



Bilag 3

18.03.2010

Lokalplan Amager Kulturpunkt - miljøvurdering

Lov om miljøvurderinger af planer og programmer

lokalplanen vurderes ikke at medføre, at der skal foretages en miljøvurdering i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer (lovbekendtgørelse nr. 936 af 24. september 2009). Det skyldes, at planen ikke muliggør anlægsarbejder, der er optaget i lovens bilag 3 og 4. endvidere er der ikke tale om et projekt, der i størrelse eller omfang, og i forhold til lokalplanområdets nuværende omfang og karakter får væsentlig indflydelse på dette eller omkringliggende områder eller bebyggelser. Lokalplanen muliggør udvidelse af eksisterende butik på Strickersvej, at der kan opføres et børnekulturhus til erstatning for en spejderhytte der nedrives, at der kan opføres en ny fælles foyer til Amager Bio og det forhenværende "Røde Kro" - som tænkes indrettet til børneteater, at der kan opføres boligbyggeri langs Øresundsvej 12 med butik i stueetagen samt mulighed for opførelse af boligbyggeri på Kirkegårdsvej 2-4 med butik i stueetagen. Området er i dag anvendt som bolig/erhvervsområde med butikker i stueetagen samt en række institutioner og kulturelle tilbud.

Den ændrede anvendelse med mulighed for flere boliger, butiksarealer og kulturelle tilbud vurderes ikke at få væsentlig betydning for den eksisterende trafikmængde i området.

Området er busbetjent og en videreudvikling af områdets eksisterende anvendelse og funktioner falder i god tråd med den overordnede byudviklingsstrategi for København, hvor der er fokus på at fremme anvendelsen af den kollektive trafik og cykler. Der forventes ikke mere støj end tilfældet er i dag i området. Støjende aktiviteter på "Amager Kulturpunkt" reguleres af miljølovgivningen.

I forbindelse et fuldt udbygget musiktorv forventer Amager Kulturpunkt at være arrangør på en række kulturarrangementer. Arrangementerne fordeler sig over forskellige typer som henholdsvis afvikles aften eller dag, støjer meget eller lidt og arrangementer vi forventer mange eller få mennesker til. Oversigt for det samlede antal arrangementer/aktiviteter over en sæson kan ses i bilag 1 i lokalplansagen "Amager Kulturpunkt".

Teknik- og Miljøforvaltningens positivliste til miljøvurdering.

Sagen er miljøvurderet og har ikke væsentlige miljømæssige påvirkninger.

Afgørelsen bliver offentliggjort samtidig med lokalplanforslaget.

Sagsnr.

2010-12699

Dokumentnr.

2010-185272

Sagsbehandler

Morten Wigh Felsen

Center for Bydesign

Islands Brygge 37, 5. sal
Postboks 447
1505 Kbh. V

Telefon
3366 1331

Telefax
3366 7020

E-mail
morfel@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.kk.dk