplejer har fremsendt oplæg til handleplan for Vibegården og Verahus, der omfatter fortsat overenskomst med Samvirkende Menighedsplejer, dog sådan at ny overenskomst først underskrives efter ét år, som Samvirkende Menighedsplejer får til at genoprette driften. Samvirkende Menighedsplejer accepterer endvidere en fælles centerleder med særlige administrative beføjelser. Det er forvaltningens opfattelse, at der ikke med Samvirkende Menighedsplejers handleplan vil opnås en robust og driftssikker organisation. Jf. ovenfor er centret for lille, og der vil ikke, trods Samvirkende Menighedsplejers tilbud om ekstra bistand mod betaling, være den fornødne faglige og administrative opbakning til bostederne.

Forvaltningens forslag om opsigelse af overenskomsten har været drøftet på et møde med Samvirkende Menighedsplejer, der ikke er enig i, at der ikke kan opbygges de nødvendige faglige kompetencer i et center bestående af de to bosteder. Forvaltningen tilkendegav på mødet, at vi også fremover ønsker et godt samarbejde med Samvirkende Menighedsplejer.

Forvaltningen vil i det fremtidige arbejde på Vibegården og Verahus have stor fokus på bruger- og pårørendeinddragelsen og også så vidt muligt inddragelse af lokalsamfundet/frivillige organisationer, bl.a. med henblik på at styrke netværket til omverdenen. Det kan f.eks. være i form af aktiviteter på stedet, hvortil lokale/frivillige aktører inviteres. Dette vil derfor være en del af ledelsesopgaven på stedet. Ifølge den vedtagne bruger- og pårørendepolitik skal der i hvert center være et centerråd med pårørenderepræsentanter. I de enkelte bosteder skal der nedsættes et pårønderåd, hvis blot to pårørende ønsker dette. Ledelsen skal støtte op om og motivere etableringen af et pårønderåd.

## **Økonomi**

Forslaget indebærer ikke ændringer i bostedernes driftsbudgetter, og det er dermed udgiftsneutralt. Dog betaler bostederne p.t. et honorar til Samvirkende Menighedsplejer i størrelsesordenen 40-50.0000 kr. pr. år pr. bosted. Der vil dermed være en mindre besparelse ved opsigelse af overenskomsterne, som forudsættes at indgå i driftsbudgettet som en nødvendig forstærkning af driften. I relation hertil kan oplyses, at der forventes et merforbrug på Vibegården i år som følge af genopretningen på ca. 3,4 mill. kr.

Budgetterne vedr. de fremtidige målgrupper fastlægges via fælles sprog (funktionsevnevurderinger).

Udgifter vedr. annoncering m.v. andrager 50.000 kr., der finansieres inden for rammen.

Beboernes bor i almene boliger ved Samvirkende Menighedsplejer. Københavns Kommune ejer servicearealerne, og dermed fordrer forslaget ikke at kommunen skal til at købe eller leje servicearealerne.

### **Videre proces**

Tiltrædes indstillingen opsiges driftsoverenskomsterne med Samvirkende Menighedsplejer om driften af Verahus og Vibegården. Der er et opsigelsesvarsel på 6 måneder.

Annoncering vedr. driften af Verahus iværksættes. Der forelægges herefter indstilling til Borgerrepræsentationen om indgåelse af aftale med privat/selvejende aktør.

Processen vedr. kommunalisering af Vibegården igangsættes. Indstilling vedr. kommunaliseringen fremlægges senere for Borgerrepræsentationen.

### **BILAG**

Notat af 16. juli 2010 om Verahus' og Vibegårdens målgrupper mv. set i relation til forslag om fremtidig struktur.

Anette Laigaard

/Jens Elmelund

### **bilag**

[Notat vedr. Verahus' og Vibegårdens målgrupper mv. set i relation til forslag om fremtidig struktur](#)

