

## **17. Anlægsbevilling til Gasværkstedet (2009-63067)**

Udvalget skal tage stilling til anlægsbevilling til ombygning af administration, etablering af børnegarderober i forbindelse med merindskrivning af 78 KKFO børn i Gasværkstedet på Gasværksvejens Skole.

### **INDSTILLING OG BESLUTNING**

Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller til Børne- og Ungdomsudvalget, at udvalget overfor Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at der gives en anlægsbevilling på 1.220.000 kr. til ombygning af administration samt etablering af børnegarderober på Gasværksvejens Skole. Anlægsbevillingen finansieres i 2009 på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg, funktion 3.22.05.3, KKFO. Bevillingen fordeles med 1.030.000 kr. på Kultur- og Fritidsudvalgets bevilling Københavns Ejendomme, funktion 3.22.05.3 og 190.000 kr. på Børne- og Ungdomsudvalgets bevilling Anlæg, funktion 3.22.05.3.

### **PROBLEMSTILLING**

Den 30. april 2008 godkendte Borgerrepræsentationen anlægsbevilling til etablering af 62 midlertidige KKFO pladser på Gasværkstedet - Gasværksvejens Skole. (J.nr. 2008-48062) Ovenstående bevilling ønskes suppleret med yderligere anlægsbevilling på kr. **1,22 mio. kr.** på grund af de særlige forhold omkring Gasværkstedets nuværende og fremtidige lokalesituation.

Gasværksvejens Skole er i øjeblikket under ombygning til en fuldt udbygget 2 sporet skole med 132 tilhørende KKFO pladser. 1. etape af byggeriet er ibrugtaget, men 2. og sidste etape af byggeriet bliver forsinket da der er fundet PCB i bygningen. PCB oprensning pågår i øjeblikket, og man kan derfor ikke som planlagt ibrugtage hele skolen ved skolestart 2009, hvor der kun ibrugtages en enkelt etage med 8 basislokaler.

Denne forsinkelse sammenholdt med det faktum, at det har været nødvendigt at etablere 3 skolespor på 2 årgange, samt placere 62 midlertidige pladser i tilknytning til Gasværkstedet, gør at lokale situationen er ualmindelig presset på Gasværksvejens Skole og KKFO. Ved skolestart 2009 starter yderligere 78 børn i Gasværkstedet, hvorefter institutionen rummer 259 børn.

Skolens ledelse har ved flere lejligheder udtrykt stor bekymring over de nuværende garderobeforhold for børnene, manglende mulighed for arbejdsro i administrationsområdet, og ikke mindst utrygheden ved fremtiden for de børn der ikke er plads til i KKFOén da denne kun kan rumme 132 børn, mod et potentiale på op til 200 børn.

### **LØSNING**

I projektforslagsfasen, blev garderobeforholdene til børnene samt indretningen af administrationen godkendt af skolens byggeudvalg. Men i praksis har det vist sig, at det er helt umuligt at få en hverdag til at fungere på den plads der blev afsat til børnenes garderober. Ligeledes har det vist sig, at administrationen har behov for ekstra plads, specielt er der brug for rum hvortil man kan trække sig når arbejdet kræver høj koncentration. Skolens ledelse har derfor peget på en løsning, hvor man renovere dele af kælderen og flytter børnegarderoberne hertil. En løsning der vil give det nødvendige rum og luft til en bedre disponering af Gasværkstedet samt administrationen. Forvaltningen har iværksat at der udarbejdes skitseforslag med tilhørende økonomi på denne løsning som vil have

permanent karakter – også når skolen finder sit naturlige leje som to sporet folkeskole med tilhørende KKFO.

Ud over den konkrete forbedring af forholdene på skolen, ønsker Forvaltningen at igangsætte processen vedrørende en mere permanent løsning for KKFOén Gasværkstedet. Skolen og Gasværkstedet har foreslået flere forskellige løsningsmuligheder, bl.a :

- et ønske om at kunne tilbyde de sidste ca. 70 KKFO børn et fritidstilbud f.eks. i form af en udflytterordning.
- en satellit knyttet til Gasværkstedet,
- en samlet udflytning af KKFOén fra skolens matrikel for at give ekstra plads til skolen.

Skolen ser helst, en løsning som indebærer at de resterende ca. 70 pladser findes i et samlet tilbud og ikke spredes på forskellige fritidshjem på Vesterbro. Forvaltningen ønsker at igangsætte arbejdet med at finde en permanent løsning for de ca. 70 pladser i et tæt samarbejde med Gasværksvejens Skole og Gasværkstedet. Der vil blive udarbejdet særskilt indstilling om denne problematik til efteråret.

#### **TIDSPLAN**

Denne indstilling omhandler Gasværksstedets helt akutte behov for forbedring af garderobeforhold mm. i forbindelse med den merindskrivning som gør sig gældende ved skolestart 2009. Det er derfor forvaltningens ønske at iværksætte arbejdet straks efter udvalgets og Borgerrepræsentationens godkendelse.

#### **ØKONOMI**

Den samlede udgift for ovennævnte ombygninger anslås til 1.220.000 kr. Der anvises dækning for bevillingen på Børne og Ungdomsudvalgets 2009 anlægsbudget på funktion 3.22.05.3 KKFO.

Af den samlede bevilling på 1.220.000 kr. overføres 1.030.000 kr. inklusiv administrationsbidrag på 1,5 % til Kultur- og Fritidsudvalget, Københavns Ejendomme.

#### **VIDERE PROCES**

Efter proceduren for inddragelse af KFU i anlægsbevillinger sendes denne del af indstillingen til udtalelse i KFU inden behandlingen i ØU og BR. Under forudsætning af BR's godkendelse forventes ombygningsarbejdet at kunne igangsættes straks. Der vil senere blive ansøgt om anlægsbevilling til den permanente løsning.

Else Sommer

/Knud Langberg

#### **bilag**

[1.Høringssvar Gasværksvejens Skole og KKFO](#)

[2. Kortbilag Gasværkstedet](#)

**Børne- og Ungdomsudvalgets beslutning den 24.06.2009**

**Indstillingen blev godkendt.**

