

16. Artillerivej, Ørestads Boulevard og Islands Brygge - projektudvikling og anlægsarbejde (2008-86014)

Der skal tages politisk stilling til igangsætning af [A] projektering af trafiksanering af Artillerivej Nord, forlængelse af Ørestads Boulevard i nord og etablering af forlagt Artillerivej Syd samt [B] anlæg af fartdæmpning på Islands Brygge.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen (TMF) indstiller [A], at Teknik- og Miljøudvalget (TMU) godkender,

1. at Teknik- og Miljøforvaltningen udarbejder hovedprojekt for Artillerivej Nord og Ørestads Boulevards forlængelse i nord ud fra de foreliggende politisk behandlede forslag,
2. at Teknik- og Miljøforvaltningen igangsætter projektudvikling og hovedprojektering af projekt for Artillerivej Syd,

Økonomiforvaltningen (ØKF) indstiller, at Økonomiudvalget (ØU) overfor Borgerrepræsentationen (BR) anbefaler,

3. at der omplaceres 2,0 mio. kr. i 2008 fra Økonomiudvalgets bevilling, Salg af rettigheder m.v., funktion 0.22.05.3, til Teknik- og Miljøudvalgets bevilling, Ordinær Anlæg, funktion 2.28.23.3.

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget overfor Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

4. at der i 2008 til projektering af [A] gives en anlægsbevilling på 14,6 mio.kr. til Teknik- og Miljøudvalgets bevilling, Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3 (Standardforbedringer af færdselsarealer). Der tilvejebringes finansiering gennem en indtægtsbevilling på 3,0 mio.kr. samt en udgiftsbevilling på 11,6 mio.kr. på samme funktion. Anlægsbevillingen fordeles med 9,2 mio. kr. i 2009, 3,9 mio. kr. i 2010 og 1,5 mio. i 2011. (alle tal er 2008 p/l).
5. at der til projektering og anlæg af fartdæmpning på Islands Brygge [B] gives en anlægsbevilling på 4,0 mio. kr. (2008 p/l) i 2009 under Teknik- og Miljøudvalgets bevilling, Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3. Anlægsbevillingen finansieres af Teknik- og Miljøudvalgets bevilling, Ordinær Anlæg, funktion 2.28.23.3.
6. at Teknik- og Miljøforvaltningen bemyndiges til at igangsætte overtagelse af Artillerivej til offentlig vej.

Problemstilling

Denne indstilling er en ændret udgave i forhold til den indstilling, som blev udsat på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. april 2008 (TMU 167/2008). Ændringerne skyldes primært udskyldelsen af projektet i forbindelse med anlægsloftet fra start 08 til start 09.

Det samlede projektområde fremgår af bilag 1.

Bygge- og Teknikudvalget (BTU) har 1. juni 2005 behandlet dispositionsforslag for Ørestads Boulevards (BTU 330/2005) (jf. bilag 2). TMU har 21. juni 2006 behandlet projektforslag for trafiksanering af Artillerivej Nord (TMU 344/2006) (jf. bilag 3) og 24. oktober 2007 forslag om at

fartdæmpe Islands Brygge (TMU 585/2007). I budget 2008 er der afsat midler til trafiksaneringen af Artillerivej Nord og Ørestads Boulevards forlængelse. Disse projekter hører naturligt sammen med etableringen af forlagt Artillerivej Syd (jf. bilag 4), der udspringer af lokalplan 410 for Artillerivej Syd, godkendt i BR 30. november 2006 (BR 668/06).

Løsning

TMF anbefaler, at projekterne fartdæmpning af Islands Brygge, trafiksanering af Artillerivej Nord, forlængelse af Ørestads Boulevard i nord og etablering af forlagt Artillerivej i syd løses samlet for at optimere trafikafvikling og trafiksikkerheden og minimere udgifterne.

