



9. Høringssvar om Jernbanebyen i Vesterbro Lokaludvalgs område (2023-0394406)

Indre By Lokaludvalg skal drøfte, om det skal indgive høringssvar i den kommende høringsrunde vedr. Jernbanebyen. Jernbanebyen ligger i Vesterbro Lokaludvalgs område.

Indstilling

Indstilling om,

1. at Indre By Lokaludvalg drøfter forslaget fra Byudviklingsgruppen, der ses i afsnittet "Problemstilling", om, hvorvidt lokaludvalget skal indgive høringssvar i den kommende høringsrunde vedr. Jernbanebyen. Jernbanebyen ligger i Vesterbro Lokaludvalgs område.

Problemstilling

Forslag fra Byudviklingsgruppen:

"Indre By Lokaludvalg skal indgive høringssvar i den kommende høringsrunde vedr. Jernbanebyen. Forslag til lokalplan og kommuneplantillæg er under udarbejdelse i et forhandlingsforløb med grundejerne og deres rådgivere, der skal levere det fornødne baggrundsmateriale. Det forventes, at forslagene vil blive indstillet til politisk godkendelse i løbet af efteråret 2023, hvorefter forslagene vil blive udsendt i offentlig høring i 8 uger. I høringsperioden vil der blive afholdt borgermøde. Lokaludvalgets høringssvar kunne have pointer som:

For Indre By er det vigtigt, at nye bydele får bymiljøer med samlingspunkter, der kan tiltrække turister og som er attraktive for den derboende ungdom. Det er nødvendigt med en bedre fordeling, så Indre By og brokvartererne ikke skal bære hele presset fra turister og ungdom."

Løsning

I bilaget ses startredegerørelsen for lokalplansagen "Godsbaneterrænet".

Forpersonskabet foreslår, at lokaludvalget drøfter ovennævnte forslag fra Byudviklingsgruppen, idet følgende tages i betragtning:

1. Jernbanebyen, der også kaldes Godsbaneterrænet, ligger i Vesterbro Lokaludvalgs område - se kortet i bilaget.
2. Vesterbro Lokaludvalg har længe arbejdet med Jernbanebyen jf. Vesterbro Lokaludvalgs hjemmeside - se bilaget. Borgere, foreninger mv., der ønsker indflydelse på Jernbanebyen, kan deltage i Vesterbro Lokaludvalgs arbejde med området.

3. Indre By Lokaludvalg skal overveje, om det ønsker, at de andre lokaludvalg i Københavns Kommune forholder sig til og udtaler sig om temaer, problemstillinger og sager i Indre By Lokaludvalgs område.
4. Indre By Lokaludvalg har begrænsede ressourcer. Det samme gælder lokaludvalgets sekretariatet. Lokaludvalget skal overveje, om det ønsker at bruge ressourcerne på temaer, problemstillinger og sager udenfor Indre By Lokaludvalgs område.
5. Følgende fremgår af regulativet for lokaludvalg:
"§ 2 Der er ét lokaludvalg i hver bydel i Københavns Kommune.
Stk. 2. To bydele, Vesterbro bydel samt Indre By bydel, har dog hver to lokaludvalg. Vesterbro Lokaludvalg og Kgs. Enghave Lokaludvalg er placeret i Vesterbro Bydel. Indre By Lokaludvalg og Christianshavns Lokaludvalg er placeret i Indre By bydel. Hvert af disse lokaludvalg skal fungere i den del af bydelen, der udgør deres område jf. den afgrænsning i rodenumre, som fremgår af bilag 1. Bydelene er afgrænset i henhold til den af Borgerrepræsentationen vedtagne bydelsinddeling."

Se kommissoriet for lokaludvalg og regulativet for lokaludvalg i bilaget.

Økonomi

Intet.

Videre proces

Afhænger af drøftelsen.

