



**Referat af høringsmøde med beboer og pårørende på botilbuddet  
Griffenfeld den 13. januar 2010**

29-01-2010

Sagsnr.  
2010-19042

Dato: 13. januar 2010

Dokumentnr.  
2010-74305

Tid: 16.00

Sted: Bostedet Griffenfeld

Mødedeltagere: Beboere, pårørende og medarbejdere på Griffenfeld,  
samt arkitekt Preben Schubell fra KHS Arkitekter og  
Katrine Madsen fra Socialforvaltningen

Sagsbehandler  
Katrine Madsen

**Referat**

Høringsmødet blev indledt af Katrine Madsen, som fortalte baggrunden for projektet. Det har i længere tid været planlagt, at Københavns Kommune og LEV skulle etablere et nyt byggeri til borgere med udviklingshæmning bl.a. finansieret af provenuet fra et salg af en tidligere ejendom. Derfor er der udarbejdet dette projektforslag med 24 boliger. Socialforvaltningen har planlagt, at halvdelen af disse boliger skal anvendes til genhusning af beboere, der i dag bor i utidssvarende boliger. Derfor høres bostedet Griffenfelds beboere og pårørende om de ønsker at flytte til de nye boliger.

**60130 - SOF Centralt**

Bernstorffsgade 17, 4.  
1592 København V

Telefon  
3317 3248

E-mail  
XU31@sof.kk.dk

EAN nummer  
5798009683038

[www.kk.dk](http://www.kk.dk)

Derefter præsenterede arkitekt Preben Schubell de overordnede tanker omkring byggeriet og de foreløbige skitser for bygningen og boligerne. Der vil altid ske nogle tilretninger i løbet af byggeprocessen, så der må tages nogle forbehold for tegningerne. Dog kunne man regne med, at dette blev det overordnede udtryk for byggeriet, og at boliger og fællesarealer blev af nogenlunde den størrelse og indretning, som der ses på tegningerne.

#### *Reaktioner på de foreløbige tegninger for boligerne*

Både pårørende og beboere var meget begejstrede for de nye boliger, herunder fællesarealer, altaner etc. Især lagde mange mærke til, at der var lys og luft i boligerne. Arkitekten oplyste, at der ikke ligger en bygning på den anden side af vejen, hvilket vil give et godt lysindfald.

En del var interesserede i at besøge et byggeri, der kunne sammenlignes med dette for at have en bedre ide om hvordan f.eks. boligerne kom til at se ud. Der vendes tilbage til beboerne og de pårørende omkring denne mulighed. Dog vil der være mulighed for, at der arrangeres besøg i selve byggeriet i løbet af byggeprocessen.

Der var ingen kommentarer til det nye lokalområde, dvs. flytningen fra Nørrebro til Nordvest. Det vigtigste for beboerne var, at der var mulighed for indkøb af dagligvarer, hvilket der er.

Derudover blev der spurgt til forureningen af byggegrunden. Dette er blevet undersøgt, og grunden er ikke forurennet.

En beboer spurgte desuden om det var muligt at ryge, og det er som i alle almene boliger tilladt for beboeren at ryge i egen bolig og ude på altanerne.

Desuden vil boligerne blive bygget med moderne installationer herunder opkobling til kabel-tv og internet, samt at der opsættes individuelle målere til vand og el.

#### *Spørgsmål vedrørende selve flytningen*

Det planlægges, at byggeriet står klar i ultimo 2011/primus 2012.

En del pårørende spurgte om personalet flyttede med. Det blev oplyst, at der som udgangspunkt blev planlagt, at personalet flyttede med, for at skabe tryghed omkring flytningen til de nye boliger. Afdelingsleder Birgitte Scott Pedersen udtrykte, at personalet selv ønskede at flytte med.

Da boligerne etableres efter almenboligloven, skal beboerne betale indskud. Det er muligt for beboerne, at søge om dækning af indskuddet

hos deres sagsbehandler på Handicapcenter København.

*Videre proces*

Til afslutning blev det oplyst om den videre proces. Der bliver nedsat et byggeudvalg, som kan komme med kommentarer til den endelig udformning af byggeprogrammet. Byggeudvalget består af arkitekten, LEV, repræsentanter fra Socialforvaltningen og botilbuddet, samt en beboerrepræsentant og en pårørenderepræsentant. Der blev udvalgt en pårørenderepræsentant på høringsmødet. Beboerne ville drøfte på et internt møde, hvem der vil deltage som beboerrepræsentant.