



Notat

Konsekvenser af Nationalbankens renovering

Resumé

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om konsekvenserne af Nationalbankens renovering i perioden fra 2025-2029. Forvaltningen forventer ikke, at renoveringen af Nationalbanken vil medføre væsentlige konsekvenser for trafikken, men det vil være nødvendigt at fælde og genplante 22 lindetræer og midlertidigt nedlægge i alt 64 parkeringspladser i Havnegade og Niels Juels Gade.

Sagsfremstilling

Danmarks Nationalbank er ultimo februar 2025 gået i gang med at renovere og miljøsanere sin bygning i Havnegade, hvor tag, facader og samtlige installationer skal udskiftes. På grund af PCB-forurening i bygningen skal alt organisk materiale udskiftes. Projektet forventes afsluttet i 2029.

Forvaltningen har løbende i processen afholdt møder med Nationalbanken om byggesagen. Forvaltningen har udstedt byggetilladelser og afventer på nuværende tidspunkt byggeansøgningen om de indvendige ombygninger, som er sidste etape.

Etablering af byggeplads på offentlig vej

Nationalbanken kan ikke gennemføre renoveringen uden at råde over dele af vejarealet rundt om Nationalbanken. Nationalbankens matrikel er fuldt bebygget, og der er derfor ikke mulighed for at etablere byggeplads på egen grund. Forvaltningen har givet tilladelse til, at Nationalbanken etablerer byggeplads i Havnegade mellem Børsbroen og Niels Juels Gade. Forvaltningen har også givet tilladelse til at inddrage fortovsarealer omkring Nationalbanken for at give plads til, at tag og facader kan renoveres.

Bilag 1 og 2 viser de eksisterende forhold og ændringer omkring Nationalbanken i byggeperioden. Bilag 3 viser etaperne af renoveringsprojektet, som Nationalbanken arbejder ud fra.

Parkeringspladser

For at kunne etablere byggepladsen i Havnegade har det været nødvendigt midlertidigt at nedlægge alle 49 parkeringspladser og to motorcykelparkeringspladser. I Niels Juels Gade nedlægges desuden alle 13 parkeringspladser for at sikre, at trafikken kan afvikles i begge færdselsretninger. Parkeringspladserne forventes nedlagt, indtil renoveringen afsluttes i 2029.

27-03-2025

Sagsnummer i F2
2025 - 2770

Dokumentnummer i F2
181379

Sagsnummer i eDoc
2025-0042946

Mobilitet, Klimatilpasning og Byvedligehold

Islands Brygge 37
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

I Havnegade er belægningsprocenten 88 % kl. 12, 86 % kl. 17 og 85 % kl. 22 I Niels Juels Gade er belægningsprocenten hhv. 117% kl. 12, 50% kl. 17 og 92% kl. 22.

Tabel 1: Midlertidig nedlæggelse af p-pladser

	Inden re- novering	Nedlægges midlerti- digt ifm. reovering af Nationalbanken.	Tilbageværende p-pladser i byg- gefasen
P-pladser i Havnegade	51 (inkl. to MC-plad- ser)	51 (inkl. to MC-plad- ser)	0
P-pladser i Ni- els Juels Gade	13	13	0

Konsekvenser for træer

Det er nødvendigt at fælde 22 lindetræer på fortovet i Niels Juels Gade ud for Nationalbanken, da træerne står tæt op ad facade og tag, som skal reoveres. Træerne blev plantet i 2006. Træerne forventes fældet i løbet af første kvartal 2025. Nationalbanken vil genplante træer, når reoveringen er afsluttet, og forvaltningen vil i den forbindelse sikre, at de nye træer er i samme størrelse som de fældede, og at træerne plantes på en måde, så de får de bedste vækstbetingelser.

Nationalbanken har søgt tilladelse hos By og Havn og Slots- og Kulturstyrelsen til at etablere en skurby på pæle i Børsgraven mellem Børsbroen og Christian IVs Bro. Ansøgningen er i høring frem til 1. maj 2025. Etableringen forventes opstartet i juni 2025. Hvis Nationalbanken ikke opnår en tilladelse, må det forventes, at Nationalbanken er nødt til at fælde og genplante træerne ud mod Børsgraven. Nationalbanken vil også her genplante træer i samme størrelse og på samme måde som i Niels Juels Gade.

Trafikale forhold i området

Forvaltningen forventer, at reoveringen af Nationalbanken ikke vil medføre større trafikale udfordringer for den motoriserede trafik. Den dobbeltrettede trafik opretholdes således i hhv. Havnegade mellem Børsbroen og Holmens Kanal, Holmens Kanal og i Niels Juels Gade.

Fodgængere vil ikke kunne anvende fortovet rundt om Nationalbanken, men skal anvende fortovet på modsatte side. For den spærrede del af Havnegade kan fodgængere og cyklister anvende Børsgade som alternativ rute. Ændringerne medfører dermed mindre omvej for fodgængere.

