



31-08-2009

Høringssvar fra øvrige forvaltninger

Sagsnr.
2009-98381

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen

Der er ingen kommentarer til indstillingen om at søge støtte fra Indenrigsministeriet- og Socialministeriet til igangsættelse af områdefornyelsesprojekter i hhv. Skt. Kjelds Kvarter nord og syd.

Dokumentnr.
2009-504563

Sagsbehandler
Cecilie Bredendfeld
Matzen

I selve ansøgningen om øget refusion til en særlig forsøgtindsats i begge kvarterer som falder indenfor temaet ”sundhed og bevægelse” er det væsentligt at sundheds- og bevægelsesdimensionen indtænkes og udfoldes.

Kultur- og Fritidsforvaltningen

Området Skt. Kjelds Kvarter ligger på Ydre Østerbro og er omkranset af Østerbrogade, Jagtvej, Lersø Park Allé og S-togs banen. Området er kendetegnet ved mange boliger og store karréstrukturer. Der ligger to skoler i området; Kildevældsskolen og Klostervængets Skole. Begge skoler har børn fra familier med sociale udfordringer.

Der er ingen idrætsfaciliteter, kulturhuse eller biblioteker i området. Der er heller ikke selvejende kulturinstitutioner med kommunalt tilskud i området - altså teatre, spillesteder e.l.

Udenfor Skt. Kjelds Kvarter ligger mod nord Ryparkens idrætsanlæg, mod vest ligger Svanemøllens idrætsanlæg og mod syd ligger Østerbro Stadion og Fælledparken.

Idræts- og fritidsprojekter

Kultur- og Fritidsforvaltningen har gennem flere år arbejdet på at etablere et kulturhus på Hans Knudsens Plads, men der er endnu ikke afsat midler nok til, at projektet kan realiseres.

I forvaltningens fremtidsplaner indgår også et samlet kulturhus/bibliotek på ydre Østerbro, men om det lige skal være i dette afgrænsede område, er der ikke taget stilling til.

Kildevældsskolen har en mindre idrætshal, men ønsker at udvide med endnu én hal. Den sag har Kultur- og Fritidsudvalget behandlet og den er de positivt indstillet overfor.

2300 Kbh. S

Telefon
3366 2834

Idrætshallen er med som ønske til forhandlingerne om budget 2010.

Telefax
3366 7020

Nye faciliteter i området

E-mail
cecmat@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.kk.dk

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede den 20. august 2009 at lade et idékatalog med 10 forslag til næridrætsanlæg indgå i forhandlingerne om budget 2010 og frem.

Idékataloget "10 næridrætsanlæg der rykker" anbefaler, at kommunen etablerer små, lettilgængelige idrætsfaciliteter nær borgernes bopæl - de såkaldte næridrætsanlæg.

Små, lokale idrætsfaciliteter kan gøre det lettere at indpasse motion i en travl hverdag. Det vil først og fremmest være til glæde for den enkelte borger, men kan i bedste fald også have en positiv indvirkning på sundhedsøkonomien. Med mere fysisk aktivitet i byens åbne rum skabes samtidig mere liv i byen.

Idékatalogets 10 forslag har hver sin profil og henvender sig til mange forskellige brugergrupper. Hovedparten af anlæggene er dog primært målrettet børn og unges spontane leg og idrætsudfoldelse i det fri.

Flere af elementerne i de enkelte forslag kan kombineres på tværs af anlæggene for at tiltrække flere brugergrupper.

Idékatalogets forslag til næridrætsanlæg er følgende:

Boldplads - Interaktiv plads - Dansefacilitet - Bevægelsesstier

Gymnastikplads - Vandidrætslegeplads - Sydlandsk plads

Fitnessplads - Klatre- og parkourplads - Idrætslegeplads

Skt. Kjelds Kvarter vil være et hensigtsmæssigt sted at etablere et eller flere næridrætsanlæg, da det er et meget bynært område med få pladser og mødesteder.

Desuden har Kultur- og Fritidsforvaltningen tilføjet følgende rettelse:

Forvaltningen har et bibliotek (Øbro Jagtvej Bibliotek, Jagtvej 227) i området, der allerede indgår i en række lokale samarbejder og også vil indgå aktivt i et evt. samarbejde omkring områdefornyelse.

