

## 22. Fornyelse af P-henvisningssystemet (2009-123949)

Der skal godkendes videreførelsen og fornyelsen af kommunens parkeringshenvisningssystem i Indre By med elektroniske skilte langs indfaldsvejene. Endvidere skal Borgerrepræsentationen godkende, at midlerne til dette tilvejebringes via internt lån.

### INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen,

1. at Teknik- og Miljøforvaltningen arbejder videre med at etablere et nyt brugerfinansieret parkeringshenvisningssystem,
2. at der gives en tillægsbevilling på 9 mio. kr. (2010 p/l) til at videreføre og forny kommunens parkeringshenvisningssystem fordelt med 3 mio. kr. i 2010 og 6 mio. kr. i 2011 til Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3. Tillægsbevillingen tilvejebringes af et internt 6-årigt lån på 9 mio. kr. (rente 6 %) (2010 p/l), der gives i 2010 med dækning på Økonomiudvalgets bevilling, Finansposter, funktion 8.22.05.5 (Kassen). Lånet tilbagebetales i lige store ydelser ved at nedjustere Teknik- og Miljøudvalgets ordinær driftsramme, funktion 2.28.11.1 med 1,727 mio. kr. årligt fra 2011 til og med 2016,
3. at der frigives en anlægsbevilling på 9 mio. kr. (2010 p/l) til at etablere et nyt parkeringshenvisningssystem fordelt med 3 mio. kr. i 2010 og 6 mio. kr. i 2011 til Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3.,
4. at Teknik- og Miljøudvalgets ordinære driftsramme funktion 2.28.11.1 forhøjes med merindtægter og merudgifter på 1,727 mio. kr. årligt fra 2011 til og med 2016 til tilbagebetaling af det interne lån samt renteudgifter. Indtægterne er finansieret af indbetalinger fra P-husejerne, samt
5. at Teknik- og Miljøudvalgets ordinære driftsramme funktion 2.28.11.1 forhøjes med merindtægter og merudgifter på 0,33 mio. kr. årligt fra 2011 og frem til drift af parkeringshenvisningssystemet. Indtægterne er finansieret af indbetalinger fra P-husejerne.

Økonomiforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget oversender sagen til Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:

Økonomiudvalget bemærker, at den interne lånerente med IC2011 (ØU 2010-8075) er ændret til 5,5 pct. fra 2010. Den årlige ydelse ændres herved fra 1,727 mio. kr. til 1,708 mio. kr. ved en tilbagebetalingsperiode på 6 år.

2. at-punkt ændres som konsekvens heraf til:

”at der gives en tillægsbevilling på 9 mio. kr. (2010 p/l) til at videreføre og forny kommunens parkeringshenvisningssystem fordelt med 3 mio. kr. i 2010 og 6 mio. kr. i 2011 til Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3. Tillægsbevillingen tilvejebringes af et internt 6-årigt lån på 9 mio. kr. (rente 5,5 %) (2010 p/l), der gives i 2010 med dækning på Økonomiudvalgets bevilling, Finansposter, funktion 8.22.05.5 (Kassen). Lånet tilbagebetales i lige store ydelser ved at nedjustere Teknik- og Miljøudvalgets ordinær driftsramme, funktion 2.28.11.1 med 1,708 mio. kr. årligt fra 2011 til og med 2016”.

4. at-punkt ændres som konsekvens heraf til:

”at Teknik- og Miljøudvalgets ordinære driftsramme funktion 2.28.11.1 forhøjes med merindtægter og merudgifter på 1,708 mio. kr. årligt fra 2011 til og med 2016 til tilbagebetaling af det interne lån samt renteudgifter. Indtægterne er finansieret af indbetalinger fra P-husejerne”.

Da det er en forudsætning for gennemførelse af projektet, at de private P-husejere på forhånd accepterer forretningsplanen forudsætter Økonomiudvalget at det interne lån på 9 mio. kr. tilbageføres til kassen, såfremt de private P-husejere ikke på forhånd kan godkende forretningsplanen.

Herudover har Økonomiudvalget ingen bemærkninger, idet det forudsættes, at eventuelle merudgifter som følge af sagen afholdes inden for Teknik- og Miljøudvalgets budgetramme.

## **Problemstilling**

I maj 1997 besluttede Borgerrepræsentationen (BR364/97) at etablere et parkeringshenvisningssystem med det formål at reducere den parkeringssøgende trafik og dermed forbedre bymiljøet i Indre By. Systemet er i dag teknisk utidssvarende, bl.a. er styresystem og PCere mere end 15 år gamle, og systemet er derfor vanskeligt at holde i drift. Fornyelse af systemet ikke, bør det derfor nedtages.

