



**KØBENHAVNS KOMMUNE**  
Teknik- og Miljøforvaltningen

**NOTAT**

Borgerrepræsentationen

24. januar 2008

## **Mødet den 24. januar 2008 - punkt 10**

### **Gang i København: Ny type af gadesalg og flere markedsaktiviteter**

Teknik- og Miljøudvalget har i går den 23. januar 2008 fået vedlagte notat af 18. januar 2008 om prispolitik for stader.

#### **Rådhussekretariatet**

Rådhuset, 1. sal, vær. 36  
Postboks 444  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 2633

Direkte  
3366 2657

Telefax  
3366 7080

E-mail  
chrich@TMF.kk.dk

[www.tmf.kk.dk](http://www.tmf.kk.dk)



## Notat om prispolitik for stader

Ved Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. december 2007 (TMU 674/2007), hvor udvalget behandlede indstillingen om nye typer af gadesalg i byen som led i Gang i København projektet, blev der stillet spørgsmål til den eksisterende prispolitik for gadesalg (stader). I dette notat vil forvaltningen give en nærmere orientering om afgiftsstrukturen for stader.

Spørgsmålet skyldes, at afgiften for et fast-foodstade (f.eks. en pølsevogn) er fastsat til 2.238 kr. pr. måned, mens et frugtstade er fastsat til 4.494 kr. pr. måned<sup>1</sup>. Dette kan give det indtryk, at salgsstader med et sundt varesortiment er ca. dobbelt så dyre som salgsstader med et mere usundt varesortiment.

Begrundelsen for prisforskellen skal blandt andet findes i, at et frugtstade typisk fylder cirka dobbelt så meget som en pølsevogn. Stadeafgifterne er fastsat med udgangspunkt i markedsværdien (grundværdien pr. m<sup>2</sup>, indtjeningspotentialitet og beliggenhed), og salgsstadets størrelse har derfor betydning for "husleje-niveauet".

Strukturen for afgifterne blev vedtaget i marts 1999, hvor Borgerrepræsentationen (BR 79/99) vedtog de gældende bestemmelser om råden over vejareal. Siden er de alene blevet prisreguleret i forbindelse med de årlige budgetvedtagelser.

### Videre arbejde

Forvaltningen er af den opfattelse, at den nuværende afgiftsstruktur bør tages op til evaluering. Strukturen afspejler primært at:

- Den nuværende tildeling sker efter sociale hensyn
- Prisniveauet afspejler markedsværdien i 1999 pristalsreguleret, men ikke en generel konkurrencemæssig udvikling mellem salgsemner.
- Det anvendte areal

Det bør vurderes, om ikke en fremtidig prisstruktur også bør afspejle prioriterede emner som æstetik, sundhed, byliv og økologi.

Det skal understreges, at forvaltningen af stadepladser, såvel nu som fremtidigt, bør ske efter en hensyntagen til ikke at skabe en uhenigtsmæssig konkurrencesituation i forhold til etablerede forretninger og restaurationer med videre på privat areal.

Forvaltningen vil derfor udarbejde et forslag til ændret takststruktur. Forslaget vil blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget i sensommeren 2008, med henblik på at eventuelle ændringer kan træde i kraft pr. 1. januar 2009.

Thomas Rasch

<sup>1</sup> Begge de angivne priser er for de såkaldte kategori 2-områder.

18. januar 2008

Sagsnr.  
2007-113562

Dokumentnr.  
2007-474285

### Center for Veje

Njalsgade 13  
Postboks 445  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 3304

Direkte telefon  
3366 1735

E-mail  
tinbra@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009488145

www.kk.dk