



**KØBENHAVNS KOMMUNE**

Teknik- og Miljøforvaltningen  
Byplan Nord

**NOTAT**

### **Bilag 3**

02-06-2010

### **Tilgængelighedsvurdering - "Jagtvej 171"**

Sagsnr.  
2010-82681

Lokalplanen fastlægger de planmæssige krav til bebyggelse og ubebyggede arealer.

Dokumentnr.  
2010-370244

Der er optaget en bestemmelse, der fastlægger, at adgangs- og opholdsarealer på terræn, herunder på den fastlagte grønne plads, skal udformes således, at de tilgodeser bevægelseshæmmedes færdsel på arealerne. Der indgår herunder mere detaljerede krav om, at belægninger i hovedganglinier skal være trinfri og med ledelinier og kontrastmarkeringer integreret i belægningen ved tilsluttende trin og forhindreder. Der skal efter Teknik og Miljøforvaltningens særlige godkendelse sikres alternative handicapvenlige adgange de steder, hvor der etableres trapper.

Sagsbehandler  
Jørgen Abrahamsen

Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav til indretning af den enkelte bygning. Tilgængeligheden inde i bygningerne, herunder niveaufri adgang, tilgodeses gennem bygningsreglementets bestemmelser. Foranstaltninger til sikring af tilgængeligheden kan kræves iværksat både i nybyggeri og ved større ombygninger i byggeri, der er offentligt tilgængeligt.

I nærværende sag vurderes der ikke at være forhold, der er til hinder for, at der kan sikres tilgængelighed for alle.

#### **Center for Bydesign**

Islands Brygge 37, 5. sal  
2300 København S  
Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 1335

Telefax  
3366 7020

E-mail  
jorabr@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009495044

www.kk.dk