



21. juni 2024

Til Kultur- og Fritidsudvalget i Københavns Kommune

Ansøgning om øget driftstilskud til Foreningshuset Sundholm 8 (2025-2028)

Siden Foreningshuset Sundholm 8 blev dannet i 2014 har det gennemgået en rivende udvikling. Fra en målsætning om 600 årlige borgeraktiviteter i 2015 hedder målsætningen i dag 900 – og faktisk nåede vi i 2023 op på hele 1.361 borgeraktiviteter. Huset er også blevet udvidet med en ekstra etage, som stod klar i 2023 og kom i brug her i 2024. Med den ekstra etage forventer vi at kunne huse over 1.500 frivillige borgeraktiviteter allerede i 2025.

Aktivitetsniveauet er fortsat stigende og i dag benytter over 80 frivillige organisationer foreningshuset. Det giver enormt meget til lokalområdet, at så mange og så forskelligartede fællesskaber kan findes ét sted i bydelen. Her er adgang til mange borgerskabte kulturtilbud og også frivillige sociale tilbud, der gør en stor forskel for mennesker i lokalsamfundet. Det skaber også merværdi for foreningerne og øger effekten af deres indsatser, at de ikke skal bekymre sig om at sikre midler til husleje og drift, men kan fokusere på indhold og kvalitet.

Vi bor i en smuk, gammel bygning på Sundholm, der har haft et langt og hårdt liv. Allerede dengang var bygningen slidt, og med den store efterspørgsel fra foreninger og borgere er bygningens tilstand forværret. Det er glædeligt, at vi huset så mange aktiviteter, men det giver også mere løbende vedligeholdelse og udskiftning af inventar.

Vores driftsbudget er i dag stort set uændret siden den første bevilling i 2015, hvor vi ansøgte om 900 t. kr. årligt og fik en bevilling på 600 t. kr. årligt af Kultur- og Fritidsudvalget. Vi har alle årene klaret os med et stramt budget og har derfor ingen nævneværdig egenkapital at trække på. Undervejs har vi gjort alt, hvad vi kunne, for at sikre en egenindtægt og skabe mere balance i regnskabet. Disse indtægter kommer primært fra kontormedlemmer, som er non-profit organisationer. Tilsammen udgør de et kontor-fællesskab, som har bidraget med 250-350.000 kr. til drift årligt. Det er muligt, at øge disse indtægter en lille smule, men ikke ret meget, da det ellers vil optage lokaler, som i dag bruges til foreningsaktiviteter.

De fleste af vores foreningsmedlemmer har ikke mange penge, at bidrage med. Det er efter vores mening helt essentielt, at de ikke pålægges merudgifter for brug af lokaler i forhold til det, de betaler i kontingent i dag. Den nemme adgang til lokaler, hjælp til udvikling, kontakten til et stort og voksende lokalt netværk er afgørende for, at foreningslivets mangfoldighed trives og bidrager med kulturtilbud, fællesskaber og aktiviteter.

Foreningshuset bruges døgnet rundt og foreningerne har selv ansvar for at benytte huset, slå alarmer til og fra, rydde op osv. Præmissen for at dette kan fungere med en forholdsvis lav bemanning er, at de frivillige føler ejerskab til huset, tager ansvar, passer på tingene og efterlader det pænt til de næste. Dette ejerskab kommer ikke af sig selv, men er noget vi arbejder med i det daglige i kontakten til de enkelte foreninger og gennem fælles medlemsaktiviteter, som fx fælles arbejdsdage. Flere og nye medlemmer betyder, at vi er

nødt til at fokusere mere på dette. Uden ejerskab og fællesskab omkring foreningshuset, vil fundamentet slå sprækker. Det er netop det stærke ejerskab og høje tillidsniveau, der adskiller os fra fx en kommunalt drevet kulturinstitution.

Med det meget høje aktivitetsniveau følger mange ekstra arbejdsopgaver, større slid på lokaler og inventar og flere udgifter til rengøring og tekniske funktioner i huset. Derfor er der nu et akut behov for at sikre driften og den fortsatte udvikling af foreningshuset. Ressourcer og opgaver hænger ikke sammen længere, og desværre har vi oplevet flere langtidssygemeldinger som følge af det øgede arbejdspress. Vi ville være meget kedede af, at skulle stoppe for optaget af nye foreningsmedlemmer eller at begrænse de enkelte foreningers brug af huset på grund af ressourcemangel.

Alle disse forhold gør, at vi nu rækker ud til jer og beder om jeres opbakning til at sikre foreningshusets fremtid.

Vi søger derfor Kultur- og Fritidsudvalget om opbakning til at øge driftsbevillingen med 0,33 mio. kr. årligt i perioden 2025-2028 i forbindelse med, at vores aktuelle driftsbevilling udløber.

