

Socialforvaltningen  
Bestillerenheden  
Bernstoffsgade 17, 5. sal  
1592 København C

Att.: Bente Tange

05.10.2006

Journalnr.  
326053 /BTI/NAJ

**Høringssvar til brug for indstilling om kapitalbevilling til ombygning og indretning af 2 afdelinger på Nærumgård, Nærum Gadekær 1, 2850 Nærum, til døgninstitution med 16 pladser for handicappede børn.**

Københavns Ejendomme har følgende bemærkninger til indstillingen:

Ud fra det foreliggende materiale anses det for realistisk at gennemføre en ombygning af Nærumgård, inden for den afsatte økonomiske ramme.

Det skal dog bemærkes, at projektet endnu befinder sig i en tidlig fase, hvorfor der mangler afklaring af en række anvendelsesmæssige, tekniske og myndighedsmæssige forhold, lige som det udarbejdede budget er forbundet med betydelig usikkerhed.

Forhold, som man på nuværende tidlige tidspunkt i processen, endnu ikke har identificeret eller bearbejdet, forudsættes derfor løst i den efterfølgende fase via projektilpasninger i samarbejde Socialforvaltningen.

Desuden må Københavns Ejendomme forudsætte, at de tilpasninger af det foreliggende oplæg til program og projekt, som eventuelt er nødvendige af hensyn til overholdelse af budgettet, gennemføres.

Endelig skal bemærkes at projektets tidsplan forudsættes overholdt, med hensyn udflytning af nuværende funktioner. Forskydninger af udflytningen af de eksisterende funktioner kan have økonomiske konsekvenser i for af længere bygge periode.

Med venlig hilsen

Niels-Arne Jensen  
Byggechef

**Byggeri**

Gyldenløvesgade 15, 5.  
Postboks 228  
1502 København V

Telefon  
33 66 66 00

Direkte telefon  
33 66 65 48

Telefax  
33 66 70 19

E-mail  
hesoer@kff.kk.dk

EAN nummer  
57 98 00 97 81 642

www.kk.dk