

## 7. Indgåelse af et permanent lejemål til en alkoholbehandlingsafdeling på Amager (2010-8771)

Sagen omhandler indgåelse af lejekontrakt til en behandlingsafdeling til alkoholmisbrugere på Amager samt finansiering af indflytningsudgiften i forbindelse hermed. Indstillingen knytter sig til Strategi for alkoholbehandling og ligger i forlængelse af en tidligere indstilling om indgåelse af et lejemål for den nye alkoholbehandlingsafdeling på Ørnevej.

### INDSTILLING OG Beslutning

**Fejl! Ukendt betegnelse for dokumentegenskab.** indstiller,

1. at Socialudvalget godkender, at Socialforvaltningen indgår lejekontrakt med Sundheds- og Omsorgsforvaltningen for et lejemål i det kommende sundhedshus på Amager Hospital, Hans Bogbinders Allé, 2. sal. til brug for en behandlingsafdeling under Center for Alkoholbehandling, og
2. at Socialudvalget godkender, at udgiften til indretning af det nye lejemål på 1,55 mio. kr. finansieres af en pulje til ekstraordinær vedligeholdelse på Funktion 5.38.42.1 Botilbud for personer med særlige sociale problemer samt Center for Alkoholbehandlings budgetramme, Funktion 5.38.44.1 Alkoholbehandling og behandlingshjem for alkoholskadede.

### Problemstilling

Det nuværende lejemål for alkoholbehandlingsafdelingen på Amager Hospital, Hans Bogbinders Allé 3 er et midlertidigt lejemål. Lejemålet ophørte den 31. december 2009. Socialforvaltningen har dog fået forlænget lejemålet til udgangen af april 2010.

Den 30. september 2009 godkendte Socialudvalget (2009-113040), at der blev etableret en alkoholbehandlingsafdeling på Ørnevej i Nordvest kvarteret. Forudsætningen for etablering af afdelingen i Nordvest var, at der blev fundet et mindre og billigere lejemål for afdelingen på Amager end det nuværende store og dyre lejemål. Lejeudgiften for det nuværende store og dyre lejemål på Amager skal fremadrettet finansiere de to mindre lejemål i henholdsvis Nordvest og på Amager.

Der skal derfor findes en permanent løsning for placeringen af behandlingsafdelingen på Amager, inden udgangen af april 2010.

### Løsning

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen (SUF) er ved at etablere et sundhedshus i en af fløjene på Amager Hospital på Hans Bogbinders Allé, hvor behandlingsafdelingen er beliggende i dag. Socialforvaltningen har over en længere periode været i dialog med SUF om et permanent lejemål på 230 m<sup>2</sup> til en alkoholbehandlingsafdeling i det kommende sundhedshus. Det midlertidige lejemål er på 760 m<sup>2</sup>.

Der er en række forhold, der taler for at indgå aftale om lejemål med SUF i det kommende sundhedshus. Alkoholbehandlingsafdelingen kan forblive på Amager Hospital. Ud fra et brugerperspektiv er det hensigtsmæssigt, at brugerne forsat kan modtage deres behandling på

adressen, dog på en anden etage. Det forventes også at mindske frafaldet af brugere i forbindelse med en flytning. Personalet i behandlingsenheden har også ytret ønske om en forsat lokalisering på Amager Hospital og ser tillige muligheder i samlokaliseringen med det kommende sundhedshus.

Med indgåelse af en kontrakt for lejemålet i et kommende sundhedshus vil en række forebyggende sundhedsydelse være samlokaliseret med selve behandlingen, det kan give en række synergi effekter.

Såfremt Socialforvaltningen indgår aftale med SUF om lejemålet i det kommende sundhedshus, forventes lejemålet at stå indflytningsklart ved udgangen af april 2010.

## **Økonomi**

Lejemålet for alkoholbehandlingsafdelingen i det kommende sundhedshus er ikke hensigtsmæssigt indrettet til formålet. Der er derfor behov for at ændre indretningen. Indretningsudgiften er på 1,55 mio. kr. og er en engangsudgift.

Der anvises dækning for 1 mio. kr. af indretningsudgiften ved en flytning af midler fra pulje til ekstraordinær vedligeholdelse på Funktion 5.38.42.1 Botilbud for personer med særlige sociale problemer til Funktion 5.38.44.1 Alkoholbehandling og behandlingshjem for alkoholskadede. Pulje til ekstraordinær vedligeholdelse er på 2,026 mio. kr. i 2010.

Puljens oprindelige formål tilsiger, at midlerne anvendes til ekstraordinær vedligeholdelse af botilbud for personer med særlige sociale problemer. Her foreslås det, at midlerne anvendes til indretning af en anden type institution, men med delvis samme målgruppe.

Center for Alkoholbehandling afholder den resterende del af indflytningsudgiften på 550.000 kr. inden for egen budgetramme, Funktion 5.38.44.1 Alkoholbehandling og behandlingshjem for alkoholskadede.

## **Videre proces**

Anette Laigaard

/Jens Elmelund

## **bilag**

### **Socialudvalgets beslutning den 10.02.2010**

#### **Indstillingen blev godkendt.**

Kontorchef Gitte Bylov Larsen overværede punktets behandling.

