

Lersøsamenslutningens indsigelser mod Udviklingsplan for Lersøparken og Kolonihaveparken – 3. udkast.

Lersøsamenslutningen konstaterer, at de forslag/bemærkninger/indsigelser, som vi har haft undervejs i arbejdet med udviklingsplanen, ikke har ført til ændringer i 3. udkast af planen. Vi anmoder derfor om, at vores indsigelser vedlægges planen som mindretalsudtalelser ved den videre behandling i Det Grønne Råd og ved den politiske behandling i Københavns Kommune.

Vores væsentligste ændringsforslag til planen omhandler følgende:

- **Kolonihaver (overnatningshaver) på Lersøgrøftens areal og Banestyrelsens areal i stedet for daghaver.**

Forslaget begrundes med de lange ventelister i Kolonihaveparken og i Københavnsområdet som helhed. Overborgmesteren har ved Kolonihaveforbundets 100 års jubilæum i maj 2008 udtalt, at målet er flere kolonihaver til københavnerne, og det kan vores forslag medvirke til. Desuden kan det være u hensigtsmæssigt at placere daghaver og overnatningshaver side om side og/eller at slå disse 2 havetyper sammen foreningsmæssigt, da haverne er meget forskellige, blandt andet på grund af, at man ikke må overnatte i daghaver. Dette kan medføre utilfredshed og overtrædelse af regler om overnatning i daghaverne.

Vi foreslår derfor, at de nye haver udlægges som kolonihaver og tillægges de eksisterende haveforeninger, samt at der etableres et samarbejde mellem Kommunen, Kolonihaveforbundet og Lersøsamenslutningen om etableringen.

- **At kolonihaverne får mulighed for at køre i bil til deres respektive hovedlåger i Kolonihaveparken.**

Ifølge udviklingsplanen skal tilkørsel til HF 4. Maj og Aldersro afd. II og III ske fra Lersø Parkalle på en kørevej på Lersøgrøftens areal. Dette giver væsentligt større gangafstande og afskærer muligheden for nødvendig kørsel til haveforeningernes hovedindgange.

Kolonihaveparken har 400 haver, der bebos 4-6 mdr. om året. Om sommeren har medlemmerne deres hverdag i kolonihaven og bruger vejen gennem parken til bolig-arbejdstrafik, flyttelæs forår og efterår, renovation, levering af materialer til haver og fællesarealer (byggematerialer, belægningssten, planter etc.), hjemmehjælp, taxa, redningskøretøjer o.l.

Udviklingsplanens trafikløsning vanskeliggør i væsentlig grad, at dette kan lade sig gøre, da vejen gennem parken udlægges til sti, hvor der ikke må køre motorkøretøjer. Haveforeningerne har mange ældre medlemmer, som vil få vanskeligt ved at fragte flyttegods, materialer og affald over større afstande og at transportere sig selv ind og ud af parken, såfremt planen gennemføres.

- **At parkeringsarealer udlægges som flere mindre enheder frem for få store enheder, for at give mindre kørsel i området og bedre fordeling af p-pladser.**

I Udviklingsplanen udlægges p-arealerne som få, store enheder med store gangafstande til følge, som anført ovenfor. Parkeringsbehov herudover forudsættes at kunne foregå på vejarealet på Strødamvej. Denne vejstrækning er i forvejen tæt pakket med biler fra firmaer, Fakta-kunder og med ærinde til kirken.

Københavns Kommune stillede i 2004 en parkeringsløsning i udsigt for haveforeningerne med 193 p-pladser jævnt fordelt til de 6 foreninger: "Københavns Kommunes forslag til etablering af P-pladser i Kolonihaveparken af 15. juni 2004, udarbejdet af Bygge- og Teknikforvaltningen, Vej & Park.". Fredningsforslaget for Kolonihaveparken indeholder endvidere særbestemmelser om, at "der kan etableres p-pladser i parken til brug for kolonihaverne".

I forhold hertil er udviklingsplanens parkeringsløsning en stor forringelse for haveforeningerne.

Lersøsamenslutningen foreslår derfor følgende konkrete ændringsforslag til parkeringsløsningen i udviklingsplanen:

- At det fortsat bliver muligt at parkere i tilknytning til indkørslen ad Bøllelosegårdsvej.
- At de store p-arealer opdeles til flere små parkeringsenheder i tilknytning til de enkelte haveforeninger i lighed med kommunens parkeringsplan, jf. ovenstående.
- At de 30 pladser parallelt med Lersø Parkalle etableres uden afgivelse af areal fra HF Aldersro.

- Lersøssammenslutningen har endvidere et stort ønske om, at Københavns Kommune vil gøre en aktiv indsats for at gøre området trygt at bo og færdes i, herunder forebyggelse af hærværk, brande, overfald og knallert-ræs igennem parkområdet.

Yderligere argumentation for Lersøssammenslutningens indsigelser fremgår af i følgende skrivelser til kommunen, afsendt undervejs i arbejdet med udviklingsplanen:

- Kommentarer til 1. udkast af udviklingsplanen af 26. maj 2008
- Kommentarer til 1. udkast af udviklingsplanen af 29. juli 2008
- Lersøssammenslutningens bemærkninger af 16. november 2008 til projektgruppens svar til Lersøssammenslutningen dateret 22. oktober 2008.

Venlig hilsen
Helga Henriksen
f. Lersøssammenslutningen