



Valby Lokaludvalgs svar på indledende høring om til-læg 6 til lokalplan Grønttorvsområdet

Valby Lokaludvalg takker for den samlede forelæggelse og dialog om projekterne på arealet – skole, daginstitution, familie/seniorboliger og studieboliger på vores møde 9. april 2024.

Vi konstaterer med tilfredshed, at der i projekterne anvendes materialer med lav CO2 belastning. Vi håber desuden, at det vil være muligt at indarbejde solceller og eventuelt sedum i tagene.

Vi har i de senere år oplevet, at der er betydelige udfordringer med biltrafik i forbindelse med forældres aflevering og afhentning af børn fra skoler og daginstitutioner. Lokaludvalget vil derfor opfordre til, at der på baggrund af erfaringer fra lignende institutioner i København laves en grundig analyse og prognose af trafikken og behovet for midlertidig parkering omkring skolen og daginstitutionen.

Lokaludvalget lægger vægt på, at der er studieboliger til unge, der tager uddannelse på lokalområdets fagskoler, ungdomsuddannelsesinstitutioner og erhvervsakademier. Det er vigtigt, at de nye almene boliger tilbyder billige og opnåelige boliger til netop disse unge.

Lokaludvalget anerkender, at blokken med almene studieboliger i forhold til det øvrige område begrænser støj fra Gammel Køge Landevej. Lokaludvalget lægger dog vægt på, at boligerne indrettes, så beboerne kan få tilstrækkelig fred til at sove og læse, og at de kan åbne et vindue uden at føle, at de sidder midt på Gammel Køge Landevej.

I det omkringliggende område er der ingen uudnyttet parkeringskapacitet. Lokaludvalget opfordrer derfor til, at man i planlægningen som minimum respekterer den gældende parkeringsnorm. De familier og

10. april 2024

Sagsnr.
2024-0129678

Dokumentnr.
2024-0129678-1

Sagsbehandler
Anne Liisberg

Sekretariatet for Valby Lokaludvalg

Valgårdsvej 8
2500 Valby

EAN nummer
5798009800480

unge, der flytter ind, kan ikke forventes at have mindre brug for parke-
ring end andre københavnere.

Valby Lokaludvalg ser det som vigtigt, at der fra det berørte område og
fra resten af Grønttorvet skabes en god gå-cykelforbindelse til skolen på
Kirsebærhaven og udvidelsen af Valby Idrætspark-området, der i størst
muligt omfang er uden direkte kontakt med biltrafikken. Vi håber, at
også kommunen har dette for øje i den videre planlægning.

Venlig hilsen

Byrial Rastad Bjørst, medlem af Valby Lokaludvalg

Ejner Jensen, suppleant i Valby Lokaludvalg

Michael Fjeldsøe, forperson Valby Lokaludvalg