

## **5. Høring vedr. miljøvurdering i forbindelse med udarbejdelse af forslag til lokalplan "Borgervænget II" med kommuneplantillæg (2010-160875)**

Østerbro Lokaludvalg har modtaget høring vedrørende miljøvurdering for forslag til lokalplan "Borgervænget II" med tilhørende kommuneplantillæg. Der frist for indsendelse af høringssvar den 15. november 2010.

### **INDSTILLING OG Beslutning**

Fagudvalget for Teknik og Miljø indstiller,

1. at Østerbro Lokaludvalg godkender udkast til høringssvar vedrørende miljøvurdering for forslag til lokalplan "Borgervænget II" med tilhørende kommuneplantillæg.

### **Problemstilling**

Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget har henholdsvis den 17. maj og 1. juni godkendt startredegørelsen for "Borgervænget II".

Hovedformålet for ønsket om en ny lokalplan for området bunder i mulighed for at ændre områdets anvendelse fra offentlige formål til boliger og serviceerhverv. Desuden muliggør lokalplanen en vis fortætning i forhold til bebyggelsesprocenten.

I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanforslaget har Center for Byudvikling foretaget en miljøscreening af planforslaget, hvor det foreslås, at der ikke gennemføres en miljøvurdering af planen.

Østerbro Lokaludvalg pegede i forbindelse med den forudgående høring vedr. startredegørelsen på mulighed for etablering af et kulturhus i ejendommen Borgervænget 5-7 jf. Borgerrepræsentationens principbeslutning fra 2005 om etablering af et kulturhus på Ydre Østerbro.

### **Løsning**

Østerbro Lokaludvalg drøfter og godkender udkast til høringssvar.

### **Videre proces**

Det forventes at lokalplanforslaget forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen primo 2011.

Såfremt udkastet til høringssvar godkendes forestår sekretariatet den videre sagsbehandling.

### **bilag**

## **Østerbro Lokaludvalgs beslutning den 09.11.2010**

1. Lokaludvalget stemte om udsættelse af beslutning til næste ordinære møde den 16. november 2010

for 11 stemmer            imod: 2 stemmer

Sagen blev dermed udsat og sekretariatet bedes anmode forvaltningen om forlængelse af høringsfristen til den 17. november 2010.

