



**Referat af informationsmøde om Nørrebro Vænge den 27.  
januar 2010**

Lone Foss, som er bostedsleder bød velkommen til orienteringsmødet.

Ditte Aasborg, som er projektleder på byggesagen i Nørrebro Vænge, præsenterede planerne for indretningen af bostedet, lejlighederne samt omgivelserne på Nørrebro.

Oplægget blev fulgt af debat og spørgsmål. De vigtigste spørgsmål og svar er gengivet herunder.

*Hvorfor skal beboerne egentlig flytte i ældreboliger?*

Sundbyvang skal moderniseres, da boligerne er utidssvarende. Dertil kommer, at politikerne ønsker at skabe en større grad af integration af bostederne i det øvrige samfund. Baggrunden er ligeledes et ønske om, at bevæge sig væk fra tidligere tiders institutionalisering og frem til en tankegang om, at beboerne bor i deres egne boliger, med egen lejekontrakt og større mulighed for at skabe deres eget hjem og privatliv.

*Hvad er huslejen?*

01-02-2010

Sagsnr.  
2009-82514

Dokumentnr.  
2010-78930

Sagsbehandler  
Ditte Aasborg

**MR Udsatte grupper,  
misbrug og bolig**

Bernstorffsgade 17, 5 sal  
1592 København V

Telefon  
3317 3742

E-mail  
YK62@sof.kk.dk

[www.kk.dk](http://www.kk.dk)

Huslejen i 2009-niveau ligger på mellem ca. 1200 og 1900 kr. efter boligstøtte, afhængig af boligstørrelsen. Lejen efter boligstøtte er udregnet for en beboer uden formue som modtager enten pension eller førtidspension. Dette er den rene husleje. Herudover kommer de udgifter der også er i dag til mad, vask, mv.

*Hvor store er boligerne og hvem fordeler boligerne?*

Boligerne er 1- og 2 rumms lejemål på mellem ca. 50 og 70 m<sup>2</sup>. Det vurderes ud fra den enkeltes behov og den samlede mængde af boliger hvordan boligerne fordeles mest optimalt. Dette foregår i samråd med bl.a. de pårørende.

*Hvem betaler indskuddet?*

Der skal betales et indskud når man flytter ind i boligen. For de beboere der flytter fra Sundbyvang betales indskuddet af Socialforvaltningen.

*Er det rigtigt at Nørrebro Vænge er et sted hvor tilflytterne fra Sundbyvang ikke kan følge sig trygge?*

Det er ikke let at svare på spørgsmålet om tryghed, da det jo er en individuel følelse. Det fremgik også af debatten på mødet. En pårørende var bange for at beboerne fra Sundbyvang ikke ville kunne føle sig trygge, fordi de skiller sig ud fra de øvrige beboere på Nørrebro. En anden pårørende var også lidt utryk ved Nørrebro, men mente omvendt, at det nok kom an på at lære stedet at kende. Bostedsleder Lone Foss understregede, at hun føler sig tryk ved området og har tiltro til, at alle vil komme til at føle sig hjemme.

*Er der adgang til udearealer?*

Sundbyvang er unik på den måde, at næsten alle har mulighed for at træde direkte udenfor og nyde den friske luft i atriumgårdene. Ved flytningen til Nørrebro Vænge må alle sige farvel til atriumgårdene. I Nørrebro Vænge er der i stedet til hver lejlighed en mindre altan – i 2-rums boligerne 2 altaner. I fællesrummet vil der ligeledes være adgang til 2 altaner. Derudover er der en stor gård som kan benyttes af alle beboere i afdelingen. Der er i boligafdelingen et ønske om en gårdrenovering, der dog ikke er vedtaget på nuværende tidspunkt. Boligafdelingen er blevet informeret om de ønsker Kernehusene har i forbindelse med en eventuel gårdrenovering. Halvdelen af alle lejlighederne har udsigt over Nørrebro Parken som gennemgik en stor renovering i 2007, og i dag fungerer som en populær park i lokalområdet.

*Hvad er det for funktioner vi siger farvel til på Sundbyvang, og hvordan får vi adgang til de samme tilbud på Nørrebro Vænge?*

Der er en række funktioner på Sundbyvang som ikke flytter med til Nørrebro Vænge. Det drejer sig bl.a. om fysioterapien, sygeplejersken,

svømmehallen, tandlægen, lægen mv.

Bodil Frimodt-Møller fra Drifts- og Udviklingskontoret for Handicap og Psykiatri og bostedsleder Lone Foss orienterede om perspektiverne for, hvordan det bliver fremover på Nørrebro Vænge. Ikke alle spørgsmål er dog endnu fuldt ud afklarede på nuværende tidspunkt.

Tandlægen: Sundbyvangs tandlæge har i dag også til huse på Tietgensgade. Beboerne vil sandsynligvis kunne benytte dette tilbud. Transporten dertil i bus betales af bostedet.

Fysioterapi: Beboerne vil sandsynligvis kunne benytte Sundbyvangs fysioterapi. Når behandlingen gives som et tilbud efter serviceloven, er det ikke beboeren, der skal afholde udgiften til kørsel. Det sørger botilbuddet for. Det er også muligt, at der kan laves aftale med fysioterapien om at de kan foretage behandlingen i beboernes lejligheder. Dertil kommer andre former for fysioterapi, fx genoptræning efter sygehusophold, som Sundheds- og Omsorgsforvaltningen står for. Nærmere om befordring til den type, kan der læses om i folderen *Retningslinier for ophold i botilbud*. Man kan også læse om, hvad der gælder, når beboeren skal til undersøgelse hos sin læge, og besøge svømmehallen på Sundbyvang på linie med øvrige fritidsaktiviteter.

*Hvad med bistand fra sygeplejersken på Sundbyvang efter flytning?*

Der vil stadig være kontakt til sygeplejersker efter flytning. Om det bliver sygeplejerskerne på Sundbyvang afhænger af, hvordan man organiserer sig efter flytningen. En af mulighederne vil være et samarbejde med den sygeplejerske, der samarbejder med bostedet Musvågevej, som ligger i samme område af byen.

*Hvad med dagtilbud?*

Beboerne kan i samme omfang som i dag benytte dagtilbuddet på Sundbyvang. Transporten hertil betales af dagtilbuddet.

*I øvrigt*

Der er udarbejdet en folder *Retningslinier for ophold i botilbud*, som beskriver forskellige forhold om regler for befordring, betaling af ydelser, bevilling af hjælpemidler. Folderen kan hentes på Københavns Kommunes hjemmeside. Fra forsiden går man ind under *Det sociale område*. Herfra i venstre side trykkes på *Handicap*, herefter *Voksne*, herefter *Boliger*. Lige over afsnittet *Hvis du vil søge om aflastning* står med blåt et link *Retningslinjer for ophold i botilbud - om administration af beboermidler, betaling for ydelser og bevilling af hjælpemidler*. Tryk på dette og folderen kommer frem.

Hvis der i øvrigt er spørgsmål til sagen er I velkomne til at kontakte Ditte Aasborg (byggesagen) på [yk62@sof.kk.dk](mailto:yk62@sof.kk.dk) tlf. 3317 3742 eller Lone Foss (bostedsleder) på [g562@sof.kk.dk](mailto:g562@sof.kk.dk) tlf. 3287 7220.