



## **Forslag til lokalplan "Otto Busses Vej" - bilag 2**

### **Tilgængelighedsvurdering**

Planforslaget fastlægger infrastruktur og bevaringsværdier på et ca. 56 ha stort område af baneterrænet mellem Vasbygade, Enghavevej, jernbanen og Dybbølsbro og byggeretsgivende bestemmelser for et godt 9 ha stort område, der skal huse et klargørings- og vedligeholdelsescenter for Metroens kommende cityring. CMC placeres som et aflangt anlæg på tidligere godsbanearaler fra Scandic Hotel ved Gamle Vasbygade til Otto Busses Vejs udmunding i Vasbygade nær Fisketorvet.

Baneterrænet har med spor, værkstedsbygninger og hegning i mange år udgjort en barriere mellem Kongens Enghave, Vesterbro og udviklingsområderne ved havnefronten. Eneste passagemulighed igennem området er Otto Busses Vej, der med indkørsel fra Vasbygade giver cyklister og fodgængere adgang til Enghavevej via en tunnel under banen.

Som forberedelse til den kommende byudvikling af området, der i henhold til Kommuneplan 2005 er mulig efter 2017, fastlægges der veje og stier, herunder stibroer over CMC, for at mindske barrierevirkningen. Desuden fastlægges der stiforbindelse på begge sider af CMC, herunder en strækning af den grønne cykelrute "Valbyruten"

Lokalplanforslaget fastlægger, at vej- og stiarealer, herunder broer og ramper, udformes og indrettes sådan, at de tilgodeser tilgængelighed for alle.

Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav til indretningen af bygningerne, der skal opføres i forbindelse med anlæg af CMC. Bygningsreglementets bestemmelser vil tilgodese tilgængeligheden til bebyggelsen, herunder niveaufri adgang, i forbindelse med den konkrete byggesagsbehandling.

Sagsnr.  
2008-45803

Dokumentnr.  
2008-434413

Sagsbehandler  
Michaela Brüel

### **Center for Bydesign**

Njalsgade 13, 2. + 3. sal  
Postboks 447  
1505 Kbh. V

Telefon  
3366 1241

Telefax  
3366 7020

E-mail  
micbru@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009495044

www.kk.dk