Parkeringshenvisningssystemet synliggør ved hjælp af skilte på gaderne, hvor mange ledige parkeringspladser der er i de centralt beliggende private p-huse med offentlig adgang. Systemet hjælper derved trafikanterne til at finde de ledige pladser i parkeringshusene, frem for at søge efter en ledig plads på de noget hårdere belastede parkeringspladser på gaderne. Systemet bidrager derved også til, at de besøgende oplever Københavns centrum som mere velfungerende og lettere tilgængelig.

Københavns Kommune har ikke nogen lovhjemmel til at kræve privat ejede parkeringsanlæg tilsluttet et offentligt parkeringshenvisningssystem. P-husejerne har derfor tilsluttet sig frivilligt da parkeringshenvisningssystemet bidrager positivt til P-husejernes forretning. Der er dermed både en offentlig og en privat interesse i sagen, og en videreførelse og fornyelse af systemet vil derfor være til fordel for alle parter.

Den gældende kontrakt med de private P-husejere udløber i 2010. Da den nuværende samarbejdsmodel mellem Københavns Kommune og de private P-huse er utidssvarende og står i vejen for en modernisering af systemet, er der derfor behov for at etablere en ny samarbejdsmodel, der kan drive fornyelsen og forbedringen igennem.

Der blev i 2008 udarbejdet et projektforslag på et nyt parkeringshenvisningssystem, uden at det gennem den eksisterende struktur var muligt at skaffe finansiering til fornyelse af systemet. Teknik- og Miljøforvaltningen har efterfølgende evalueret samarbejdsmodel, proces og projektforslag, og erfaringen herfra er, at P-husejerne ikke har mulighed for at betale direkte til etablering af systemet, men godt kan afdrage over driftsomkostningerne.

Der skal med udgangspunkt i dette derfor udarbejdes ny forretningsplan, nyt detailprojekt og gennemføres høringer. Til dette er der behov for ekstern konsulenthjælp, idet de interne ressourcer og kompetencer i forvaltningen er utilstrækkelige.

## **Løsning**

I et nyt system vil parkeringshenvisningen, som i dag sker gennem elektronisk skiltning i gaderne samt web service, udvides til også at dække andre services, eksempelvis real-time henvisning baseret på bilens navigationsudstyr (GPS). Det er nødvendigt at udskifte det bagvedliggende IT-system, ligesom hele det fysiske udstyr skal fornyes.

Et nyt system vil grundlæggende bestå af velafprøvet teknologi, som det ikke er vanskeligt at implementere. Øvrige services, som kommer udover dette, er også kendte, samtidig med de har en grad af udvikling indbygget.

Teknik og Miljøforvaltningen vurderer, at et fornyet P-henvisningssystem vil have en positiv effekt på reduktionen af søgetrafikken og lette parkeringen for alle byens brugere.

Forretningsmæssigt sikrer systemet en bedre udnyttelse af de store investeringer, som P-husejerne har fortaget i parkeringshusene, samtidig med at byens handels og kulturliv får gavn af den forbedrede tilgængelighed.

Forvaltningen anbefaler en samarbejdsmodel, hvor kommunen tager ansvar for etablering og drift af systemet. P-husejerne, der har den forretningsmæssige gavn af systemet, vil gennem brugerbetaling med udgangspunkt i P-husenes størrelse, sørge for, at den nødvendige finansiering er til stede.

Til udarbejdelse af forretningsplan for en ny samarbejdsmodel, revurdering af projektforslag og gennemførelse af høringer, vil forvaltningen inddrage bistand fra eksterne eksperter.

Forvaltningen anbefaler, at der optages et kommunalt lån til betaling af etableringen, da det er en forudsætning for, at moderniseringen kan gennemføres, at P-husejernes udgifter spredes over en længere periode.

Lånefinansieringen medfører, at systemet fuldt ud brugerbetales og dermed ikke kræver offentlig finansiering.

Forvaltningen vil tilbyde alle eksisterende P-huse i Indre By tilslutning til det nye parkeringshenvisningssystem. På baggrund af tilkendegivelser fra allerede tilsluttede P-huse og fra P-huse, som ønsker at blive tilsluttet systemet, forventes det, at alle større P-huse vil tilslutte sig. Forvaltningen vil derudover søge at sikre, at nye offentligt tilgængelige P-huse der etableres i området bliver en del af systemet.,

Forvaltningen arbejder endeligt med at tinglyse den kommende aftale på de tilsluttede P-huse. Dette skyldes erfaringen fra en verserende sag med en P-husejer om betaling til systemet, som følge af salg af P-huse til anden ejer.

