



## Til Kultur- og Fritidsudvalget

### Funktionsprogram for Tingbjerg Multihal

#### Kontekst

Kultur- og Fritidsudvalget orienteres om status på funktionsprogram for Tingbjerg Multihal, der skal danne grundlag for den kommende arkitektkonkurrence, som afholdes af Den A.P. Møllerske Støttefond.

Udvalget vil blive præsenteret for en sag – forventeligt ultimo 2024 - når Erhvervsstyrelsen har forholdt sig til dannelsen af bygningsfonden.

#### Sagsfremstilling

Kultur- og Fritidsforvaltningen har i foråret 2024 gennemført en række inddragelsesaktiviteter for at afdække, hvilke funktioner, der skal være i Tingbjerg Multihal samt i idrætsparkens udearealer. Der har været afholdt fire fokusgruppeinterviews med borgere såvel som relevante interessenter, gennemført en spørgeskemaundersøgelse på dansk og engelsk, lavet vox pops i bydelene Tingbjerg og Husum Nord samt afholdt et borgermøde i Tingbjerg.

Formålet med brugerinddragelsen var at indsamle viden, input og ønsker til de funktioner, der kan sikre, at Tingbjerg Idrætspark kommer til at summe af liv fra morgen til aften og bidrage til at sætte bydelen Tingbjerg på landkortet.

Forvaltningen har gennemgået de mange input, som er kommet ind, og har identificeret en række funktioner, som præsenteres nedenfor.

#### *Opsamling på tilbagemeldinger fra inddragelsesprocessen*

Inddragelsesprocessen peger helt overordnet på et ønske om at faciliteten som udgangspunkt skal være for lokalområdet med et stort fokus på dagligdagen. Der ønskes en multifunktionel facilitet, hvor man kan være aktiv i alle aldersgrupper, og hvor der er mulighed for at være aktiv i både organiserede aktiviteter og i mere spontane tilbud. Samtidig er der et ønske om, at faciliteten skal kunne rumme mindre områder til mere kulturelle aktiviteter og sociale områder, hvor bl.a. "tredje halvleg" kan foregå.

Som den mere bydækkende funktion peges der på muligheden for at kunne afvikle stævner inden for en række idrætter i multihallen. Med en indretning der giver mulighed for at afvikle stævner i weekenden, vil multihallen kunne tiltrække borgere fra hele københavnsområdet.

11. september 2024

Edoc sagsnummer  
2024-0301127

F2 sagsnummer  
2024 - 16818

Sagsbehandler  
Michala Ahn Hultberg

Center for Kultur- og  
Fritidsaktiviteter

Nyropsgade 1  
1602 København V

E-mail  
fs2t@kk.dk

EAN-nummer  
5798009780515

Der har i processen ligeledes været nævnt muligheden for at kunne afvikle større enkeltstående arrangementer med mange tilskuere. Hvordan dette kan kombineres med nedenstående funktioner, vil blive kvalificeret frem mod opstart af konkurrenceprogramskrivning ifm. arkitekt-konkurrencen.

Faciliteten skal planlægges og udføres med hensyn til tankerne bag universelt design, så der sikres god tilgængelighed. Derudover skal det gerne udføres som et bæredygtigt byggeri.

Endeligt har der været rejst et ønske om, at faciliteten blev et varemærke for bydelen – både arkitektonisk, men også mere konkret ved at "Tingbjerg" indgår i hallens navn – ligesom København allerede har Valby-Hallen, Nørrebro-Hallen, Sundby-hallerne, mv.

### *Sammenhæng med udearealer*

Der blev med Budget 2024 afsat en planlægningsbevilling til at undersøge mulighederne for at udvikle Tingbjerg Idrætspark til et mere multifunktionelt anlæg med en udvikling af udearealerne samt tilførsel af flere funktioner og aktiviteter. Dette arbejde vil blive koordineret og udviklet i sammenhæng med udviklingen af Tingbjerg Multihal, så funktionerne inde og ude komplimenterer hinanden og der skabes en helhed i Tingbjerg Idrætspark.

Sigtet er, at der skabes funktioner til hele familien, så Tingbjerg Idrætspark, udover at være en lokal facilitet, kan blive et udflugtsmål for mange Københavnerne.

Herunder de funktioner, som pt. undersøges i Tingbjerg Multihal. Endelige afgrænsning og arealangivelser vil blive kvalificeret frem mod konkurrenceprogramskrivning.

- Opvisningsfacilitet med plads til ca. 1.000 tilskuere
  - Aktivitetsareal 1.584 m<sup>2</sup> (48 x 33 m<sup>2</sup>) – frihøjde min. 8 m.
- Hal med specialfunktioner
  - Aktivitetsareal 1.440 m<sup>2</sup> (24 x 60 m<sup>2</sup>) – frihøjde min. 8 m.
- Venue til afvikling af koncerter
  - Indretning af multihallen, så der kan afvikles koncerter med ca. 1.000 gæster.
- Bevægelseshal for børn og unge
  - Min. 1.000 m<sup>2</sup>
- Mindre bevægelsesale
- Kulturfacilitet, herunder værksteder
- Styrketræningsfacilitet

- Foreningszone
- Café med produktionskøkken og ankomstareal
- Teknikrum
- Serviceområder (omklædning, depot, rengøringsrum, toiletter mm), der samtidig understøtter udendørs aktivitet.

