



Til Kultur- og Fritidsudvalget

08-02-2010

Oversigt over sagen "Sjællandsgade Bad"

Sagsnr.
2010-23919

Dokumentnr.
2010-94425

Sagsbehandler
Mikkel Emborg

Den 24. januar 2008 BR modtager henvendelse fra "Styregruppen for en hammam", som beder om moralsk opbakning i deres bestræbelser på skaffe midler fra private fonde til ombygning af Sjællandsgade Badeanstalt med et tyrkisk Bad. Det er deres opfattelse, at et tyrkisk bad vil kunne spille en vigtig rolle som et ikke-religiøst symbol på det multietniske København, og samtidig vil hammam delen reducere driftsomkostningerne på den eksisterende Badeanstalt med næsten 1 mio. kr. om året.

Den 7. februar 2008 beslutter KFU følgende hensigtserklæring: "Kultur- og Fritidsudvalget tilkendegiver, at udvalget er positiv over for forslag fra "Styregruppen for en hammam" om at arbejde for etablering af en hammam i kommunens bygning. Samtidig skal det understreges, at der med denne tilkendegivelse ikke er taget stilling til de økonomiske forhold ej heller budgetforhandlingerne for 2009."

Den 16. april 2008 henvendelse til KFF fra markedsrådgiver Michael von Bülow om aktindsigt i sagen om medlemsforslag om hammam/ tyrkisk bad.

Byudvikling & Events

Nyropsgade 1, 3. Sal
1602 København V

Telefon
3366 3875

E-mail
miembo@kff.kk.dk

EAN nummer
5798009780393

www.kk.dk

Den 17. april 2008 KFF træffer afgørelse om at give aktindsigt begæret af markedsrådgiver Michael von Bülow.

Den 19. juni 2008 beslutter KFU at forvaltningen skal udarbejde udbudsmateriale med henblik på at sende Sjællandsgade Bad i udbud.

Den 26. august 2008 Claus Pedersen skriver til borgmester Pia Allerslev vedrørende hammam projektet.

Den 29. august 2008 Borgmester Pia Allerslev skriver svar til Claus Pedersen.

Den 3. september 2008 træffer KEjd afgørelse i sag om at give delvis aktindsigt til Claus Pedersen.

Den 25. september 2008 indstiller forvaltningen til KFU at sende Sjællandsgade Bad i begrænset udbud samt at multilokalet og boligen ikke skal indgå i udbuddet.

KFU beslutter på mødet at udsætte sagen med henblik på yderligere undersøgelser og tilkendegiver, at multilokalet skal indgå i de videre overvejelser om en hammam.

Den 9. oktober 2008 journaliststuderende Sebastian Gjerding anmoder om aktindsigt.

Den 10. oktober 2009 træffer KEjd afgørelse i sag om at give delvis aktindsigt begæret af Sebastian Gjerding.

Den 27. oktober 2008 KFF holder møde med Nordea-fonden. De centrale elementer af dette mødes danner baggrund for dele af KFF's indstillinger til KFU.

November – december 2008 Freelancejournalist Morten Jennet Larsen anmoder om aktindsigt vedrørende Sjællandsgade 12A hos hhv. KFF og KEjd.

November – december 2008 træffer KFF afgørelse i sag om ikke at give aktindsigt og KEjd træffer afgørelse i sag om at give aktindsigt i sager begæret af freelancejournalist Morten Jennet Larsen.

Den 11. november 2009 Claus Pedersen anmoder om aktindsigt hos Kunst og Kultur. Henvendelsen overgår til KEjd, der udarbejder svar.

Den 20. november 2008 beslutter KFU at forvaltningen ikke skal sende Sjællandsgade Bad i udbud samt at forvaltningen skal gå i dialog med ”Styregruppen for en hammam” og Nordea Danmark Fonden med henblik på at undersøge styregruppens forslag om etablering af en hammam i Sjællandsgade Bad nærmere.