Den øgede driftsbevilling ønsker vi at benytte således:

- Personaleressourcer: 225 t. kr. ekstra til betjening af foreninger og borgere, administration, vedligeholdelse, koordinering af aktiviteter og kommunikation.
- Kontorhold: 23 t. kr. ekstra til anskaffelse og vedligeholdelse af inventar samt øgede IT-udgifter
- Lokaleudgifter: 84 t. kr. ekstra til vedligeholdelse, til rengøring og drift af de tekniske installationer
- Aktiviteter: 15 t. kr. ekstra

Vi forventer selv at kunne øge egenindtægter med ca. 17 t. kr. årligt. Et driftsbudget er vedlagt som bilag.

I forbindelse med foreningshusets 10-års jubilæum i maj udgav vi et lille Magasin. Magasinet giver et indblik i husets organisering, aktiviteter og ikke mindst i vores visioner for fremtiden.

I magasinet kan I også læse om Maskinhallen på Sundholm, hvor vi arbejder med inklusion gennem borgerskabt kultur. Her er en separat driftsaftale med udløb i 2024, som meget gerne skulle fornyes. I Maskinhallen har vi haft over 150 borgerskabte, offentlige arrangementer sidste år, dvs. mere end 3 gange så mange, som målsætningen lød på. Der er ikke behov for en større bevilling til Maskinhallen, men for at fortsætte 4 år mere med at udvikle, inddrage og inkludere gennem kulturen.

Magasinet kan læses online her: https://issuu.com/foreningshusetsundholm8/docs/fs8_jubilaeum_issuu og vil blive gjort tilgængeligt på tryk til Kultur- og Fritidsudvalgets møde i august.

Jeg stiller mig naturligvis til rådighed for spørgsmål og tager meget gerne imod, hvis der er plads i jeres kalendere til et besøg i foreningshuset.

Med venlig hilsen

Teddy Sidelmann Rasmussen

Sekretariatsleder

Foreningshuset Sundholm 8 / Frivilligcenter Amager

+45 61265549

teddy@frivilligcenteramager.dk

Driftsbudget: Bilag til ansøgning om øget driftstilskud til Foreningshuset Sundholm 8

Oplysninger
Budgetår: 2025-2028
Tilskudsmodtagers navn (virksomhed): Foreningshuset Sundholm 8
CVR-nummer:35704566
Aktivitet: Foreningshuset Sundholm 8

Budget	Note	2024	2025-28
<u>Indtægter</u>			
Tilskud fra Københavns Kommune	1	-571.063	-900.000
Øvrige tilskud og indtægter	2	-362.500	-380.000
Indtægter i alt		-933.563	-1.280.000

<u>Udgifter</u>			
Løn, honorarer og konsulentydelse	3	525.000	750.000
Kontorholdsudgifter	4	85.000	108.000
Lokaleudgifter	5	228.000	312.000
Aktivitetsudgifter	6	95.563	110.000
Udgifter i alt		933.563	1.280.000

Note 1: Tilskud fra Københavns Kommune	2024	2025-28
Kommunalt driftstilskud, Kultur & Fritid	-662.285	-991.222
Tilskud til afledt drift tageetage, Kultur & Fritid	-155.503	-155.503
Budgetkompensation	-226.386	-226.386
Vederlagsfri benyttelse af lokalerne	408.234	408.234
Forbrug (energi, vand)	159.877	159.877
Kommunalt driftstilskud, § 18, Socialudvalget	-95.000	-95.000
Kommunale driftstilskud til udbetaling	-571.063	-900.000

Note 2: Øvrige indtægter	2024	2025-28
Kontingenter	-175.000	-185.000
Kontorpakker	-132.500	-140.000
Bydelspuljemidler til aktiviteter	-50.000	-50.000
Øvrige	-5.000	-5.000
Øvrige indtægter i alt	-362.500	-380.000

Note 3: Løn, honorarer og konsulentydelse	2024	2025-28
Samarbejdsaftale m. Frivilligcenter Amager om drift	525.000	750.000
Løn, honorarer og konsulentydelse i alt	525.000	750.000

Note 4:Kontorholdsudgifter	2024	2025-28
Kontorartikler	5.000	7.500
Fotokopiering	25.000	37.500
IT-udgifter	5.000	10.000
Anskaffelse og vedligeholdelse af inventar	13.000	25.000
Abonnementer og kontingenter	1.000	1.000
Forsikringer, herunder bestyrelsesansvar	6.000	7.000
Øvrige, herunder bestyrelsesarbejde	30.000	20.000
Kontorholdsudgifter i alt	85.000	108.000

Note 5: Lokaleudgifter	2024	2025-28
Forsikringer	11.000	12.500
Alarmsystem og adgangskontrol	6.000	9.000

Rengøring	150.000	187.500
Fælles internet	30.000	35.000
Vedligeholdelse	10.000	40.000
Vagttjeneste	6.000	8.000
Kaffe fælles	15.000	20.000
Lokaleudgifter i alt	228.000	312.000

Note 6: Aktivitetsudgifter	2024	2025-28
PR- og markedsføring	20.000	30.000
Grundlovsarrangement	30.000	30.000
Frivillig Fredag	0	25.000
Jubilæumsfejring	40.000	0
Medlemsaktiviteter	0	20.000
Øvrige aktivitetsudgifter	5.563	5.000
Aktivitetsudgifter i alt	95.563	110.000