### **Multihallens faciliteter - uddybende beskrivelse**

#### Opvisningshal med plads til ca. 1.000 tilskuere

Hallen foreslås indrettet fleksibelt med bl.a. hejsevægge og teleskoptribuner, så hallen både kan bruges til afvikling af stævner og opvisningskampe og samtidig fungere i hverdagen, når der ikke er behov for tilskuerpladser.

Aktivitetsarealet er stort nok til at kunne rumme en række forskellige idrætter, herunder håndbold, badminton og basketball – både i hverdagen og som stævne-/opvisningsfacilitet. Derudover foreslås der tilføjet en udvidelse af aktivitetsarealet, hvor det er muligt at indtænke andre idrætter. Dette giver en stor fleksibilitet i indretningen i det kommende arbejde.

#### Hal med specialfunktioner

Hallen foreslås projekteret på en sådan måde, at aktivitetsarealet kan rumme en række forskellige idrætter, herunder håndbold, badminton og basket. Derudover tilføjes der et udvidet aktivitetsareal, som kan indrettes med fx klatrevæg eller springgrave. Det foreslås, at hallen kan inddeles i mindre aktivitetsområder i hverdagen.

#### Venue

Det er sigtet, at multihallen indrettes på en sådan måde, at der kan afvikles koncerter med en størrelse på op til 1.000 publikummer. Det er essentielt at muligheden for koncertafvikling ikke hindrer hverdagsbru- gen. Dermed skal Tingbjerg Multihal kunne omdannes fra hverdagsbru- gen til koncertbrug vha. flytbare vægge og sceneområde mm. Derud- over skal sidefunktionerne til koncertafvikling, så som backstage, bar- område og ankomstareal også kunne bruges til funktioner i hverdagen.

#### 3-4 mindre bevægelsesale

De mindre bevægelsesale vil bl.a. kunne rumme bløde bevægelsesfor- mer som dans, yoga og kampsport.

#### Bevægeshal for børn og unge

Hallen skaber rammer for fri leg og bevægelse, og rummet foreslås programmeret som et motorisk landskab med både faste installationer og løst inventar, der giver mulighed for fleksibilitet. Bevægelseshallen indrettes til brug for både familier, daginstitutioner og foreninger, herunder både gymnastikforeninger og øvrige idrætter og sportsgrene.

#### Styrketræningsfacilitet

Det er et ønske, at der laves styrketræningsfaciliteter i multihallen både inde og ude. Facilitetens styrketræningsområde kan kun bruges som led i andre aktiviteter.

#### Kulturfacilitet, herunder værksteder

Området vil understøtte ønsket om et sammenspil mellem kultur og idræt i multihallen og vil kunne tiltrække andre og nye brugere til Tingbjerg Idrætspark. Dele af området foreslås etableret således, at der kan opnås en synergi mellem kulturen og idrætten. Derudover arbejdes der som udgangspunkt med forskellige værksteder, som kan formgives alt efter behovet.

Der kan desuden afsættes et område, som indrettes med lys-/ og lydforhold, der giver mulighed for afvikling af mindre sceneproduktioner.

#### Foreningszone

En foreningszone giver mulighed for at hallens foreninger har et sted, som er forbeholdt dem. Et sted hvor de kan opstarte deres aktiviteter og holde deres taktikmøder. Det er samtidigt også et sted, der understøtter muligheden for, at multihallens foreninger kan samarbejde om aktiviteter i hallen.

Området foreslås indrettet med enkelte arbejdsstationer, taktikområder og "sociale områder til foreningernes medlemmer. Dette vil give mulighed for, at foreningerne kan mødes på tværs af deres idrætter, samtidig med at tredje halvleg kan afvikles her.

Området kan med fordel sammentænkes med caféarealet for at give en større fleksibilitet og mulighed for flere aktiviteter.

#### Café med produktionskøkken og ankomstareal

Caféområdet foreslås placeret i tilknytning til ankomstarealet, så det er synligt ved ankomst. Desuden foreslås der et sammenspil mellem inde og ude, så en del af caféen kan rykke udenfor i sommerperioden.

Sigtet er, at caféen klargøres til udlejning og bortforpagtes. Det er centralt, at caféen indrettes, så den er attraktiv for en forretningsdrivende forpagter.

### Serviceområder

Der indtænkes nedenstående funktioner på baggrund af erfaringer fra lignende steder.

- Omklædningsrum
- Depot
- Toiletter
- Rengøringsrum
- Teknikrum