På grund af meget tung trafik på byggepladsen i Havnegade er det ikke muligt at opretholde gennemkørsel for bløde trafikanter i den spærrede del af Havnegade.

Andre igangværende byggeprojekter i området

I området er der andre større private byggeprojekter, blandt andet renoveringen af Danske Bank og genopbygningen af Børsen (jf. indstilling om trafikafvikling i forbindelse med genopførelse af Børsen på samme udvalgsmøde). Forvaltningen har fokus på, at projekterne koordineres med projektet i Nationalbanken med henblik på at sikre trafikafviklingen i området.

Forvaltningen vil i perioden være opmærksom på, at der er den bedst mulige fremkommelighed for trafikanterne i området og vil i forbindelse med evt. kommende ansøgninger om gravetilladelser og midlertidig råden over vejareal i området have fokus på at sikre trafikafviklingen.

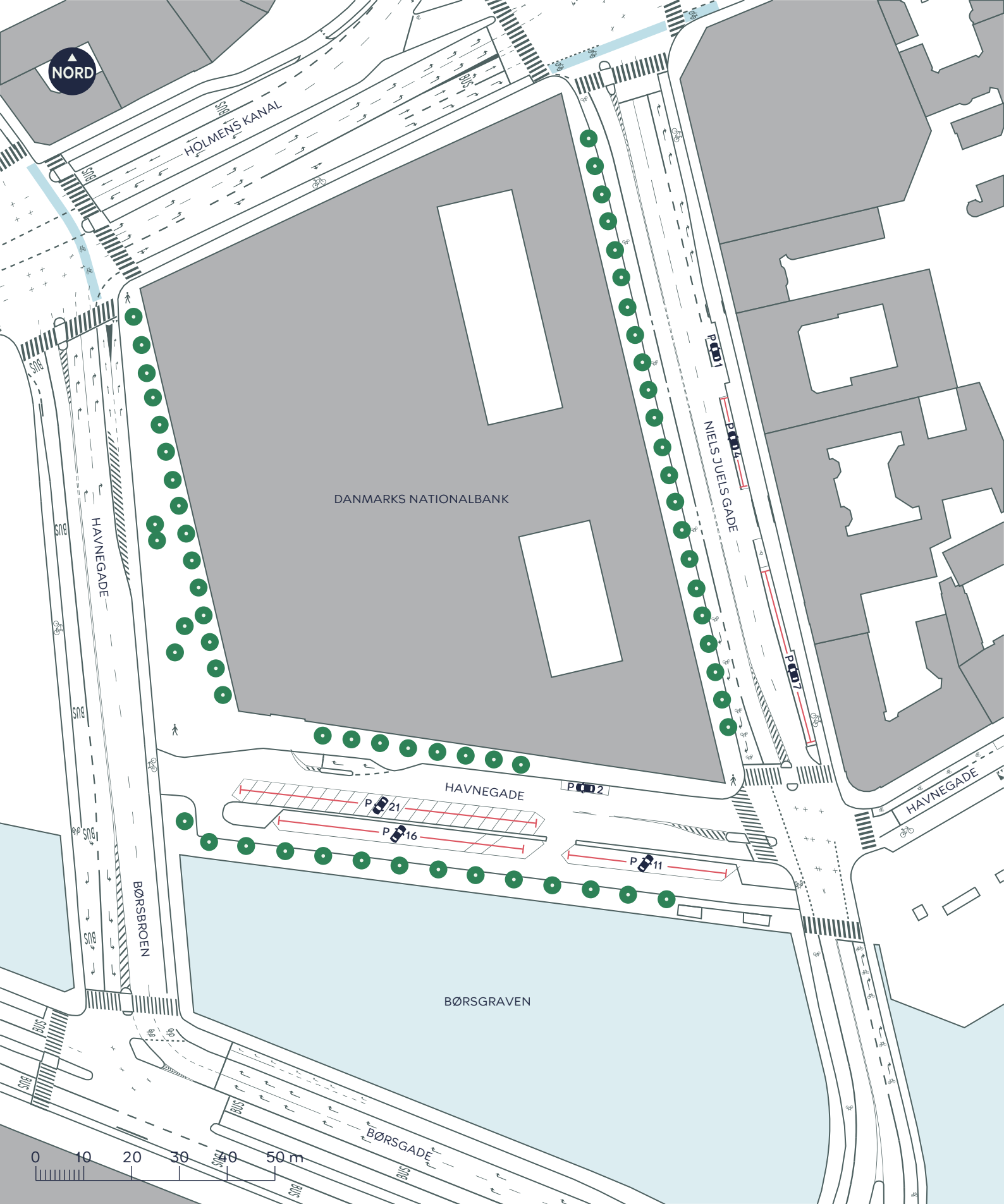
Politisk handlerum

Det politiske handlerum er begrænset. Den etablerede trafikløsning medfører begrænsede trafikale gener for bilister og cyklister. Forvaltningen vurderer ikke det er muligt at foreslå andre trafikale løsninger for fodgængerne, som ikke samtidig indebærer risici for fodgængernes trafikikkerhed.