## **Økonomi**

Parkeringshenvisningssystemet kræver et internt lån til Teknik- og Miljøudvalget på 1 mio. kr. til udarbejdelse af forretningsplan, projekt og gennemførelse af høring og et lån på 8 mio. kr. til etablering af nyt parkeringshenvisningssystem. Det interne lån på i alt 9 mio. kr. tilbagebetales i lige store ydelser ved at nedjustere Teknik- og Miljøudvalgets ordinære driftsramme med 1,727 mio. kr. fra 2011 til og med 2016.

Det interne lån til etablering af nyt parkeringshenvisningssystem finansieres via indbetalinger fra P-husejerne med 1,727 mio. kr. årligt fra 2011 til og med 2016, hvilket opjusterer Teknik- og Miljøudvalget ordinære driftsramme på både udgifts- og indtægtssiden.

Herudover opskrives Teknik- og Miljøudvalgets ordinære driftsramme med 0,33 mio. kr. årligt fra

2011 og frem til drift af parkeringshenvi­snings­systemet. Også indtægterne hertil finansieres af indbetalinger fra P-husejerne.

Udgifterne til projektet kan opsummeres som i nedenstående tabel:

Konsulentudgifter til forretningsplan, projekt og høringer	1,0 mio. kr.
Etableringsomkostninger	8,0 mio. kr.
Renteudgifter for låneoptagelse	1,4 mio. kr.
<b>I alt til fornyelsen</b>	<b>10,4 mio. kr.</b>
Forøgende driftsudgifter i 10 år	3,3 mio. kr.

### Videre proces

Teknik- og Miljøforvaltningen vil i samarbejde med Økonomiforvaltningen få udarbejdet en økonomisk forretningsplan og sende den i høring hos de private P-husejere.

Det forventes, at der i juni 2010 kan fremlægges forretningsplan, projektforslag og implementeringsplan til orientering i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen. Det nye parkeringshenvi­snings­system forventes opstartet i juni 2011. Den nuværende samarbejdsmodel forlænges samtidigt kontraktmæssigt, indtil et nyt system er etableret og indkøringsfasen overstået.

Det er en forudsætning for gennemførelse af projektet, at de private P-husejere på forhånd accepterer forretningsplanen. Sker det mod forventning ikke, vil Teknik og Miljøudvalget få forelagt en sag om nedlægning af parkeringshenvi­snings­systemet.

Hjalte Aaberg

/Niels Tørsløv

## Oversigt over politisk behandling

### Fornyelse af P-henvisningssystemet

Borgerrepræsentationen skal godkende videreførelsen og fornyelsen af kommunens parkeringshenvisningssystem i Indre By med elektroniske skilte langs indfaldsvejene. Endvidere skal Borgerrepræsentationen godkende, at midlerne til dette tilvejebringes via internt lån.

### INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at Teknik- og Miljøforvaltningen arbejder videre med at etablere et nyt brugerfinansieret parkeringshenvisningssystem,
2. at der gives en tillægsbevilling på 9 mio. kr. (2010 p/l) til at videreføre og forny kommunens parkeringshenvisningssystem fordelt med 3 mio. kr. i 2010 og 6 mio. kr. i 2011 til Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3. Tillægsbevillingen tilvejebringes af et internt 6-årigt lån på 9 mio. kr. (rente 6 %) (2010 p/l), der gives i 2010 med dækning på Økonomiudvalgets bevilling, Finansposter, funktion 8.22.05.5 (Kassen). Lånet tilbagebetales i lige store ydelser ved at nedjustere Teknik- og Miljøudvalgets ordinær driftsramme, funktion 2.28.11.1 med 1,727 mio. kr. årligt fra 2011 til og med 2016,
3. at der frigives en anlægsbevilling på 9 mio. kr. (2010 p/l) til at etablere et nyt parkeringshenvisningssystem fordelt med 3 mio. kr. i 2010 og 6 mio. kr. i 2011 til Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 2.28.23.3.,
4. at Teknik- og Miljøudvalgets ordinære driftsramme funktion 2.28.11.1 forhøjes med merindtægter og merudgifter på 1,727 mio. kr. årligt fra 2011 til og med 2016 til tilbagebetaling af det interne lån samt renteudgifter. Indtægterne er finansieret af indbetalinger fra P-husejerne, samt
5. at Teknik- og Miljøudvalgets ordinære driftsramme funktion 2.28.11.1 forhøjes med merindtægter og merudgifter på 0,33 mio. kr. årligt fra 2011 og frem til drift af parkeringshenvisningssystemet. Indtægterne er finansieret af indbetalinger fra P-husejerne.

### Teknik- og Miljøudvalgets beslutning i mødet den 25. februar 2010

Indstillingen blev anbefalet.

### bilag

[1 - Notat vedr. fornyelse af P-henvisningssystemet](#)

