



28-05-2009

Sagsnr.
2008-137224

Dokumentnr.
2009-302141

Sagsbehandler
Michaela Brüel

Startredegerelse til lokalplan "Grønttorvsområdet"

Tilgængelighedsvurdering

Startredegerelsen foreslår arealanvendelse, bebyggelsesforhold, byrum og infrastruktur på det ca. 30 ha store område mellem Gammel Køge Landevej, Folehaven, Retortvej og jernbanen. Størstedelen af "karreen" anvendes af engrosmarkedet Grønttorvet, der i mange år har udgjort en barriere mellem det nordlige og det sydlige Valby. Med Grønttorvets flytning i 2012 bliver et hidtil "lukket" område tilgængeligt for alle, og bydelen Valby vil blive bundet bedre sammen. Det kommende lokalplanforslag vil fastlægge, at vej- og stiarealer skal udformes og indrettes sådan, at de tilgodeser tilgængelighed for alle. Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav til indretningen af den fremtidige bebyggelse til boliger, erhverv, butikker og institutioner.

Bygningsreglementets bestemmelser vil tilgodese tilgængeligheden inde i bebyggelsen, herunder niveaufri adgang, i forbindelse med den konkrete byggesagsbehandling. Her vil der blive stillet betingelser, der sikrer tilgængelighed for alle i det færdige byggeri.

Center for Bydesign

Islands Brygge 37, 3. sal
Postboks 447
1505 Kbh. V

Telefon
3366 1241

Telefax
3366 7020

E-mail
micbru@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.kk.dk