Videre proces

Forvaltningen vil løbende føre tilsyn med arbejderne, herunder trafikafviklingen.

Peter Højer
Vicedirektør



DANMARKS NATIONALBANK

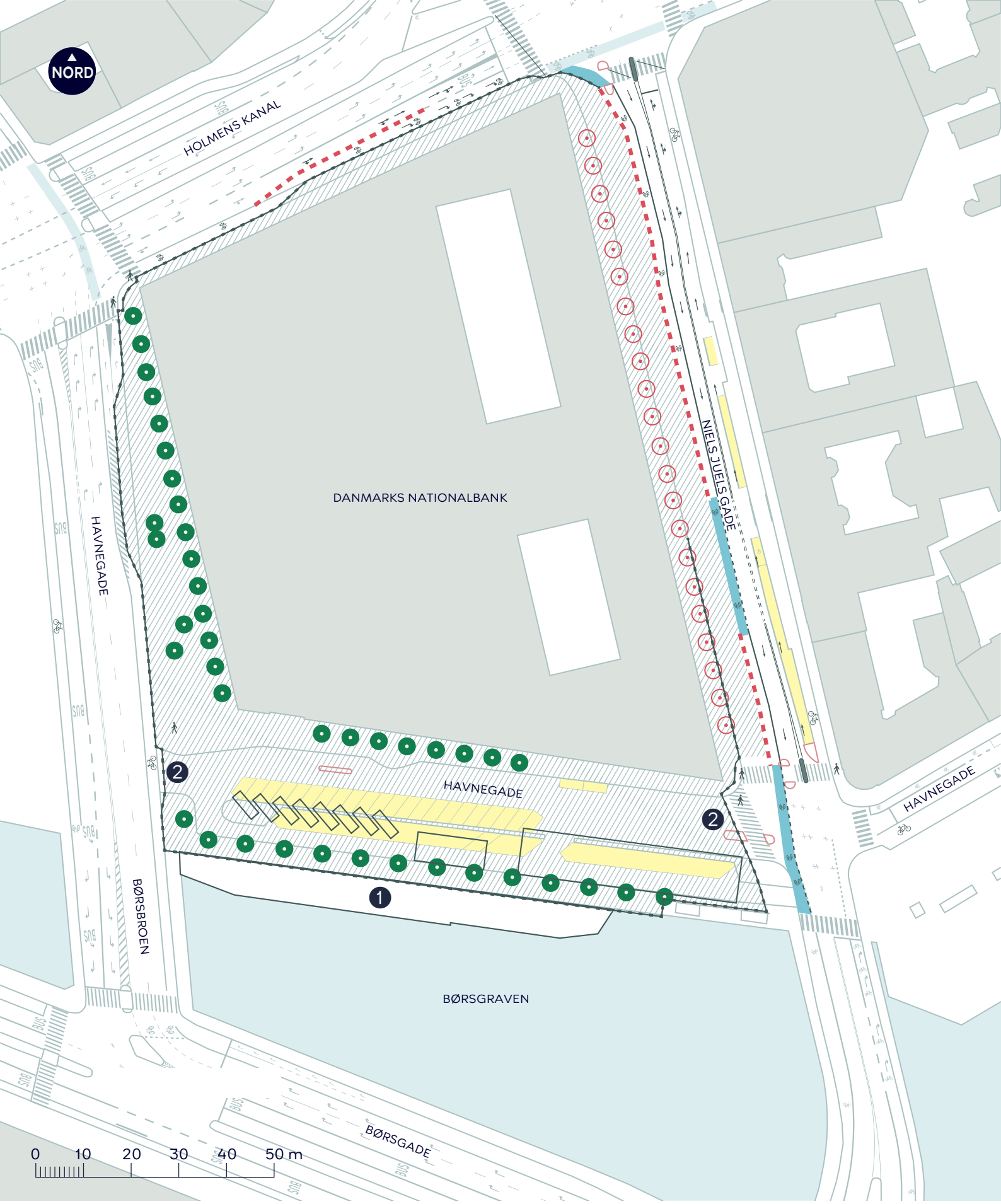
Indre By

Eksisterende forhold

BILAG 1

● Træ





- Byggepladshegn
- Trafikværn
- Skurby
- Port
- Byggeplads
- Parkeringspladser der nedlægges midlertidigt
- Træ
- Træ der fældes
- Helle der fjernes

DANMARKS NATIONALBANK






Indre By

Ændringer omkring Nationalbanken
i byggeperioden

BILAG 2





-  Byggepladshegn
-  Trafikværn
-  Areal der er inddraget
-  Areal der inddrages til uge 14
-  Areal der inddrages fra uge 14

DANMARKS NATIONALBANK
Indre By
Etaper af renoveringen af nationalbanken

BILAG 3

