



Notat

Til Ninna Hedeager Olsen

Svanemærkning og DGNB

Teknik- og Miljøudvalget behandler på mødet den 25. maj 2020 sagen "Indførelse af DGNB-certificering for byggeri". Dette notat beskriver muligheden for, om udvalget kan beslutte at tillade både DGNB og Svanemærket. Notatet er bestilt af borgmester Ninna Hedeager Olsen.

Muligheden er beskrevet i indstillingens afsnit "Alternative løsninger" på følgende måde:

"Det kan besluttes, at byggerierne kan certificeres efter både Svanemærket og DGNB. De to systemer sidestilles og kommunen skal opbygge viden og erfaringer med forskellige certificeringer. Byggerier certificeret efter de to systemer kan vægte forskellige miljøindsatser, ligesom vægtning af miljø, økonomi og sociale aspekter vil variere."

Almene boliger

Vælger politikkerne at sidestille Svanemærket og DGNB kan et alment boligselskab vælge, at et nybyggeri eller en renovering skal leve op til enten:

- Svanemærket, hvor det alene skal dokumenteres, at svanemærkets faste krav er opfyldt.

eller

- DGNB sølv, hvor det alene skal dokumenteres, at DGNB-systemets kriterier opfyldes til en sølv-certificering, og at der i certificeringen er fokuseret på de DGNB-kriterier og enkelte fastholdte MBA2016-krav fastlagt i indstillingens bilag 2 (se bilag).

København Kommunes egne byggerier

Som beskrevet for Almene boliger kan der for Københavns Kommunes egne byggerier vælges enten at bygge eller renovere efter Svanemærket eller DGNB. Forskellen vil dog være, at der efter DGNB skal certificeres til guld for nybyggerier og sølv for renoveringer.

Krav skal efterfølges af "eller tilsvarende"

Krav om såvel Svanemærke som DGNB skal efterfølges af et "eller tilsvarende" af juridiske hensyn. Det betyder, at bygherre og tilbudsgiver kan vælge at arbejde med et helt tredje system, men at de i givet fald skal dokumentere, at det valgte system/byggeri enten lever op til krav i Svanemærket eller i DGNB.

19. maj 2020

Sagsnummer
2020-0118114

Dokumentnummer
2020-0118-114-2

PARC
Ressourcer og Affald
Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

www.kk.dk/groennehverv

Undersøgelse af om svanemærket understøtter miljø- og klimamål

Der er i indstillingen valgt en række DGNB-kriterier, der skal være i fokus, og fastholdt nogle MBA2016-krav for at sikre, at DGNB understøtter kommunens miljø- og klimamål, ligesom MBA2016 gør i dag. Vælges der at indføre valgfrihed mellem DGNB og Svanemærkning, bør sagen sendes til fornyet behandling i forvaltningen for at afklare, om der på tilsvarende vis er behov for at stille supplerende krav til Svanemærket.