

## Revideret anlægsplan sommer 2009

<b>Skole</b>	<b>Øster Farimagsgade Skole</b>		
Adresse	Øster Farimagsgade 40, 2100 København Ø, Øster Vold Kvarter, Matr. nr. 218		
<b>Opgave (model 1)</b>	Udvidelse med 1 spor		
<b>Behovsvurdering</b>	Høj	Middel	Lav
	<b>X</b>		
<b>Planforhold</b>			
Kommuneplanområde	O5 – den maksimale bebyggelsesprocent er 150		
Evt. lokalplannummer	Der er ingen lokalplan.		
Grundareal	5.247 m <sup>2</sup>		
Bygningsdriftsareal	5.049 m <sup>2</sup> / + nybygning på 1.925m <sup>2</sup> * = 5.927 m <sup>2</sup>		
Bebyggelsesprocent	96 / efter udbygningen 150		
Friarealprocent	69 / efter udbygningen 61		
Øvr. planforhold (bevaringsværdig, fredning m.v.)	Øster Farimagsgade Skole indgår i bebyggelsesmønstret kvarteret ved Stockholmsgade. De oprindelige bygninger har høj bevaringsværdi.		
<b>Byggeri</b>			
Nybygningsareal, skøn	Nyt spor, KKFO/FK og 2 gymnastiksale 1.925 m <sup>2</sup> * (fratrasket 1.047 m <sup>2</sup> der erstatter det nedrevne).		
Ombygningsareal, skøn	200 m <sup>2</sup>		
<b>Risikovurdering</b>	Høj	Middel	Lav
Sandsynlighed for projektets gennemførelse		<b>X</b>	
Begrundelse	Planforholdene overholdes. Men en accept fra myndighederne forudsætter udarbejdelse af skitseforslag.		
<b>Tidsplan</b>			
Gennemførelsesår	2013		
<b>Afledte effekter</b>	Ja	Nej	Måske
Berører projektet andre skoler eller institutioner m.v.		<b>X</b>	
Begrundelse			
<b>Anlægsøkonomi (indeks 2009K1)</b>	Mio. kr.		
2010	1.500.000 kr.		
2011	34.000.000 kr.		
2012	45.000.000 kr.		
2013	45.900.000 kr.		
<b>Anlægsøkonomi i alt, skøn</b>	<b>126.400.000 kr.</b>		