



Teknik- og Miljøforvaltningen,  
Københavns Kommune

## Svar på høring vedr. plantillæg 2025 til spildevandsplan 2018

Plantillægget omhandler 2 projekter i området for Amager Vest Lokaludvalg: B. 130 Tillæg 7 til lokalplan 301 Ørestad Nord og K1. Peder Lykkes Vej AM22.

### B. 130 Tillæg 7 til lokalplan 301 Ørestad Nord

Tillægget tager udgangspunkt i, at Borgerrepræsentationen forventes i 2026 at vedtage en lokalplan for tillæg 7 til lokalplan 301 for Ørestad Nord med mulighed for at bygge boliger samt indrette til serviceerhverv, kommunale forvaltninger og med parkeringskælder under hele matriklen.

Spildevands- og afløbsmæssigt indrettes med separatkloakering til skel. Dvs. kloakvand for sig og regn- og overfladevand for sig. Fra skellet ledes begge spildevandstyper via pumper på Kløvermarken blandet til Lynetten. For den del af regnvandet, der falder på tagene af bygningerne, kan det efter aftale med Vandlauget ledes direkte i de åbne kanaler i Ørestad Nord.

Lokaludvalget finder håndteringen af vandet fra matriklen fornuftig, idet der i separatkloakeringen er tale om at forberede en dobbelt kloakering i byen.

Ved kloakering på sådanne store bebyggelsesområder, som i det foreliggende tilfælde, finder Lokaludvalget det oplagt at opfordre kommunen til at være opmærksom på anvendelse af overfladevand til toiletskyl og i rengøringsøjemed i husholdningerne, hvilket vil være med til at reducere udledningen af spildevand.

13. januar 2025

Sagsnr.  
2025-0011563

Dokumentnr.  
2025-0011563-1

Sagsbehandler  
Sofie Astrid Jensen

Sekretariatet for Amager Vest  
Lokaludvalg

Sundholmsvej 8  
2300 København S

EAN nummer  
5798009800442

K1 101 Peder Lykkes Vej AM22

Umiddelbart virker projektet som om, at det stærkt trafikerede vejkryds: Amagerfælledvej/Røde Mellevej og Peder Lykkes Vej/Grønjordvej skal indrettes til åbent bassin for opsamling af opstuvet vand fra kloaknettet og overfladevand fra lokalområdet i et omfang af indtil 10.000 m<sup>3</sup> i 40 cm dybde i en skybrudssituation. Vandet skal dermed forhindres i som man skriver, i at løbe ud til siden og ind på Grønjordskollegiets grønne områder og sive ned i jorden, hvor det medfører, at der trænger vand ind i kælderen på kollegiet.

I Lokaludvalget er vi af den opfattelse, at kollegiet kan skybrudssikres på anden vis, end ved at fylde et stærkt trafikeret vejkryds med i tusindvis af opstuvet vand i måske indtil flere døgn, med trafiklammelse til følge. I alle andre boligejendomme indrettes med højvandslukke, omfangsdræn, brønde og pumper. Løsninger som også kollegiet må kunne anvende.

Endelig skal vi gøre kommunen opmærksom på, at der ved vejkrydset og på hjørnet af Amagerfælledvej og Grønjordsvej på August Schade grunden er indrettet en kæmpe, stor underjordisk tilbageholdelsestank for kloakafløbsvand og som det ville være naturligt at se i en sammenhæng med en løsning i forbindelse med omhandlede projekt.

Med venlig hilsen

Amager Vest Lokaludvalg