TMF's plan omfatter:

- Først fartdæmpes Islands Brygge. Dette skal motivere bilisterne til at anvende alternative indfaldsveje til og fra Københavns centrum, frem for at bruge Islands Brygge som smutvej.
- Sideløbende igangsættes hovedprojekteringen af Artillerivej Nord og Ørestads Boulevards forlængelse samt udviklingen af revideret projekt for lukning af Artillerivej og det grønne trekantareal.
- Projekt for forlagt Artillerivej Syd udvikles og udføres i sammenhæng med de øvrige dele af Artillerivej. På den måde skabes en større trafikal sammenhæng i området Islands Brygge, og udviklingen i lokalplanområdet kan fortsætte.
- Projektforslag for fartdæmpning af Islands Brygge forelægges for TMU til godkendelse inden anlægsarbejdet startes. Bevilling til anlæg af Islands Brygge søges nu for, at fartdæmpningen kan udføres, inden de øvrige anlægsarbejder sættes i gang.
- Projektforslag for projekterne omkring den nordligste del af Artillerivej og Artillerivej Syd forelægges for TMU til godkendelse inden anlægsarbejdet startes. Bevilling til anlæg af alle projekter på nær Islands Brygge søges, når tilbud fra entreprenør foreligger. Det sker for at have et mere detaljeret økonomisk overslag til at søge bevilling på, end der kan opnås ud fra projektforslag.

Det fremgår af indstilling om lokalplanforslag "Artillerivej Syd" (BR 274/06), at grundejerne i området tilslutter sig, at grundejerforeningen stiller vejareal til rådighed for vejforlægning, dækker evt. udgifter til ekspropriation af arealer hertil samt bidrager med 10 mio. kr. til anlæg af vejforlægning. Det har endnu ikke været muligt at nå til enighed om en konkret aftale, men fra grundejerside er der ultimo 2007 indbetalt et bidrag på 3 mio. kr. med henblik på kommunens igangsætning af projektering af vejforlægning. Der vil først blive søgt bevilling til anlæg af vejen Artillerivej Syd, når kommunen har indgået aftale med grundejerne om indbetaling af de resterende 7 mio. kr.

Dele af Artillerivej er i dag privat fællesvej. TMF anbefaler, at den samlede Artillerivej overgår til offentlig vej og at denne proces igangsættes nu.

TMU bad på mødet 2. april 2008 om 3 supplerende materialer.

1. Helhedsplan for trafikafviklingen i området mellem Vejlands Allé, Røde Mellemvej, Amager Boulevard og havnen, hvor der er taget højde for kommende byggerier. Denne helhedsplan forelægges TMU som særskilt dagsordenspunkt.

2. Notat med bemærkninger til Arealudviklingselskabets brev af 31. marts 2008. Brevet fremgår af bilag 5 og notatet fremgår af bilag 6.

3. Notat om muligheden for forlods at sikre skolevejen Artillerivej til Skolen på Islands Brygge. Notatet fremgår af bilag 7. De i bilaget nævnte tiltag iværksættes.

Økonomi

Der søges følgende bevillinger i 2008 (alle beløb er opgivet med indeks 2008 p/l):

- A. til Artillerivej / Ørestads Boulevard og
- B. til Islands Brygge.

A. Artillerivej/Ørestads Boulevard

Der søges om:

Indtægtsbevilling på	3,0 mio. kr.
Udgiftsbevilling på	11,6 mio. kr.
Anlægsbevilling i alt	14,6 mio. kr.

Der anvises dækning under TMU's bevilling, Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3 (Standardforbedringer af færdselsarealer).

Ønsket periodisering af anlægsbevilling	2009	2010	2011	I alt
Projektering af Artillerivej Nord	3,4	1,5	0,6	5,5
Projektering af Artillerivej Syd	3,2	1,3	0,5	5,0
Projektering af Ørestads Boulevard	2,6	1,1	0,4	4,1
I alt	9,2	3,9	1,5	14,6
* med forbehold for BR's bevilling af rådighedsbeløb for 2010 og 2011.				

Projektet koster 106 mio. kr. I budget for 2008 er afsat 70 mio. kr. til Ørestads Boulevard's forlængelse og Artillerivej Nord (40 mio. kr. i 2008 og 30 mio. kr. i 2009).

