

10. Byrumsprogrammer for udvikling af Middelalderbyen (2010-72495)

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende syv byrumsprogrammer, der indeholder nærmere beskrivelser af indsatserne i ”Implementeringsplan for Strategi for Middelalderbyens byrum”.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender,

1. at de vedlagte byrumsprogrammer (bilag 1) godkendes og indgår i udviklingen af bydelsplanen for Indre By, som Indre By Lokaludvalg skal forestå fra september 2010 til april 2011.

Problemstilling

Teknik- og Miljøudvalget vedtog på sit møde den 25. november. 2009 (2009-146564) en Implementeringsplan for udvikling af Middelalderbyen, Implementeringsplanen indeholder en prioritering af syv ufinansierede indsatser fra den tidligere vedtagne ”Strategi for udvikling af Middelalderbyens byrum”.

Den 25. november 2009 vedtog Teknik- og Miljøudvalget desuden, at de prioriterede indsatser skulle beskrives nærmere, og at beskrivelserne skal danne baggrund for videre projektudvikling og finansiering. Lokaludvalget for Indre By skulle inddrages i arbejdet med at udvikle beskrivelserne.

Løsning

Forvaltningen har, på baggrund af implementeringsplanen, udarbejdet et byrumsprogram med en nærmere beskrivelse af hver af de syv prioriterede indsatser.

Byrumsprogrammerne indeholder beskrivelser af bylivsmuligheder, byrumskarakter, trafikale konsekvenser, strategi for omdannelse af byrummene samt overslag over anlægsbudget.

Forvaltningen anbefaler, at udvalget godkender byrumsprogrammerne, og at disse på lokaludvalgets opfordring indgår i den kommende proces med udvikling af bydelsplanen for Indre By. Denne proces forestås af Indre By Lokaludvalg fra september 2010 til april 2011.

Forvaltningen vil i forbindelse med den foreslåede parkeringsstrategi for Indre By (Pt. under politisk behandling) anvende byrumsprogrammerne til at udpege hvor der er mulige lokaliteter til placering af underjordiske parkeringsanlæg. Herudover vil byrumsbeskrivelserne medtages som potentielle byrumsforbedringer i forbindelse med en evt. fremtidig placering af underjordiske parkeringsanlæg i de pågældende byrum.

I implementeringsplanen for Strategi for Middelalderbyen er det indarbejdet, hvilket andre projekter og planer, der berører Middelalderbyen, og som har indflydelse på strategiens indsatser. Herudover tager implementeringsplanen hensyn til de debatter og ønsker, som er fremkommet i den grundige dialogproces, der er gennemført ved udarbejdelse af strategien.

De syv prioriterede indsatser i implementeringsplanen er som følger:

1. Nina Bangs Plads,

Pladsen skal udvikles til et byrum til ophold og oplevelse. Pladsen er robust mht. støj, og kan

benyttes til at aflaste Rådhuspladsen for nogle arrangementer i den periode, hvor metrobyggeriet begrænser brugen af denne.

Der er kun mindre eller ingen konsekvenser for parkeringen

Anlægsoverslag: 9.5 mio. kr.

2. Havnepromenade på Havnegade ved Nationalbanken

På kort sigt er det målet at skabe en midlertidig mulighed for aktiviteter, som i dag finder sted i byrum, der bliver berørt af metrobyggeriet.

Den forslående indsats ligger i fysisk forlængelse af det finansierede Havnegadeprojektet og kan således ses som et selvstændigt projekt, der bygger videre på intentionerne i Havnegadeprojektet.

Anlægsoverslag: 3 mio. kr.

På længere sigt, er det målet at skabe rammer for ophold, oplevelse og rekreation for byens borgere og besøgende i samspil med og forbindelse til resten af Havnegade og den kommende bro over Inderhavn.

Omdannelsen skønnes at kræve en samlet reduktion af i alt 30 p-pladser. Dette skal koordineres med den foreslåede parkeringsstrategi for Indre By

Anlægsoverslag: 12 mio. kr.

3. Gangforbindelse til Kongens Have

Det er målet, at gangforbindelse på Landemærket skal styrke og understrege den rummelige og visuelle kvalitet og sammenhæng mellem Købmagergade, Nina Bangs Plads og Kongens Have. Forbindelsen kan med fordel udføres samtidig med indsatsen på Nina Bangs Plads.

Der er kun mindre eller ingen konsekvenser for parkeringen.

Anlægsoverslag: 12.5 mio. kr.

4. Gang- cykelforbindelse på Rådhusstræde til Frederiksholms Kanal

Forbindelsen skal skabe gode rammer for fodgængere og cyklister under hensyn til, at biltrafikken fortsat kan køre i Rådhusstræde.

Der er kun mindre eller ingen konsekvenser for parkeringen.

Anlægsoverslag: 6 mio. kr.

5. Dyrkøb

Pladsen skal udvikles til et byrum til ophold og oplevelse, men skal også give plads til, at de besøgende og brugerne af Middelalderbyen kan tage sig en pause fra det pulserende byliv.

Omdannelsen skønnes at kræve en reduktion på i alt 33 p-pladser og skal koordineres med den foreslåede parkeringsstrategi for Indre By, herunder behovet og placeringen af erhvervsparkering.

Anlægsoverslag: 10 mio. kr.

6. og 7. Lommepark Helligåndskirken og Lommepark Nikolaj Kirke.

Det er målet at bevare byrummenes karakter som grønne oaser i den pulserende storby lige

ved Strøget. Byrummene er steder for alle aldersgrupper med gode rammer for ophold og stille aktivitet.

Der er kun mindre eller ingen konsekvenser for parkeringen.

Inden udarbejdelsen af byrumsprogrammerne gik i gang, afholdte forvaltning den 1. marts 2010 en workshop med Lokaludvalget for Indre By om forventningerne til de fremtidige indretninger af de prioriterede byrum. Efter workshopen har byrumsprogrammerne fra den 29. marts 2010 til den 9. maj været i en seks ugers høring hos Lokaludvalget (se bilag 2). Lokaludvalget støtter byrumsprogrammerne og foreslår selv at arbejde videre hermed i den kommende bydelsplan for Indre By.

Økonomi

Godkendelse af byrumsprogrammerne i forbindelse med bydelsplanlægningen for Indre By har ikke i sig selv økonomiske konsekvenser for kommunen.

Videre proces

Lokaludvalget forslår i deres høringssvar, at byrumsprogrammerne indgår i bydelsplanlægningen, som lokaludvalget skal forstå fra medio september 2010 til april 2011. Forvaltningen anbefaler at byrumsprogrammerne indgår i dette arbejde, herved vil byrumsprogrammerne komme ud i en bredere borgerdialog.

Videre detaljering og etablering af et eller flere af de foreslåede projekter afventer tilvejebringelse af den nødvendige finansiering.

Hjalte Aaberg

/Niels Tørsløv

bilag

[bilag 1](#)

[Bilag 1, 4-5](#)

[bilag 1, 6-7](#)