Bilag

1. Link til <https://jernbanebyen.dk/>
2. Link til Vesterbro Lokaludvalgs hjemmeside <https://vesterbrolokaludvalg.kk.dk/>
3. Link til Vesterbro Lokaludvalgs hjemmeside om Godsbaneterrænet <https://vesterbrolokaludvalg.kk.dk/indsatser/godsbaneterraenet>

Beslutning

1. at Indre By Lokaludvalg drøftede forslaget fra Byudviklingsgruppen, der ses i afsnittet "Problemstilling", om, hvorvidt lokaludvalget skal indgive høringsvar i den kommende

høringsrunde vedr. Jernbanebyen. Der var følgende bemærkninger fra lokaludvalgets medlemmer i drøftelsen:

- Lokaludvalgene skal have mulighed for at interessere sig for sager i andre bydele.
- Lokaludvalgene kan nedsætte tværgående lokaludvalg.
- Lokaludvalgenes adgang til at interessere sig for sager i andre bydele skal være baseret på invitation fra fx. en ejendomsejer, et lokaludvalg eller en forvaltning.
- Lokaludvalgene skal arbejde sammen.
- Lokaludvalgene kan interessere sig for byggeri i andre bydele, som påvirker deres egen bydel visuelt.
- Andre lokaludvalg skal ikke blande sig i sager i Indre By.
- Lokaludvalgene kan interessere sig for byggeri i andre bydele, som ligger tæt på bydelsgrænsen.
- Nabo-lokaludvalg bør samarbejde.
- Lokaludvalgene bør kunne påvirke forhold i andre bydele.
- At kontakte andre lokaludvalg om sager i deres bydel må være i orden. Det handler om at skabe attraktive bydele.
- Lokaludvalgene kan have samme vinkler på sager og temaer i kommunen.
- Lokaludvalgene kan samarbejde, hvis lokaludvalgene føler for det.
- Et lokaludvalg bør kunne være med i et andet lokaludvalgs borgerdialog. Men det skal ikke selv stå for borgerdialog om sager i andre bydele.
- Hvis et lokaludvalg interesserer sig for sager i et andet lokaludvalgs bydel, skal interessen og indsatsen være kvalificeret og ses som en ressource.
- Indre By Lokaludvalg skal kun udtale sig om Jernbanebyen, hvis det er som repræsentant for beboerne i Indre by.
- Det er i orden, at andre lokaludvalg mener noget om sager i Indre By.
- Det handler om at påvirke byens udvikling.
- Interessen for sager i andre bydele bør ske via de politiske repræsentanter i lokaludvalget.
- Lokaludvalgets interesse for byggeri i andre bydele bør angå volumen, men ikke arkitektur.
- Det er i orden at søge indflydelse på sager i andre bydele, men det skal ske på grundlag af en invitation.
- Lokaludvalget bør invitere Vesterbro Lokaludvalgs forperson til at holde oplæg om, hvad Vesterbro Lokaludvalg vil med Jernbanebyen. Samtidig kan spørgsmålet om samarbejde drøftes med ham.
- Det er ikke intentionen med lokaludvalg, at de skal forholde sig til sager i andre bydele. Det er der ikke ressourcer til. Lokaludvalgene skal have et lokalt fokus.
- Det er i orden, at lokaludvalgene interesserer sig for trafikforhold i andre bydele, fordi ændringer i trafikken påvirker på tværs af bydelene.
- Lokaludvalget bør holde et seminar om rammerne for sit virke og om, hvad det vil.
- Lokaludvalgene kan udtale sig om forhold i andre bydele i bydækkende høringsager.

2. På forslag fra Kjeld A. Larsen besluttede lokaludvalget at invitere forpersonerne for Vesterbro Lokaludvalg og Kongens Enghave Lokaludvalg til at holde oplæg om, hvad deres lokaludvalg vil med Jernbanebyen. Samtidig kan spørgsmålet om samarbejde drøftes med dem.

3. På forslag fra Sally Mountfield bad lokaludvalget forpersonskabet og sekretariatet om at udarbejde et udkast til program for et seminar for lokaludvalget.
4. På forslag fra Bent Lohmann bad lokaludvalget sekretariatet om et notat om regler for et lokaludvalgs interesse for sager i andre bydele.

Bilag

1. Startredegørelsen "Godsbaneterrænet" (ikke på papir)
2. Kort med Jernbanebyen
3. Vesterbro Lokaludvalg om Godsbaneterrænet
4. Regulativ for lokaludvalg i Københavns Kommune af den 23. marts 2023 (ikke på papir)
5. Kommissorium for lokaludvalg i Københavns Kommune af den 15. december 2022 (ikke på papir)
6. Byudviklingsgruppen om Jernbanebyen