

Bilag 9 - Obligatoriske oversiger: Garantier, eventualrettigheder og forpligtelser

Udvalg: Økonomiudvalget

(2010 p/l, t. kr.)			
Garantier, støttet byggeri		Restgæld	Bemærkninger
Garantier, sanering og byfornyelse	Oprindeligt lån	Restgæld	Bemærkninger
Garantier for øvrige lån	Garantiramme	Garantibeløb	Bemærkninger
Udviklingselskabet By & Havn I/S		8.145.249.750	
Metroselskabet I/S		139.013.500	
Movia		258.776.876	Opgjort på basis af Movias notat 132342-706667 "Movias lån pr. 31. december 2009 fordelt på kommuner og regioner" tillagt 12,3 % af Movias øvrige forpligtigelser
KE Varme P/S	3.800.000.000	3.554.000.000	
KE Bygas A/S	200.000.000	120.000.000	
KE Vand A/S	2.500.000.000	2.059.800.000	
KE Afløb A/S	3.500.000.000	3.054.518.000	
Driftsoverenskomster m. selvejende institutioner	Antal		Bemærkninger
Underskudsgarantier		Garantibeløb	Bemærkninger
Lejeaftaler	Antal lejemål	Årlig leje	Bemærkninger
Eventualrettigheder		Beløb	Bemærkninger
Bidrag til Bryggebroen		10.485.535	Grundejernes bidrag for broen, opkræves fra 2007 til 2018
Bidrag til Teglværksbroen		473.000	Bidrag som ved årets udgang var behæftet med usikkerhed, og derfor ikke kunne indtægtsføres
Bidrag til Teglværksbroen		6.900.000	Fremtidige indbetalinger af brobidrag fra grundejerne i ht. aftalen samt tinglyste deklarerationer. Iht indstilling af 29-10-2009
Subsidiære tilbagekøbsrettigheder, gevinstandele og tilægskøbesummer			Kommunen har en række subsidiære tilbagekøbsrettigheder i Ballerup, Brøndby, Hvidovre, Herlev og Rødovre kommune. Værdien af disse rettigheder tilfalder kun Københavns Kommune, hvis ikke primær kommunen gør brug af deres ret til at tilbagekøbe ejendommene, hvorfor de subsidiære rettigheder ikke kan opgøres værdimæssigt. Kommunens krav på evt. tilægskøbesummer og gevinstandele er ikke krav, der kan opgøres værdimæssigt. Disse krav afhænger af om de enkelte ejendomme, hvorpå disse deklarerationer er tinglyst, ønsker at bygge mere/yderligere end det der oprindeligt er forudsat i skødet.
Rets, ekspropriation og erstatningsager		4.500.000	Verserende sager inden for ejendomsområdet, værdien er skønsmæssigt opgjort. Specificeres ikke i oversigten af hensyn til det videre sagsforløb
Rettigheder i forbindelse med udbygningsaftaler		5.956.500	Kommunen har som sikkerhed for rettigheden modtaget garantistillelse
Eventualforpligtelser		Beløb	
Metroselskabet I/S		1.048.000.000	Metroselskabet har i sit regnskab oplyst om eventualforpligtigelser. Forpligtigelsen vedrører primært voldgiftsagen med Comet der anlagde de 2 første etaper af metroen. Kommunens andel af Metroselskabets eventualforpligtigelse er 50%, svarende til kommunens andel
Rets, ekspropriation og erstatningsager		500.000	Verserende sager inden for ejendomsområdet, værdien er skønsmæssigt opgjort. Specificeres ikke af hensyn til det videre sagsforløb
Kommunekemi A/S	Ubegrænset	Ubegrænset	Ubegrænset garanti (miljø/deponi) ifbm. salget af Kommunekemi A/S