Projektet for Artillerivej Syd koster 36 mio. kr. Projekteringen (5 mio. kr.) finansieres af indtægt fra grundejerne (3,0 mio. kr.) i 2008 og omplacering af 2,0 mio. kr. i 2008 fra ØU's bevilling, Salg af rettigheder m.v., funktion 0.22.05.3, til TMU's bevilling, Ordinær Anlæg, funktion 2.28.23.3. De resterende 31 mio. kr. forventes finansieret via hhv. restbidrag fra grundejerne på 7 mio. kr. og yderligere 24 mio. kr. fra salg af kommunale vejarealer indenfor lokalplanområdet. ØKF har i 2. kvartal 2008 foretaget offentligt udbud af 3 kommunalt ejede vejarealer i lokalplanområde "Artillerivej Syd". ØKF vurderer, at salgsindtægten vil overstige de 26 mio. kr., som medgår til finansiering af Artillerivej Syd (anførte 26 mio. kr. vil således ikke indgå som en del af de budgetterede indtægter fra Salg af rettigheder m.v. i 2008). Eventuelle merudgifter udover de forventede 36 mio. kr. afholdes af TMF.

B. Islands Brygge

Der søges en anlægsbevilling på 4,0 mio. kr. i 2009 under TMU's bevilling, Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3 (Standardforbedringer af færdselsarealer) til projektet fartdæmpning af Islands Brygge. Projektering og anlæg af projektet fartdæmpning af Islands Brygge foreslås finansieret under TMU's bevilling, Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3 (Standardforbedringer af færdselsarealer), med forventede anlægsskydninger mellem 2009 og 2010.

Ønsket periodisering af anlægsbevilling	2009	2010	2011	I alt
Projektering og anlæg af Islands Brygge	3,5	0,5		4,0

Samlet økonomi A. og B.

Udgifter, mio. kr.	2009	2010	2011	I alt
Rådgivning og internt lønforbrug i	9,8	4,0	1,5	15,3
Fysisk anlæggelse af projekt	2,9	58,9	32,9	94,7
Total pr. år	12,7	62,9	34,4	110,0

Brugen af anlægsmidler følger det indmeldte budget for årene 2008-2011.

Videre proces

Efter behandling i TMU vil sagen blive forelagt ØU og BR.

TMF planlægger at forelægge følgende for TMU:

- Projektforslag for Islands Brygge - april 2009.
- Projektforslag for Artillerivej Syd og de reviderede projektforslag i forbindelse med Ørestads Boulevard - maj 2009.
- Ansøgning om bevilling af de øvrige midler, der i budget 2008 er afsat til anlæg af Artillerivej Nord og Ørestads Boulevard (i alt 60,4 mio. kr. i 2008 p/l) - februar-marts 2010 herunder behandling i ØU og BR.
- Ansøgning om bevilling af de resterende 31,0 mio.kr. i anlægsmidler (2008 p/l) til Artillerivej Syd - februar-marts 2010 herunder behandling i ØU og BR.

og planlægger anlægsarbejderne således:

- Islands Brygge igangsat - juli 2009.
- Islands Brygge færdig - september 2009.
- Artillerivej Nord, Syd og Ørestads Boulevard igangsat - marts 2010.
- Artillerivej Nord, Syd og Ørestads Boulevard færdig - juli 2011.

Tidsplanen må tages med forbehold for evt. ekspropriations- og fredningssager.

Relevante interessenter vil blive integreret i processen - herunder lokaludvalg.

Claus Juhl

Hjalte Aaberg

bilag

[Bilag 1 - Oversigtskort](#)

[Bilag 2 - Ørestads Boulevard Forlængelse - Projektforslag](#)

[Bilag 3 - Projektforslag Artillerivej Nord](#)

[Bilag 4 - Artillerivej Syd jf. lokalplan 410](#)

[Bilag 5 - Arealudviklingsselskabets brev af 31. marts 2008](#)

[Bilag 6 - Bemærkninger til Arealudviklingsselskabets brev af 31. marts 2008](#)

[Bilag 7 - Artillerivej som sikker skolevej - notat](#)

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 17.09.2008

1. og 2. at blev godkendt.

4., 5. og 6. at blev anbefalet.

