

6. Vesterbro Idrætssamvirke - tilskud til drift af hal på Carlsberggrunden (2009-78890)

Vesterbro Idrætssamvirke søger om midler til etablering og drift af boblehallen på Carlsberggrunden.

INDSTILLING OG Beslutning

Kultur- og Fritidsforvaltningen indstiller,

1. at Kultur- og Fritidsudvalget meddeler afslag på ansøgningen og sender sagen til Folkeoplysningsudvalget.

Problemstilling

Vesterbro Idrætssamvirke er interesseret i midlertidigt at anvende en hal på Carlsberg- grunden, hvor gadeidrætsgrene m.fl. kan udfolde sig. Samvirket er nu ved at have en aftale klar med Carlsberg i forhold til lån af boblehallen. Aftalen betyder, at samvirket får hallen til låns i en periode på minimum 5 år - med mulighed for opsigelse, hvis Carlsberg kan tjene penge på en alternativ udlejning af hallen.

For at boblehallen kan anvendes, skal der afsættes midler til mindre reparationer og til driftsudgifter. Vesterbro Idrætssamvirke søger Kultur- og Fritidsudvalget om 400.000 kr. til anlæg og 310.000 kr. til drift om året.

Løsning

Boblehallen er på små 4.000 m². Den er uopvarmet, rå indrettet med betongulv og plexiglastag og med et lille anneks inkl. møderum og toilet i forlængelse af bygningen.

Hallen vil blive inddelt i 4 aktivitetsområder:

1. afgrænset område med bmx/skateboardaktiviteter
2. en mobil fodboldbane
3. en mobil basketbane
4. et friareal – bl.a. til gade cricket mm.

Anvendelse

Vesterbro Idrætssamvirke forventer, at hallen kan anvendes i alle døgnets 24 timer og administreres ud fra en bookingkalender på nettet, hvorfor udgifter til administration mv. minimeres.

Forventede brugere – primær sæson oktober til april:

- Skoler og institutioner, samt aktiviteter for eksempelvis hjemløse.(dagtimer).
- Gadeteams med børn og unge fra Valby, Kongens Enghave og Vesterbro (eftermiddag, aften og nat).
- Gadeaktiviteter, der i vinterperioden mangler et indendørs sted at dyrke deres idræt. Det gælder eksempelvis bmx-cykling, skating, cricket, fodbold mm. (eftermiddag, aften og nat).

- Almindelige foreningsaktiviteter, der mangler en indendørs idrætsfacilitet. Det er primært voksenfodbolden (aften og weekend). Her samarbejdes der med DGI (DGI-underground).

Forventede brugere – sekundær sæson maj til september:

- Der er dialog med diverse marchorkestre og bands, der ikke kan anvende deres øvelokaler på skolerne i sommerperioden. Det overvejes i den forbindelse at opsætte et par containere til at øve musik i hallen.

Boblehallen anvendes allerede nu i mindre omfang til idræt – primært fodbold.

Anlægsøkonomi

Vesterbro Idrætssamvirkes idé med hallen er blandt andet, at få de idrætsgrene ind, som ellers ikke spiller indendørs – primært street sport. Hallen skal derfor kun i mindre grad renoveres.

Der skal dog etableres lydisolering af hallen i forhold til det tilstødende danseteater, så det ikke generes af larmen. Et skøn på prisen er 360.000 kr.

Derudover skal der afsættes ca. 40.000 kr. til mindre reparationer som nye vinduer mv., da det er vigtigt, at der er læ for vind og vejr i hallen.

En samlet anlægsudgift er skønnet til 400.000 kr.

Driftsøkonomi

Vesterbro Idrætssamvirke skal ikke betale husleje, men betale for el og vand. Samtidig får samvirket behov for ½ pedelstilling til primært oprydning, nøgleudlevering mm. Personen placeres geografisk i Idrætsfabrikken.

Ud fra erfaringstal har Vesterbro Idrætssamvirke skønnet, at behovet er følgende:

½ pedel	200.000 kr.
Vedligehold	10.000 kr.
Nøglesystem	15.000 kr.
<u>El og vand</u>	<u>35.000 kr.</u>
I alt	260.000 kr.

Derudover skal der ifølge Carlsberg afsættes ca. 50.000 kr. til grundejerbidrag (snerydning og glatførebekæmpelse).

I alt skal der afsættes 310.000 kr. til den årlige drift af boblehallen.

Vesterbro Idrætssamvirke er ikke en godkendt folkeoplysende forening, og de planlagte aktiviteter vil ikke umiddelbart falde inden for folkeoplysningslovens rammer. Imidlertid har idrætsforeningsrepræsentanterne i Folkeoplysningsudvalget, som led i en strategi for idrætsområdet, blandt andet peget på muligheden for at lade lokale samvirker være mere involveret i driften af

idrætsanlæg. Den foreliggende sag kan ses som et pilotforsøg herpå.

Kultur- og Fritidsforvaltningen indstiller, at der meddeles afslag på ansøgningen, da der ikke er frie midler på udvalgets budget. Samtidig foreslås det, at ansøgningen sendes til Folkeoplysningsudvalget med henblik på et evt. tilskud derfra, jf. ovenfor.

Økonomi

-

Videre proces

Sagen sendes til Folkeoplysningsudvalget.

Carsten Haurum

/Mads Kamp Hansen

bilag

Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning den 20.08.2009

Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning i mødet den 20. august 2009:

Indstillingen blev godkendt.

