

<b>Bilag 2</b>	
<b>Byggebudget - revideret marts 2008</b>	
(se tilstandsrapport rev. nov. 2002)	
<b>Udvendig vedligeholdelse:</b>	kr.
Renovering af vinduer og døre	480.000
Dækrenovering + rep. af "kulkælder"	80.000
Tagrender nedløb og inddækninger tag	40.000
Reparation tag	30.000
Nyt zinktag og nye tagrender på vindfang	12.000
Gennemmåling og renovering af kloaksystem	100.000
Renovering af facader (murerarbejde)	60.000
Partiel fornyelse af skifersålbænke	60.000
Renovering af skorstene (ikke genopbygn.)	150.000
Renovering af el	40.000
<b>Vedligeholdelsesarbejder i alt</b>	<b>1.052.000</b>
<b>Ombygning:</b>	kr.
Nedrivning af varmecentral, vent. anlæg og betongarb.	130.000
Konstruktioner	50.000
Opbygning af boilerrum og gennemgang inkl. trappe	150.000
Fjernvarmeinstallation	100.000
Rørarbejder til vand og varme + suppl. varme	90.000
Retabl. af oprindeligt naturligt vent. system	40.000
Vandrensingsanlæg (demo mindre udgave)	30.000
Solfangeranlæg og solcelleanlæg	30.000
Masseovn inklusiv brændeskur	180.000
Isokærn til masseovn	30.000
Varmvandsbeholder og varmeslanger m.m.	60.000
Opbygning af hamam	500.000
Nedtagning og opbevaring af marmorskiver	50.000
Etablering af sauna inkl. koldtandskar	120.000
Vaskekælder og vaskemaskiner	50.000
Manglende forsatsvinduer + energiglas i vinduer	30.000
Isoleringsarbejder	95.000
Handicaptilet + indiv. handicapforanstaltninger	125.000
Gulvrenovering (nye belægninger/riste)	50.000
Etablering af dørforbindelse fra "kvindebåd"	30.000
Indretning garderobe	25.000
Aptering i "mandebåd"	140.000
Vandsparearmaturer m.v.	50.000
Bassinhus inkl. bassin og vandrensings anlæg	800.000
El, automatik, armaturer m.v.	140.000

Malerarbejde	50.000
Glasskillevæg i "mandebad"	28.000
<b>Ombygningsarbejder i alt</b>	<b>3.173.000</b>
<b>Restaurering:</b>	kr.
Renovering af fliser	110.000
Afrensning og reparation af marmor	105.000
Afrensning og reparation af gulve	25.000
Nedtagning af ekist. nedhængt loft + efterrep.	25.000
Retablering og renovering af indvendige døre	40.000
Genetablering af beslag og støbejernsriste	50.000
Vandarmaturer og rørarbejder	40.000
Renovering af el	30.000
Lamper	60.000
Reetablering af fast inventar	35.000
Opbygning af skorsten	115.000
Malerarbejde	120.000
<b>Restaureringsarbejder i alt</b>	<b>755.000</b>
Udførte byggearbejder	
Byggeudgifter i alt	
Uforudseelige udgifter 15%	
Projektering og byggeledelse 20%	
I alt ekskl. moms	
Byggelån m.v.	
<b>Samlede udgifter</b>	
Regulering marts 2008 med 5%	
<b>De røde tal</b> markerer udført arbejde, finansieret af sponsorer, fonde og medlem	
Sofies bad er momsregistreret, derfor er budgettet uden moms.	
<b>Den samlede udgift til finansiering bliver inklusive 15% til uforudseelige u</b>	
<b>7.373.520 kr. - 1.111.150 kr.</b>	
<b>Finansiering:</b>	
Lokale- og Anlægsfonden	
Idrætssekretariatet Københavns Kommune	
Øvrige sponsorer	

<b>Fordeling i %</b>	
Lokale- og Anlægsfonden	
Københavns Kommune	
Realdania, sponsorer m.m.	
Sofiebadet + KEjd.	
Tilsagnet fra Realdania og yderligere fondsstøtte er betinget af at Københavns Kommune går ind med deres støtte til ombygningsprojektet.	
Af de 2,85 mill. er ca. 1 mill. vedligeholdelsesarbejder på den fredede bygning	



97.000	3.173.000
udført arb.	kr. i alt
75.000	
20.000	
40.000	
8.400	
27.000	
117.750	
50.000	
338.150	755.000
811.150	
	4.980.000
60.000	747.000
240.000	1.145.400
1.111.150	6.872.400
	150.000
	7.022.400
	351.120
	<b>7.373.520</b>
	<b>6.262.370</b>
2.000.000	
2.850.000	
1.412.000	
6.262.000	

2.000.000	ca. 27 %
2.850.000	ca. 38 %
1.412.000	ca. 20 %
1.111.000	ca. 15 %
7.373.000	