Samtidig mener forvaltningen, at skole- og foreningssamarbejde altid er interessant i forhold til at få flere børn ind i foreningslivet. KFF har et projekt med BUF omkring "Skolesport", der dog i første omgang fokuserer på Nørrebro. Men planen er at udvide til andre distrikter i år 2. Det kunne være området Skt. Kjelds Kvarter.

Socialforvaltningen

Socialforvaltningen har ingen bemærkninger til valget af Skt. Kjelds Kvarter Syd hhv. Nord til nye områdefornyelser.

Socialforvaltningen lægger vægt på, at der fremadrettet sker en revision af kriterierne for udvælgelsen af nye områdefornyelser.

I forbindelse med udvælgelsen af nye områdefornyelseskvarterer har Indenrigs- og Socialministeriet opstillet en række parametre som anses for, samlet set, at kunne give en vurdering af et kvarters udfordringer. I forbindelse med grundlaget for udvælgelse af områder til områdeløft i Københavns Kommune, finder Socialforvaltningen at specielt, pkt. 2 ”*Sociale forhold: manglende beskæftigelse, sociale problemer, kriminalitet og hærværk*”, ikke er udfoldet i tilstrækkelig grad.

For det første finder Socialforvaltningen det misvisende, at ”andel beboere med anden etnisk baggrund end dansk fra ikke vestlige lande” udgør én af de fire indikatorer, som Teknik- og Miljøforvaltningen benytter til at identificere ”de mest problemramte områder i byen”.

Baggrunden er, at det ikke i sig selv kan siges at være et socialt problem ikke at komme fra Vesten. Ved at operere med en sådan indikator er der endvidere fare for at komme til at sløre de reelle bagvedliggende sociale faktorer. Derudover overses en række andre centrale socioøkonomiske indikatorer.

Socialforvaltningen ser frem til etablering af andre indikatorer for udvælgelse af områdeløft i forbindelse med samarbejdet mellem forvaltningerne om Det socioøkonomiske københavnerkort.

Socialforvaltningen kan eksempelvis pege på samspillet mellem en eller flere af følgende relevante indikatorer: indkomstniveau, uddannelsesniveau, middelevealder, andel enlige forsørgere, antallet af underretninger og foranstaltninger på børn og unge, antallet af anmeldelser, sigtelser og domsafsigelser samt brugen af de lokale skole- og fritidstilbud. Enkelte indikatorer kan med fordel kønsopdeles, så indsatsen kan målrettes.

Økonomiforvaltningen

Teknik- og Miljøforvaltningen har d. 17. august 2009 fremsendt indstilling inkl. bilag vedr. udvælgelse af område til områdefornyelse i 2010 til intern høring i Økonomiforvaltningen med frist for besvarelse 1. september 2009.

Økonomiforvaltningen har følgende bemærkninger til indstillingen:

Processen for udvælgelse

Økonomiforvaltningen bemærker, at det i indstillingen beskrives, at Teknik- og Miljøforvaltningen har været i dialog med de øvrige fagforvaltninger for at opnå et øget kendskab til områderne.

Økonomiforvaltningen er af Teknik- og Miljøforvaltningen blevet bedt om at kortlægge erhvervsstrukturen i de udvalgte områder, men har derudover ikke været inddraget i overvejelser vedr. udpegning af områder.

Udvælgelseskriterier – valget af område

De indstillede områder er udvalgt på baggrund af forskellige kriterier. I denne forbindelse bemærker Økonomiforvaltningen, at der i udvælgelsen er blevet lagt vægt på kriterierne installationsmangler, ejerforhold samt antal af beboere i området. Endvidere lægges i udvælgelsen vægt på, at der i Skt. Kjelds Kvarter Nord og Syd er et stort potentiale for at forbedre bygninger og friarealer med byfornyelsesmidler. Antal af små boliger i kvartererne tillægges dog mindre betydning, idet der i de øvrige undersøgte områder findes en større andel af mindre boliger.

De sociale udvælgelseskriterier; beboere udenfor arbejdsstyrken og beboere med ikke-vestlig baggrund tillægges ligeledes mindre betydning.

ØKF vurderer på baggrund af de vægtede udvælgelseskriterier, at en områdefornyelse i Skt. Kjelds Kvarter Nord og Syd i højere grad vil få et fysisk frem for et socialt fokus. Områdefornyelsen vil derved understøtte den del i boligstrategien, der omhandler bedre boliger.