Den 21. november 2008 afholdes møde mellem KFF og styregruppen for en hammam ved Claus Pedersen. På møde bliver kopi af styregruppens ansøgning/projektbeskrivelse ”*Rapport for undersøgelse vedr. etablering af Hammam*” til Nordea Danmark Fonden udleveret til KFF.

Den 30. november 2008 træffer KEjd afgørelse i sag om at give delvis aktindsigt til Claus Pedersen.

Den 1. december 2008 afleverer Rambøll Danmark A/S notat til KFF omhandlende grundlæggende gennemførlighed samt tekniske og økonomiske vurderinger af det foreslåede hammam projekt, som det fremgår af ”*Rapport for undersøgelse vedr. etablering af Hammam*”

Den 16. december 2008 Claus Pedersen skriver til Borgmester Pia Allerslev og KFF med spørgsmål til sagen.

Den 18. december 2008 beslutter KFU at forvaltningen skal undersøge betydende myndighedsmæssige forhold og muligheder for inddragelse af multilokale og bolig, inden der bliver igangsat en egentlig programmering af hammam projektet. KFU præciserede, at multilokalet skulle indgå i løsningsmodellen, og forudsatte i øvrigt, at der arbejdes konstruktivt videre i sagen.

Den 2. februar 2009 afholdes et orienterende møde mellem KFF og ”Styregruppen for en hammam”.

Den 17. februar 2009 KFF henvender sig skriftligt til BUF med afklaring af spørgsmål om anvendelse af multilokalet på Sjællandsgade Badeanstalt.

Den 2. marts 2009 BUF skriver til KFF med svar på spørgsmål om anvendelse af multilokalet på Sjællandsgade Badeanstalt. BUF peger på tagrummet på Guldberg Skole som eneste reelle mulighed.

Den 3. marts 2009 afholdes møde mellem KFF og ”Styregruppen for en hammam”.

Den 29. april 2009 KEjd fremsender notat vedrørende lejeretlige forhold ved Sjællandsgade Bad til KFF.

I perioden ultimo maj – primo juni 2009 finder en korrespondance sted mellem KFF og styregruppen for en hammam ved Claus Pedersen og Bente Lange vedr. forhandlinger med beboeren i lejligheden i badeanstalten. Indsigt i forhandlinger ønskes, men holdes fortrolige af hensyn til beboer.

Den 29. juni 2009 møde med deltagelse af KFF og ”Styregruppen for

en hammam” på foranledning af styregruppens ønske om indsigt i forhandlinger mellem KFF og beboer i lejlighed. På møde udleveres notat fra BUF af 2. marts 2009.

Den 3. juli 2009 BUF skriver til KFF med forvaltningens bemærkninger vedrørende placering af musiklokalet i kælder i bygning i badeanstalten.

Den 17. juli 2009 Rambøll afleverer notat inkl. økonomisk estimat, med en vurdering af hvad der skal til, for at etablere musiklokale i den fungerende varmecentral i kælderen i Sjællandsgade Bad bygningen.

Sommer 2009 KFF har forhandlinger med beboer i lejlighed i badeanstalten. Forhandlinger fører til resultat, at beboer er positivt indstillet på at flytte, mod en økonomisk kompensation. Fraflytningen er betinget af at hammam projektet opnår endelig politisk godkendelse. Forhandlingerne holdes fortrolige af hensyn til beboeren.

Juli og august 2009 KFF har korrespondance med styregruppen for en hammam ved Bente Lange og Claus Pedersen.

August 2009 KFF har en korrespondance med Kejd og BUF bestillerenhed med henblik på estimering af beløb til istandsættelse af tag på Guldberg Skole. BUF bestillerenhed har estimeret beløbet til etablering af musiklokale i tagetage til 8 mio. kr. allerede i notat modtaget i KFF 2. marts 2009.

Den 12. august 2009 KFF udarbejder notat til borgmester Pia Allerslev til brug for møde med ”Styregruppen for en hammam”.

