

4. Sundhedshus Brønshøj/ Husum (2010-123483)

Sundheds- og Omsorgsudvalget besluttede den 19. august 2010, at Sundheds- og Omsorgsforvaltningen kommer med forslag til placering af et bydækkende sundhedshus i Brønshøj/ Husum.

INDSTILLING OG Beslutning

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen indstiller,

1. at Sundheds- og Omsorgsudvalget drøfter mulighederne for placering af et bydækkende sundhedshus i Brønshøj/ Husum.

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen indstiller, at Sundheds- og Omsorgsudvalget overfor Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

2. at godkende, at 4,2 mio. kr. af anlægsbevillingen på ca. 13,4 mio. kr. på Sundheds- og Omsorgsudvalgets bevilling Pleje, service og boliger for ældre, Anlæg, funktion 4.62.88.3 i budgettet for 2010 til sundhedshus på Voldparken Skole, anvendes i sundhedshuset i Vanløse.

Problemstilling

I budget 2010 blev der bevilget anlægs- og driftsmidler til et sundhedshus på Voldparken Skole i Brønshøj/ Husum. Da skolen ikke var velegnet til et sundhedshus, besluttede Sundheds- og Omsorgsudvalget den 28. juni 2010, at sundhedshuset skulle ligge på en anden adresse i Brønshøj/ Husum. Efterfølgende har Sundheds- og Omsorgsforvaltningen afsøgt bydelen for mulige placeringer, og Sundheds- og Omsorgsudvalget fik en mundtlig præsentation heraf på mødet den 19. august 2010. På samme møde besluttede Sundheds- og Omsorgsudvalget, at driftsmidlerne på 3,3 mio. kr. anvendes til et projekt om fysisk inaktivitet hos børn og unge. Siden udvalgsmødet den 19. august 2010 har Sundheds- og Omsorgsforvaltningen arbejdet på at kvalificere de aktuelle muligheder for placering af sundhedshuset i bydelen.

I budget 2010 fik Sundheds- og Omsorgsforvaltningen bevilget driftsmidler til Sundhedshus Vanløse. Der mangler dog fortsat midler til dele af anlægsudgifterne i det nye sundhedshus.

Nærværende indstilling uddyber præsentationen af mulige placeringer til et sundhedshus i Brønshøj/ Husum; herunder mulig anvendelse af anlægsbevillingen.

Løsning

Placering af et bydækkende sundhedshus i Brønshøj/ Husum

Søgning ved Københavns Ejendomme

På baggrund af Sundheds- og Omsorgsudvalgets møde den 19. august 2010 har Sundheds- og Omsorgsforvaltningen bedt Københavns Ejendomme om at foretage endnu en afsøgning af muligheder i bydelen Brønshøj/ Husum. Søgningen inkluderer kommunale og eksterne byggerier. Den resulterede fortsat i to adresser, med en mulighed for at bygge flere kvm., så det nødvendige areal kan opnås begge steder. Det forudsætter godkendelse af planmyndighederne, og tæt dialog med

udlejerne.

Bydækkende funktion i sundhedshuset

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen arbejder med muligheden for at placere Ryg- og Genoptræningscenter København som en bydækkende genoptræningsfunktion i sundhedshuset i Brønshøj/ Husum.

Ryg- og Genoptræningscenter København har behov for ca. 3.100 kvm. Hertil kommer en række basisfunktioner, inkl. areal til praktiserende læger, der udgør ca. 1.500 kvm. Modellen for sundhedshuset udgør altså ca. 4.600 kvm. Se bilag 1.

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen ser et særligt potentiale i Ryg- og Genoptrænings-center København. Som følge af et stigende antal genoptræningsplaner er der utilstrækkelig kapacitet i de nuværende lokaler på Hans Knudsens Plads. Med en volumen på ca. 50 medarbejdere er funktionen samtidig velegnet som et selvstændigt fagligt bæredygtigt speciale. Indplacering af funktioner i et bydækkende sundhedshus vil øge muligheden for samarbejde mellem de forskellige aktører, og det vil forbedre de fysiske rammer betydeligt. Det vil være til gavn for borgerne, der vil opleve en øget kvalitet og sammenhæng i tilbudene om genoptræning og sygepleje.

Mulige adresser

De to mulige adresser ligger begge centralt placeret og nemt tilgængelige med offentlig transport. Der er i begge tilfælde tale om nybyggeri, og tidsplanen for overtagelse af sundhedshuset forventes at være ca. 16-18 måneder fra endelig politisk godkendelse af huslejekontrakten.

