

3. Havnegade - frigivelse af anlægsmidler (2010-87468)

Borgerrepræsentationen skal træffe beslutning om at frigive anlægsbevilling til realisering af den nye havnepromenade i Havnegade.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at der gives en tillægsbevilling som en indtægts- og udgiftsbevilling på 0,5 mio. i 2010 på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3. De 0,5 mio. kr. er finansieret af By og Havn
2. at der frigives en anlægsbevilling på 26 mio. kr. (2010 p/l) til anlæggelse af Havnegade Havnepromenade fordelt med 0,62 mio. kr. i 2010, 20,13 mio. kr. i 2011, 5,2 mio. kr. i 2012 og 0,055 mio. kr. i 2013 på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3.
3. at gennemførelsen af Havnegade Havnepromenade medfører nedlæggelse af 52 parkeringspladser, som er finansieret af puljen til nedlæggelse af P-pladser jf. bilag 3 og at de 52 pladser indgår i den samlede pulje af pladser, der skal nedlægges i forbindelse med etablering af et parkeringsanlæg på Kvæsthusmolen.

Problemstilling

For at skabe en havnepromenade i Havnegade skal Borgerrepræsentationen tage stilling til frigivelse af 26 mio. kr. til anlæggelse af Havnegade Havnepromenade.

Løsning

På baggrund af dispositionsforslaget blev Havnegade Havnepromenade godkendt af Teknik- og Miljøudvalget d. 7. februar 2007, og anlægsmidlerne blev frigivet af Borgerrepræsentationen d. 19. april 2007. Borgerrepræsentationen valgte dog at annullere projektet som en del af Budget 2009.

Teknik- og Miljøudvalget har 17. maj 2010 prioriteret projektet, og der indstilles derfor at anlægsbevilling frigives.

Det eksisterende hovedprojekt fra 2008 rettes til ud fra de eksisterende forhold, der er i Havnegade i dag, samt tilpasses den forventede fremtidige bro over inderhavnen. Siden 2008 er der anlagt fartdæmpende foranstaltninger i Havnegade, som projektet skal tilpasses og et fortovsprojektet på Christian IV's Bro er annulleret, hvilket gør, at der skal projekteres 15 m fortov op mod broen. I forbindelse med Bro over Inderhavnen skal der laves mindre tilpasninger af overflader i det eksisterende projekt for Havnegade Havnepromenade.

I 2007 blev det beregnet, at 56 parkeringspladser i Grøn Zone skulle nedlægges i forbindelse med projektet. Finansieringen af det forventede provenutab blev reserveret i parkeringspuljen.

Tilpasningen af projektet medfører imidlertid, at kun 52 parkeringspladser skal nedlægges, jf. Bilag 3. I området er der belægningsprocent fra 21% til 120%, hvilket medfører, at beboerne i området vil opleve øgede afstande til parkeringspladser, men også at det vil være muligt at finde ledige pladser, jf.

Bilag 2.

De 52 parkeringspladser, der nedlægges som led i Havnegade Havnepromenade, medregnes i det samlede regnskab i forhold til loftet over P-pladser i Indre By, og medregnes samtidig som en del af de nedlæggelser af parkeringspladser på gaderne, der er vedtaget som en følge af et underjordisk parkeringsanlæg under Kvæsthustmolen, jf P-strategi for Indre By på udvalgsrådet 7. juni 2010.

Økonomi

De 26 mio. kr. til Havnegade Havnepromenade finansieres af rådighedsbeløb på 25,5 mio. kr. afsat på Teknik - og Miljøudvalgets møde d. 17. maj 2010 til formålet samt indtægtsbevilling på 0,5 mio. kr. fra By og Havn. Medfinansiering sker, da der i projektet er indarbejdet nogle fremtidssikrede forsyningsløsninger til anløbene skibe i Havnegade efter ønske fra By og Havn. De 0,5 mio. kr. er overslag. By og Havn betaler de fulde omkostninger for forsyningsløsningerne opgjort ved færdigt anlæg.

Periodiseret budget for internt lønforbrug, rådgiverydelser og fysisk anlæggelse af projektet fremgår af skemaet.

Udgifter i kr.	2010	2011	2012	2013
Rådgivning og internt lønforbrug i CAU	620.000	772.000	318.000	30.000
Fysisk anlæggelse af projekt		19.357.000	4.878.000	25.000
Totalt pr. år	620.000	20.129.000	5.196.000	55.000

Forvaltningen har vurderet, at der vil blive en forøget årlig driftsomkostning på 350.000 kr. for driften af Havnegade Havnepromenade, når hele projektet er anlagt. De primære udgifter er træer, promenade og bede.

Såfremt der ikke gives en forhøjelse af Teknik- og Miljøforvaltningens driftsramme i Budget 2012 vil de forøgede driftsomkostninger blive dækket via effektiviseringer eller reduktion af serviceniveauet på Teknik- og Miljøforvaltningens øvrige områder.

Videre proces

Det eksisterende hovedprojekt revideres i løbet af august til oktober 2010. Når anlægsbevillingen er frigivet og hovedprojektet er revideret, vil projektet kunne blive udbudt i licitation, som forventes at blive i december 2010. Anlægsarbejdet forventes at begynde i marts 2011 og at være færdigt ved udgangen af 2011.

Anlægsarbejdet mellem Herluf Trolles Gade og Nyhavn forventes at vare ca. 3 måneder, dog afhængig af årstiden. Anlægsarbejdet vil kunne udføres i umiddelbar forlængelse af Bro over Inderhavnen som pt. forventes afsluttet i 2. halvdel af 2012.

Hjalte Aaberg

/Torben Gleesborg

bilag

[Bilag 3 - Pulje til nedlæggelse af P-pladser](#)

[Bilag 1 - Oversigtsplan Havnegade](#)

[Bilag 2 - Parkeringsredegørelse](#)

