



## Intern Høring i forbindelse med udarbejdelse af tillæg nr. 1 til lokalplan 512, Nyhavn og Gammelholm.

15. maj 2020

Sagsnummer  
2020-0097564

Dokumentnummer  
2020-0097564-1

### Baggrund

Forvaltningen har modtaget anmodning om udarbejdelse af lokalplantillæg til lokalplan nr. 512, Nyhavn og Gammelholm.

Teknik- og miljøudvalget har på møde den 3. marts 2020 anmodet Teknik- og Miljøforvaltningen om at udarbejde et tillæg til den gældende lokalplan 512 for Nyhavn og Gammelholm, der skal muliggøre udeservering ud for restaurantskibe på solsiden i den yderste del af Nyhavn. Anvendelsesændringen ønskes i dele af kajkantzonen langs strækningen i den yderste del af Nyhavn.

### Kommuneplanen

Den ønskede anvendelse er i overensstemmelse med Kommuneplan 2019, som fastsætter en C- og S-ramme for området. Det nyudlagte udeserveringsområde skal følge vej matr. 7000ab fra Nyhavnsbro og mod øst. De sidste 12-13 meter af promenadestrækningen (matr. 40a) er omfattet af en kommuneplanramme O3, som udlægger området til institutioner og andre sociale formål, skoler og andre uddannelsesformål, sportsanlæg, hospitaler og andre sundhedsmæssige formål, miljømæssige servicefunktioner, kulturelle formål, ungdoms-, kollegie- og ældreboliger samt offentlig administration. Der kan på den sidste strækning derfor ikke tillades udeservering.

### Høring

Vi vil gerne have jeres eventuelle bemærkninger til plansagen inden den 5. juni 2020 til [byensudvikling@tmf.kk.dk](mailto:byensudvikling@tmf.kk.dk)

PARC  
Njalsgade 13  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

Vi vil bede jer om at melde tilbage med en kontaktperson, der kan kontaktes, hvis der opstår spørgsmål inden for jeres fagområde.

Hører vi ikke fra jer, regner vi med, at I *ikke* har bemærkninger til projektet.

I er velkomne til at kontakte mig på mail [ny6r@kk.dk](mailto:ny6r@kk.dk), hvis I har spørgsmål til sagen.

Venlig hilsen  
Katja Steen  
Specialkonsulent