Uanset hvordan det går med etableringen af et sundhedshus i Brønshøj/ Husum, er der behov for at etablere en sygeplejeklinik i bydelen. Dette kan ske i mindre lokaler. Sundheds- og Omsorgsforvaltningen har ikke på nuværende tidspunkt undersøgt konkrete adresser, udover de to der refereres til ovenfor.

Forventede udgifter

Ved etablering af sundhedshuset på en af de to adresser skal der findes finansiering til husleje og drift, anlæg og deponering.

Udgifterne ligger i størrelsesordenen:

Funktion	Nye udgifter mio. / kr.
Husleje & drift	4,00- 5,00
Deponering	70,00- 100,00
Anlæg	3,00

For uddybning af beregningerne se bilag 1.

Sundhedshus Vanløse

Borgerrepræsentationen godkendte den 11. februar 2010, at område-sundhedshuset i Vanløse/Brønshøj/Husum blev placeret i Vanløse. Huslejekontrakten er underskrevet, og det er offentliggjort, at sundhedshuset åbner i 1. kvartal 2011.

I budget 2010 blev der bevilget driftsmidler men ikke alle nødvendige midler til anlæg af

Sundhedshus Vanløse. Der mangler anlægsmidler til etablering af forebyggelses-center og sygeplejeklinik, udvidelse af træningsudstyr til træningscenter samt inventar.

Færdiggørelsen kan ske ved, at en del af driftsmidlerne konverteres til anlæg. I så fald vil der ikke være tilstrækkelige driftsmidler til, at forebyggelsescenter og sygeplejeklinik åbner før efter sommeren 2011. Uden etablering af Forebyggelsescenter Vanløse vil rehabilitering til kronisk syge ikke være bydækkende, og borgere i lokalområdet vil ikke have samme adgang til tilbudet som i de andre lokalområder. Hvis der tilføres ekstra anlægsmidler, vil det være muligt at færdigetablere sundhedshuset, og alle tilbud i huset vil kunne udbydes fra 1. kvartal 2011.

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen foreslår på denne baggrund, at 4,2 mio. kr. af anlægsbevillingen allokteres fra Voldparken til færdiggørelse af Sundhedshus Vanløse, Dermed vil rehabilitering til kronisk syge borgere være et bydækkende tilbud.

Det skal i øvrigt bemærkes, at der alene er afsat 5 mio. kr. årligt i driftsbevilling til forebyggelsescenteret. Det er ikke tilstrækkeligt i forhold til at nå den store gruppe af borgere med livsstilsrelaterede sundhedsudfordringer; dvs. borgerrettede forebyggelsesaktiviteter rettet mod borgere der ryger, har et stort alkoholforbrug og lav fysisk aktivitet. Københavns øvrige forebyggelsescentre har en bevilling på 8 mio. kr. Hvis Forebyggelsescenter Vanløse skal tilbyde det samme som de øvrige, er der behov for yderligere 3 mio. kr. i årlig drift. Det vil indgå i budgetforhandlingerne for 2011.

Økonomi

Anlægsbudgettet udgør ca. 13,4 mio. kr. Hvis der overføres ca. 4,2 mio. kr. til færdiggørelsen af Sundhedshus Vanløse, er der et restbeløb på ca. 9,2 mio. kr.

Der er ikke midler til drift af et kommende sundhedshus i Brønshøj/Husum.

Videre proces

Under forudsætning af at Sundheds- og Omsorgsudvalget godkender, at 4,2 mio. kr. fra anlægsbevillingen til Voldparken Skole overføres til Sundhedshus Vanløse, med efterfølgende godkendelse heraf i Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen, vil Sundheds- og Omsorgsforvaltningen færdiggøre etableringen af Sundhedshus Vanløse.

For at forebyggelsescentrene kan være bydækkende forudsætter det, at kapaciteten i Forebyggelsescenter Vanløse svarer til den i de øvrige fire forebyggelsescentre. Det betyder, at der skal findes driftsmidler udover dem, der aktuelt er bevilliget. Det vil indgå i budgetforhandlingerne for 2011.

På baggrund af drøftelserne i Sundheds- og Omsorgsudvalget vil Sundheds- og Omsorgsforvaltningen arbejde videre med udrulningen af sundhedshuse, og Sundheds- og Omsorgsudvalget vil blive præsenteret for en indstilling om dette.

Anne Mette Fugleholm

/Jens Egsgaard

bilag

[Bilag 1. Udgifter ved etablering af sundhedshus på Frederikssundsvej og Husum Torv \(fortrolig\)](#)