Den 20. august 2009 KFU besluttede at lade finansiering af udgifterne som de fremgik af indstillingen indgå i forhandlingerne om budget 2010. Af KFF's indstilling fremgik, at der var behov for tilførsel af 10,3 mio. kr. for at byggeriet kunne realiseres i sin helhed. Midlerne dækkede over udgifter til:

- Kompensation til lejeren i lejlighed i badet
- KEjd bistand før program
- Udarbejdelse af projektforslag for hammam projekt
- Etablering af musiklokale i tagetage

Den 24. august 2009 orienterer KFF pr. e-mail Nordea-fonden, på fondens anmodning, om beslutningen i KFU den 20. august 2009.

Den 24. august 2009 orienterer KFF ”Styregruppen for en hammam” om KFU's indstilling om at sende hammam projektet til

forhandlingerne om budget 2010.

Den 26. august 2009 skriver Claus Pedersen til KFF vedrørende KFU beslutning om at sende hammam projektet til budgetforhandlingerne.

Den 27. august 2009 skriver KFF til Claus Pedersen vedrørende den nøjagtige tekst i indstillingen til KFU møde d. 20. august 2009.

Den 3. september 2009 fremgår det i en udsendelse på TV2 Lorry, at Nordea-fonden har tilbudt at betale 20 mio. kr. i støtte til hammam projektet. ”Styregruppen for en hammam” ved arkitekt Bente Lange udtaler i indslaget: ”Vi har et projekt - alle syntes projektet er godt - projektet er finansieret – hvad venter vi på?” Nordea-fonden henvender sig efterfølgende til KFF og understreger at oplysninger i udsendelsen ikke er korrekte.

Den 4. september 2009 skriver Anna Høgh til Borgmester Pia Allerslev.

Den 6. september 2009 Claus Pedersen skriver til borgmester Pia Allerslev.

Den 7. september 2009 Nordea-fonden henvender sig til KFF vedrørende udtalelser på TV2 Lorry den 3. september 2009. Nordea-fonden skriver blandt andet følgende: ”Nordea-fonden har ikke bevilget 20 mio. kr. til Hammam projektet. Fonden har udelukkende haft en dialog med ansøger og Københavns Kommune om mulighederne for at realisere projektet.”

Den 8. september 2009 Claus Pedersen skriver til KFF med spørgsmål til sagen.

Den 11. september 2009 Borgmester Pia Allerslev skriver svar til Claus Pedersen.

Den 11. september 2009 Borgmester Pia Allerslev skriver svar til Anna Høgh.

Den 11. september 2009 KFF skriver svar til Claus Pedersen.

Den 11. september 2009 henvender KFF sig til Nordea-fonden vedr. udtalelser på TV2 Lorry.

Den 8. oktober 2009 vedtog Borgerrepræsentationen kommunens budget 2010. I budgettet var der ikke afsat midler til hammam projektet.

Den 22. oktober 2009 orienterede Kultur- og Fritidsforvaltningen skriftligt Nordea-fonden, på fondens anmodning, om at der ikke var

afsat midler på kommunens budget 2010 til hammam projektet.

25. oktober 2009 Claus Pedersen skriver til borgmester Pia Allerslev.

Den 29. oktober 2009 skrev Nordea-fonden et brev til KFF hvori det blev meddelt at fonden og fondens bestyrelse ikke længere ønskede at engagere sig i etableringen af et tyrkisk bad, en hammam, i det nuværende Sjællandsgade Bad på Nørrebro. Nordea-fonden begrundede beslutningen med, at der i Københavns Kommunes budget for 2010 ikke var afsat midler til hammam projektet. Nordea-fonden gjorde i samme forbindelse opmærksom på, at fonden ville orientere ansøger (dvs. hammam styregruppen) om denne beslutning.

November 2009 KFF og Claus Pedersen har e-mail korrespondance vedrørende Nordea-fondens udtalelser.

Den 12. november 2009 På baggrund af beslutning i BR samt Nordea-fondens henvendelse udarbejder KFF notat til KFU.

Den 24. november 2009 TV2 Lorry bringer et kort indslag som opfølgning på indslaget den 3. september 2009. I dette indslag fremgår det fejlagtigt at Nordea-fonden skulle have givet tilsagn om 20 mio. kr. til hammam projektet.

