



Til Socialudvalget

11-05-2010

Investeringsforslag til anvendelse for kommuneplansstrategien

Sagsnr.
2010-70426

Dokumentnr.
2010-317885

Socialforvaltningen er i forbindelse med udarbejdelsen af kommuneplansstrategien blevet bedt om at udarbejde investeringsforslag til anvendelse for udbygningen af de 5 bydele, Carlsberg, Ørestad Syd, Valby, Nordhavnen og Sydhavnen.

Sagsbehandler
Lars Kaldahl

Socialforvaltningen har udarbejdet 3 forslag, hvoraf 2 forslag foreslås placeret i Valby, mens ét forslag ønskes placeret i Ørestad Syd. Forslagene vil på linie med de øvrige forvaltningers forslag blive inddraget i budgetforhandlingerne.

Når der ikke er fremsendt forslag for de 3 øvrige bydelsområder, skyldes det, at tidshorizonten for Nordhavnen og Carlsberg er så lang, at Socialforvaltningen bør afvente, at en lang række investeringer falder på plads, inden der kan fremlægges forslag til Socialforvaltningens målgrupper.

I Sydhavnen vurderes det, at Socialforvaltningens målgrupper ikke vil kunne indpasses.

**Mål- og rammekontoret
for misbrug, hjemløse
og
bolig**

Bernstorffsgade 17, 5. sal
1592 København V

Telefon
3317 3583

Telefax
3317 3731

E-mail
W796@sof.kk.dk

EAN nummer
5798009683052

www.kk.dk

De 3 forslag omhandler:

24 boliger til handicappede

Investeringsbehovet omhandler 24 boliger til borgere med handicap. Boligerne ønskes opført med henblik på at nedbringe ventelisten på en handicapbolig.

Ørestad Syd ligger tæt på grønne områder, hvilket er hensigtsmæssigt for målgruppen, som har behov for adgang til at udfolde sig på større områder.

Den samlede anlægssum for de 24 boliger er i alt 14,4 mill. kr. Da beboerne har behov for personale skal der endvidere gives en årlig driftsbevilling.

24 boliger til psykisk syge

Investeringsbehovet omhandler 24 boliger til psykisk syge. Boligerne ønskes opført som et led i Socialforvaltningens strategi om at udflytte beboere i nuværende botilbud til egen bolig. Boligerne vil med fordel kunne integreres i et eksisterende boligbyggeri, således at boligerne sammentænkes med et projekt for familieboliger.

Fra 2011 er der kun et bofællesskab på 3 beboere målrettet psykisk syge i Valby. Der har tidligere ligget en række bofællesskaber i Valby, som enten er afviklet eller er under afvikling, fordi de var utidssvarende. Der er derfor behov for at andelen af boliger i Valby, der kan rumme de mere velfungerende psykisk syge, øges.

Den forventede anlægssum udgør 4,4 mill. kr. Da beboerne skal bo i egen bolig uden personale er der ikke behov for driftsmidler.

Alkoholambulatorium

Ambulatoriet ønskes opført som led i Socialforvaltningens strategi om at hjælpe flere ud af alkoholmisbrug. Der er anslået 16-19.000 alkoholafhængige, men kun 2-3000 er i behandling. En øget behandlingsindsats vil mindske misbrug og afledte skader for familie og for samfund i form af trafikskader og øgede hospitalsudgifter.

Der er aktuelt 3 ambulatorier, men dækningen for borgere i syd-vest, Valby er ringe. Der er således evidens for, at hvis tilgængeligheden for behandling i form af behandlingssteder øges, vil flere søge behandling.

Den samlede anlægspris forventes at udgøre 4,5 mill. kr. Dertil kommer en varig bevilling til drift.