



**KØBENHAVNS KOMMUNE**  
Kultur- og Fritidsforvaltningen  
Sekretariat & Kommunikation

Østerbro Lokaludvalg  
Oesterbrolokaludvalg@okf.kk.dk

20-09-2011

Sagsnr.  
2010-9005

### **Henvendelse til Østerbro Lokaludvalg vedr. Pakhus 11**

Dokumentnr.  
2011-666143

Borgerrepræsentationen besluttede den 11. marts 2010 at pålægge Kultur- og Fritidsforvaltningen at søge at inddrage Foreningen Pakhus 11, ejeren af huset, Østerbro lokaludvalg, Københavns scenekunststudvalg og andre relevante parter til at udarbejde et forslag til en permanent løsning for Pakhus 11

Pakhus 11 udarbejdede på denne baggrund et forslag, der indeholdt tre løsningsmodeller, hvoraf de to indebar, at ejeren skulle være interesseret i at udleje yderligere areal til Pakhus 11. Ejeren ønskede – og ønsker fortsat - lejen reguleret til markedsleje.

Det samlede indtryk af høringen hos ejeren, Københavns Scenekunststudvalg og Østerbro Lokaludvalg var, at der ikke var en samlet overbevisende begrundelse for at gå ind med et kommunalt engagement i størrelsesordenen 1,1 til næsten 4 mio. kr. årligt – afhængig af den valgte model og kvadratmeterpris.

Østerbro Lokaludvalg refererede i høringssvaret til bydelsplanarbejdet og udtrykte ønske om mere kulturhuslignende aktiviteter.

#### **Sekretariat & Kommunikation**

Rådhuset  
1599 København V  
1599 København V

Telefon  
3366 2348

E-mail  
nbugge@kff.kk.dk

EAN nummer  
5798009780515

www.kk.dk

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede den 9. september 2010 – da der ikke var afsat midler til Pakhus 11 - at der ikke blev ydet tilskud til en varig løsning for Pakhus 11.

Den 7. april 2011 stillede Peter Thiele (F), Ayfer Baykal (F) og Marialise Rømer (F) forslag i Kultur- og Fritidsudvalget om at bevilge Pakhus 11 et ekstraordinært tilskud på 200.000 kr. i 2011 under forudsætning af, at forvaltningen fulgte sagen og fortsatte dialogen mellem Lokaludvalg, ejer, Scenekunstudvalget og foreningen Pakhus 11 om en permanent løsning for huset.

Forslagsstillernes motivation for forslaget var, ”at selvom det ikke sidste år lykkedes at lave en permanent løsning for Pakhus 11, så laver foreningen stadig et stort arbejde med at danne ramme for kulturliv, der er til glæde for hele byen og særligt for lokalområdet. Pakhus 11 har dannet ramme om koncerter, teater, modeshows og mange andre kulturelle arrangementer, som fortjener støtte. Derfor vil forslagsstillerne igen støtte Pakhuset med et lille, men vigtig beløb, så foreningen kan fortsætte deres store arbejde i 2011”.

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede på den baggrund at bevilge 200.000 kr. til Pakhus 11 i 2011.

Der er ikke siden denne beslutning den 7. april 2011 fundet en varig løsning eller en afklaring i tvisten mellem ejeren af Pakhus 11 og foreningen Pakhus 11 om regulering af lejen.

Pakhus 11 har den 5. september 2011 henvendt sig til Kultur- og Fritidsudvalget med et ønske om fortsat driftsstøtte i 2012 (se vedhæftede profil- og aktivitetsplan).

Pakhus 11 begrundet bl.a. deres ansøgning med de ændrede forhold under Københavns Teater vedrørende spørgsmålet om den åbne scene, som har betydet at Pakhus 11 har ændret profil og i højere grad end tidligere henvender sig til lokalområdet og musikscenen.

Pakhus 11 skriver endvidere, at det lokale samarbejde fortrinsvis vil ske gennem Østerbro Lokaludvalg og Østerbro Lokalråd.

På denne baggrund ønsker Kultur- og Fritidsforvaltningen at indhente en udtalelse fra Østerbro Lokaludvalg vedrørende Pakhus 11.

Ansøgningen om tilskud til Pakhus 11 i 2012 forventes behandlet på Kultur- og fritidsudvalgets møde den 27. oktober 2011.

Med venlig hilsen

Nanna Bugge