Den 25. november 2009 Kasper Jakobsen, medlem af styregruppen for en hammam, henvender sig til KFU med spørgsmål til sagen.

Den 25. november 2009 Nordea-fonden henvender sig til TV2 Lorry, der efterfølgende bringer en rettelse i forhold til udsendelse den 24. november 2009: TV2 Lorry udtaler: ”hos fonden understreger de at den (Nordea-fonden) aldrig nåede frem til et egentligt tilsagn om støtte - hos Nordea-fonden siger de at man kun havde vist interesse for (hammam) projektet.”

Den 26. november 2009 Nordea-fonden henvender sig skriftligt til KFF vedrørende udsendelserne på TV2 Lorry. Af henvendelsen fremgår det at: ”den udsendelse der var blevet bragt om Nordea-fondens engagement i hammam projektet indeholdt en fejl. I udsendelsen blev der sagt, at Nordea-fonden havde trukket sit tilsagn om støtte tilbage. Dette er ikke korrekt af den simple grund, at fonden aldrig har givet tilsagn om at støtte projektet. Fonden har vist interesse for projektet og været i dialog med sagens parter, men fondsbestyrelsen har aldrig bevilget fondsmidler til projektet, og der har aldrig været sendt et tilsagnsbrev til ansøger.”

Den 26. november 2009 KFU drøftede medlemsforslag om situationen omkring Sjællandsgade Bad og besluttede, at KFF skulle rette henvendelse til BUF med henblik på at der findes en løsning på

musiklokalet. KFF omdelte til mødet henvendelse af 25. november 2009 fra Kasper Jakobsen og mail af 26. november 2009 fra Nordeafonden.

Den 27. november 2009 KFF skriver til Claus Pedersen med orientering om dokumenter uddelt på KFU møde den 26. november 2009.

Den 8. december 2009 Claus Pedersen skriver til borgmester Pia Allerslev med anmodning om møde.

Den 10. december 2009 Claus Pedersen skriver til KFF med spørgsmål til sagen.

Den 14. december 2009 Claus Pedersen skriver til KFF med spørgsmål til sagen.

Den 14. december 2009 KFF skriver til Claus Pedersen med svar på spørgsmål.

Den 14. december 2009 Borgmester Pia Allerslev skriver svar til Kasper Jakobsen.

Den 16. december 2009 KFF skriver til Claus Pedersen med svar på spørgsmål.

Den 16. december 2009 KFF skriver til Claus Pedersen med svar på spørgsmål.

Den 21. december 2009 Claus Pedersen skriver til Borgmester Pia Allerslev.

Den 21. december 2009 Borgmester Pia Allerslev skriver svar til Claus Pedersen.

Den 21. december 2009 Claus Pedersen skriver til KFF med spørgsmål om sagen.

Den 4. januar 2010 Claus Pedersen skriver til KFF med spørgsmål til sagen.

Den 7. januar 2010 KFF skriver til Claus Pedersen hvorvidt han kan acceptere at spørgsmål besvares på aftalt møde.

Den 7. januar 2010 Claus Pedersen skriver til KFF og udbeder sig et skriftligt svar på spørgsmål.

Den 15. januar 2010 KFF fremsender svar på samlet 37 spørgsmål stillet af RUC studerende til Carsten Haurum, Kasper Jacoby og

Merete Evers Dewilde.

Den 21. januar 2010 KFF skriver til Claus Pedersen med svar på spørgsmål.

Den 21. januar 2010 KFF og Claus Pedersen holder statusmøde.

Den 3. februar 2010 Borgmesterhenvendelse fra Claus Pedersen. Klage over sagsbehandlingen.

Den 4. februar 2010 KFU beslutter at anmode om en redegørelse om forløbet i sagen om Sjællandsgade Bad (hammam) på mødet den 25. februar 2010.

Den 22. februar 2010 Planlagt møde med deltagelse af KFF og BUF med henblik på at finde en løsning på musiklokalet.