De udvalgte områder

Teknik- og Miljøforvaltningen peger på Skt. Kjelds Kvarter Nord og Syd. Hertil bemærker Økonomiforvaltningen, at de udpegede områder rent erhvervsmæssigt ikke er de mest interessante, da de kun i begrænset omfang rummer erhverv som f.eks. detailhandel eller kreative erhverv. Erfaringer fra de øvrige kvarterløft/områdeløft peger på, at det ofte er disse typer erhverv, der er interessante i arbejdet med områdeløft og kan medvirke til at bruges som løftestang i udviklingen af et lokalt område.

Sammenhæng til øvrige strategier

Økonomiforvaltningen bemærker, at de områder, der indstilles til udvælgelse, har en højere andel af boliger med installationsmangler end de øvrige undersøgte områder. En udbedring af dette vil være i tråd med aftale om ny boligpolitisk strategi - Boligpakke II vedtaget den 11. juni 2009. Heri lægger parterne vægt på, at Københavns antal af utidssvarende boliger uden bad og toilet skal nedbringes gennem reovering.

Økonomiforvaltningen bemærker endvidere, at der i indstillingen og tilhørende bilag vedr. udvælgelse af områder tages højde for bydelsplanlægningen, både i forhold til borgerinddragelse samt mulighed for inddragelse af bydelsplanens ideer vedr. sundhed og bevægelse i områdefornyelse for Skt. Kjelds Kvarter Nord og Syd.

Økonomiforvaltningen finder det positivt, at der tilkendegives ønske om aktivt at benytte bydelsplan for Østerbro i udarbejdelse af program for områdefornyelse.

Økonomi

Økonomiforvaltningen bemærker, at det er hensigtsmæssigt, at der i indstillingen er fokus på mulighederne for at søge om øget statsligt bidrag ved fokus på temaet "Sundhed og bevægelse". Økonomiforvaltningen bemærker herudover, at det i indstillingen bør præciseres, at alle kommunale bidrag afholdes indenfor TMU's ramme.

Østerbro Lokaludvalg

Forvaltningen har et bibliotek (Øbro Jagtvej Bibliotek, Jagtvej 227) i området, der allerede indgår i en række lokale samarbejder og også vil indgå aktivt i et evt. samarbejde omkring områdefornyelse.

Samtidig mener forvaltningen, at skole- og foreningssamarbejde altid er interessant i forhold til at få flere børn ind i foreningslivet. KFF har et projekt med BUF omkring ”Skolesport”, der dog i første omgang fokuserer på Nørrebro. Men planen er at udvide til andre distrikter i år 2. Det kunne være området Skt. Kjelds Kvarter.

Børne- og Ungdomsforvaltningen

Der er ingen kommentarer fra BUF. Det ser fint ud.

Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningens

Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen tager til efterretning og er enige i, at Teknik- og Miljøforvaltningen foreslår Skt. Kjelds Kvarter Syd hhv. Nord til områdefornyelser i 2010.

Ud fra beskæftigelsesmæssige og sociale kriterium er Bisbebjerg et mere nødlidende område end Skt. Kjelds Kvarteret. Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen har imidlertid i dialogen med Teknik- og Miljøforvaltningen forstået, at der er flere argumenter for at vælge Skt. Kjelds Kvarter frem for Bisbebjerg: Blandt andet er der mulighed for større synergi med øvrige indsatser i Teknik- og Miljøforvaltningen, dels kan man opnå en fornuftig overlevering af erfaringer og indsatser fra det pågående områdeløft i Haraldsgade.

Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen lægger dog vægt på, at der fremadrettet sker en prioritering af kriterier og datakilder for udvælgelsen af nye områdefornyelser, herunder hvordan data fra det socioøkonomiske Københavnerkort anvendes i forvaltningernes vurdering af behov og udfordringer i de udvalgte områder.

Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen foreslår desuden at der i det videre arbejde med det pågældende områdefornyelsesprojekt, synligt prioriteres, hvilke mål kommunen ønsker realiseret i perioden. Det er forvaltningens opfattelse at en fokuseret indsats kan flytte områderne – fx forvaltningens arbejde med Hot Spots – mens der er fare for at en ufokuseret indsats risikerer at få karakter af projektmageri med ringe effekt. Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen ser ikke dette som værende i konflikt med ønsket om bred borgerinddragelse.

Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen påpeger endelig, at Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningens beskæftigelsesindsats via jobcentre er bydækkende med undtagelse af visse politisk prioriterede fremskudte indsatser i de udsatte boligområder. Det er således pt. ikke muligt som sådan at afsætte særskilt økonomi til områdefornyessarbejdet.