

Center for Bydesign
Københavns Kommune



VANLØSE LOKALUDVALG

Vanløse Lokaludvalg
Frode Jakobsens Plads 4,
1. sal
2720 Vanløse

Telefon
2890 2676
Direkte telefon
3819 0860

Vanløse Lokaludvalgs høringsvar vedr. ”Indertoften II” og ”Hjørnestenen”.

Vanløse Lokaludvalg har modtaget lokalplanerne for de kommende bebyggelser i Vanløse Bymidte; ”Indertoften II” og ”Hjørnestenen”. Nærværende høringsvar omfatter begge disse lokalplaner.

Vanløse Lokaludvalg har tidligere udtalt sig positivt om begge forslag til lokalplaner, bl.a. i forbindelse med udarbejdelse af startredegørelserne.

I forbindelse med den offentlige hørings om KP 11 holdt lokaludvalget et borgermøde, hvor oplæg til lokalplanerne blev drøftet inden den egentlige offentlige høringsproces. Desuden har medlemmer af lokaludvalget deltaget i Center for Bydesigns offentlige møde om lokalplanerne den 30. november 2011. Det endelige høringsvar, som er vedtaget på lokaludvalgs møde 15. december er således udformet med hensyn til de input fra bydelens borgere indkommet på begge disse møder, samt på lokaludvalgets drøftelse på mødet.

09-12-2011

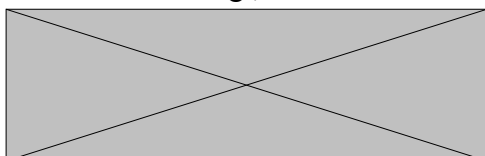
Sagsnr.
2011-176129

Lokaludvalget kan anbefale vedtagelse af de to lokalplaner med følgende bemærkninger.

Dokumentnr.
2011-896524

Lokalplanerne ligger i forlængelse af bydelsplanen og udfylder denne udmærket.

Byrum: Som, det bl.a. fremgår af bydelsplanen er det i høj grad ønskeligt, at der etableres et fælles byrum mellem Frode Jakobsens



Vanløse Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikere på Københavns Rådhus.

Plads, Jernbane Alle og den ny opståede plads på Indertoften II. Lokaludvalgets ønske er et shared space, der vil tillade alle trafikarter under skyldig hensyntagen til de svage trafikanter. Vanløse Lokaludvalg har støttet, at bus linje 12 forlægges ad Jernbane Alle.

Vedr. Indertoften II

Vanløse Lokaludvalg mener ikke, at etableringen af tårne i lokalplanen for Indertoften II vil skabe større problemer af planmæssig karakter, idet det er Lokaludvalgets ønske, at der i bymidten som et stationsnært område bygges tættere end i andre boligområder i bydelen. En roterende tårnrestaurant vil ikke betyde en samlet større belastning af energiforbruget. Der er tillige anvist gode løsninger af kommunen i forbindelse med regnvandsafledning m.v.

Tilkørsel af personbiler til nyt parkeringsanlæg i Indertoften II ad selve Indertoften er blevet rejst som et problem, idet beboerne i stedet foreslå anvendelse af Julie Ahrenholdts Vænge til alle trafikarter. Lokaludvalget kan anbefale, at der arbejdes videre med dette spørgsmål.

Vedr. Hjørnестenen

Ind- og udkørsel sker kun til Vanløse Alle. Under hensyn hertil kan det betimelige heri debatteres, tillige med spørgsmålet om behov for en lysreguleret indkørsel til Galleri A-centret.

Generelle betragtninger

Trafikforholdene i forbindelse med de to lokalplaner, formoder vi, vil kunne afvikles tilfredsstillende med de planlagte trafikændringer i forbindelse med planerne for Flintholm Station og øvrige 6 kryds i Vanløse, der også vil kunne tage en forøget trafikmængde ved centerbyggerierne.

Der er under høringen rejst spørgsmål vedrørende tilkørselsforhold for begge lokalplansområder og i forbindelse med en evt. påtænkt etablering af en trængselszone med grænse i Ringbanen. Vi antager, at det vil betyde en reduktion i bilmængden i nærheden af zonen. Der eksisterer imidlertid ikke attraktive parkeringsområder i nærheden af en sådan grænse, hvor der kan etableres større parkeringsanlæg, hvortil kommer, at Lokaludvalget anbefaler, at muligheder for at etablere beboerlicensområder ved Vanløse og især Flintholm Stationer udnyttes mere end nu.

Bymidten vil betyde flere forskellige arkitektoniske indtryk, men vil kvalitetsmæssigt udgøre en forbedring i forhold til flere eksisterende byggerier, der i forvejen udgør et meget varieret (!) udtryk i bymidten.

Med venlig hilsen

Bent Christensen
Formand for Vanløse Lokaludvalg