

C

## Fælles protokolbemærkning i ØU – sag nr. 5 Kommuneplan Af F, V, C, O & Ø

Partierne, der repræsenterer et flertal i BR, vil under sagens behandling i BR stille forslag om at tilbagevise Kommuneplan 2009 til genbehandling i økonomiforvaltningen med efterfølgende høring i de respektive fagudvalg.

### **Ændring af Rækkefølgeplanen**

Det er forslagsstillernes forventning, at finanskrisen gør det umuligt at sætte gang i alle de udpegede byudviklingsområder. Der er derfor meget stor risiko for at f.eks. Ørestaden og Teglnholmen ender som halvfærdige spøgelsesbyer, hvis investeringer og byudvikling spredes for meget. Derfor skal byudviklingen koncentreres i de allerede igangsatte byområder.

Endelige frygter partierne, at kommunens økonomi ikke kan følge med investeringsbehovet, hvis samtlige områder sættes i gang. Derfor ønsker partierne en revidering af rækkefølgeplanen, således at den afspejler en koncentration af byudviklingen i de allerede igangsatte områder.

### **Konkrete ændringsforslag:**

Eksempelvis:

Ørestad, Indre Nordhavn, Sydhavnen og Carlsberg kan byudvikles.

Grønttorvet skubbes nogle år frem.

Kløverparken mv. omprioriteres til at være et O1 område.

Ligesom det påtænkte O1 område på selve Prøvestenen annulleres og fastholdes som H1.

### **Investeringsanalyse af Kommuneplan 2009**

Endvidere ønsker forslagsstillerne en redegørelse for investeringsbehovet i kommunale infrastruktur, daginstitutioner, skoler, kultur og fritidsanlæg som følge af den påtænkte udbygning af byen for de kommende 10 år

Redegørelsen skal indarbejdes i en samlet investeringsplan, der også tager højde for allerede planlagte investeringsplaner samt ikke finansieret udbygnings- og vedligeholdelsesplaner.