

HENVENDELSER MODTAGET I HØRINGSPERIODEN

FORSLAG TIL TILLÆG 2 TIL LOKALPLAN 551 KALVEBOD BRYGGE VEST II

Høringssvar

Indkommet via Bliv Hørt nr. 1-2

Indkommet på anden vis nr. 3

Offentlig høringsperiode fra den 6. februar 2025 - 20. februar 2025



Høringsdata:

Høringstype: Lokalplaner

Bydel: Vesterbro - Kongens Enghave

Høringsperiode: 06. February 2025 til 20. February 2025

Høringsform: Lokalplaner

Svarform: Åben

Resume

Lokalplanforslaget skal gøre det muligt at opføre et TV Movie Center og hotel ved Kalvebod Brygge mellem IKEA og CABINN.

Høringstekst

Lokalplanforslag i supplerende høring

På baggrund af den offentlige høring foreslår forvaltningen en række ændringer til lokalplanforslaget. Ændringerne, der foreslås, er ændringer til det tidligere offentliggjorte lokalplanforslag. Redegørelsesdelen af lokalplanforslaget vil blive opdateret, så den stemmer overens med de foreslåede ændringer til lokalplanforslaget.

[Hent supplerende høring af forslag til tillæg 2 til lokalplan 551 Kalvebod Brygge Vest II.](#)

PDF'en består af 17 siders supplerende høringsmateriale lagt foran det tidligere offentliggjorte lokalplanforslag.

Den supplerende høring blev offentliggjort på Plandata.dk den 6. februar 2025.

Bilag vedhæftet høringsmaterialet vil være bagerst i PDF'en

Høringssvar opsummeret

I alt: 3 svar

Borger: 0

Virksomheder: 2

Medarbejdere: 1

Svar afgivet på vegne af andre: 3

Øversigt over hØringssvar

ID	Indsendt af	Virksomhed / organisation	På vegne af	Vejnavn	Post nr.	By	Ændret
1	Virksomhed / organisation	KØbenhavn's Kommune	Vesterbro Lokaludvalg	Borups Allé	2400	KØbenhavn NV	
2	Virksomhed / organisation	KØbenhavn's Kommune	KØbenhavn's Museum	Borups Allé	2400	KØbenhavn NV	
3	Medarbejder		Metroselskabet og Hovedstadens Letbane				

Høringssvar vedrørende: Tillæg 2 til lp 551 Kalvebod Brygge Vest II - Supp. høring

Svarnr.: 1 På vegne af interesseorganisation eller borger Vesterbro Lokaludvalg

Høringssvar:

Vesterbro Lokaludvalg har set på materialet og har ikke noget nyt at tilføje i forhold til det høringssvar, som Lokaludvalget afgav 9. september 2024. Det høringssvar kan tilgås via linket: https://vesterbrolokaludvalg.kk.dk/sites/default/files/2024-09/2024-0314602-1%20H%C3%B8ring%20lokalplanforslag%20%28CTMC%29%20CABINN%20-%20svar%20fra%20Vesterbro%20Lokaludvalg%2060472955_1_0.pdf

Venlig hilsen

Thomas Egholm,
Vesterbro Lokaludvalg

Svarnr.: 2 På vegne af interesseorganisation eller borger Københavns Museum

Høringssvar:

Hermed fremsendes Københavns Museums svar på supplerende høring af forslag til tillæg 2 til lokalplan 551 Kalvebod Brygge Vest II (se venligst vedhæftede).

Sendt via www.blivhoert.kk.dk

20. februar 2025

Københavns Museums svar på supplerende høring af forslag til tillæg 2 til lokalplan 551 Kalvebod Brygge Vest II

Sagsnr. 2025-0066898

Tak for den tilsendte offentliggørelse af supplerende høring af forslag til tillæg 2 til lokalplan 551 Kalvebod Brygge Vest II. Københavns Museum har gennemgået forslaget med henblik på vurdering af de kulturhistoriske – herunder arkæologiske - forhold.

Museet har tidligere afgivet høringsvar i sagen – senest pr. 5. september 2024 i forbindelse med offentliggørelsen af forslaget. I sit svar angiver museet bl.a.:

Da tillægget til lokalplanen udelukkende omfatter ændringer i eksisterende lokalplan der vil muliggøre opførelsen af et TV & Movie Center på et areal, der allerede er integreret i et relativt nyetableret og allerede kraftigt bebygget udviklingsområde, vurderer museet ikke, at tillæggets angivelser væsentligt vil påvirke kulturhistoriske værdier.

Museet gør dog opmærksom på, at museet pr. 13. juni 2023 i forbindelse med den indledende høring har anført følgende vedr. de mulige arkæologiske interesser på arealet:

Jordarbejde i forbindelse med byggerier, renoveringer ol. kan indebære risiko for at fjerne væsentlige fortidsminder der ville skulle undersøges inden de fjernes jf. museumslovens kap. 8 § 27.



KØBENHAVNS
MUSEUM

MUSEUM OF
COPENHAGEN

STORMGADE 20
1555 KØBENHAVN V
WWW.COPENHAGEN.DK

KØBENHAVNS KOMMUNE
KULTUR- OG FRITIDS-
FORVALTNINGEN
HISTORIE & KUNST



Planområdet ligger på inddæmmet land, som blev indvundet omkring år 1900 i forbindelse med fyldningen af jernbanen. Havbunden er dermed dækket af relativt moderne opfyld af begrænset arkæologisk interesse. En udgravning ved Fisketorvet, viste at der under opfyldslagene er tykke, forhistoriske havbunds lag. Den forseglede havbund derfor vil kunne rumme stenalderfund samt vrag.

Københavns Museum kan vurdere denne risiko nærmere, hvis vi kontaktes i god tid inden eventuelle jordarbejder finder sted.

De aktuelle ændringer i forslaget foranlediger ikke museet til supplerende eller ændrede bemærkninger i sagen.

Venlig hilsen

Thomas Roland
Museumsinspektør, Arkæolog
Københavns Museum
Tlf.: +45 2155 9610
Mail: ez4e@kk.dk



KØBENHAVNS
MUSEUM
MUSEUM OF
COPENHAGEN

STORMGADE 20
1555 KØBENHAVN V
WWW.COPENHAGEN.DK

KØBENHAVNS KOMMUNE
KULTUR- OG FRITIDS-
FORVALTNINGEN
HISTORIE & KUNST



Svarnr.: 3 På vegne af interesseorganisation eller borger Metroselskabet og Hovedstadens Letbane

Hørings svar:

Fra: Signe Døj Nielsen

Sendt: 14. februar 2025 10:41

Til: TMFKP Klima og Byudvikling

Emne: [EKSTERN] Metroselskabets høringssvar til tillæg 2 til lp 551 Kalvebod Brygge Vest II - Supp. høring

Metroselskabet har d. 6. februar 2025 modtaget supplerende høring ang. tillæg 2 til lp 551 Kalvebod Brygge Vest II. Metroselskabets har ingen bemærkninger til lokalplanen.

Med venlig hilsen

Signe Døj Nielsen

Eksterne Byprojekter

Metroselskabet og Hovedstadens Letbane

Metrovej 5

DK-2300 København S

T +45 7242 4909

E sign@m.dk

Mere end 2 millioner passagerer kører med Metroen hver uge, og vi bygger flere metro- og letbanestationer, der skaber nye forbindelser og muligheder i hovedstaden.

Læs mere på m.dk og dinletbane.dk