



ØSTERBRO LOKALUDVALG

Østerbro den 8.januar 2008

Til
Center for Bydesign
Njalsgade 13, 2 + 3. sal
Postboks 447
1505 København V

Svar på høring om Forslag til tillæg 1 til lokalplan nr. 401 "Parken" med tilhørende kommuneplantillæg

Dette høringssvar indeholder synspunkter på, hvad der bør undersøges i den kommende offentlighedsperiode. Det pointeres, at da lokalplanforslaget først senere skal i offentlig høring, tager Østerbro Lokaludvalg i dette høringssvar hverken stilling for eller imod det foreslåede projekt.

Generelle kommentarer

Østerbro Lokaludvalg mener generelt at den kommende multihal kan være til gavn for bylivet på Østerbro, men ønsker belyst hvordan multihallen tilgodeser idrætslivet på Østerbro. Lokaludvalget er bekymret for den merbelastning af miljøet, som Østerbro må forvente som følge af den forøgede mængde af store arrangementer, og vi er især bekymrede for de trafikale konsekvenser. Lokaludvalget stiller sig derfor uforstående overfor den af forvaltningen foretagne screening vedr. behovet for en miljøvurdering, som konkluderer, at der ikke er behov for en miljøvurdering.

Trafikale konsekvenser

Den nye multihal vil øge trafikpresset på Østerbro generelt og på området omkring Parken i særdeleshed. Lokaludvalget ønsker derfor, at man inden den kommende offentlighedsperiode foretager en grundig analyse af den trafikale merbelastning som arrangementerne i multihallen medfører for Østerbros borgere, bl.a. i forhold til

- øget trafikstøj og luftforurening;
- parkeringsproblemer både indenfor og udenfor betalingszonen;
- fremkommelighedsproblemer (bl.a. ved Trianglen og ad Østerbrogade).

Som udgangspunkt mener Østerbro Lokaludvalg at transport af publikum til anlæg, der er placeret i tæt bymæssig bebyggelse, herunder Parken, hovedsageligt bør baseres på kollektiv trafik. Det bør derfor også undersøges

- hvad behovet er for offentlig trafik, for tilstrækkeligt effektivt at kunne transportere størsteparten af publikum til og fra Parken;
- hvordan publikum kan motiveres til at bruge den kollektive trafik og ikke lade sig fragte i egen bil.



ØSTERBRO LOKALUDVALG

En del af P.H. Lings Allé skødes fra kommunen over til Parken Entertainment og vil efter forslaget kunne nedlægges som vej. Det bør sikres, at forsynings- og publikumstrafikken fortsat hovedsageligt kommer ad Øster Allé og ikke ad Østerbrogade.

Konsekvenser for støj og renhold

Østerbro Lokaludvalg hæfter sig ved, at der allerede i den nu gældende lokalplan er plads til at bygge en bygning på størrelse med den foreslåede multihal. Men forklaringen om, hvad en multihal er, har ændret sig gennem tiden. Nu er den således ikke længere kun til forskellige former for sport men også til andre underholdningsarrangementer. Med flere af sådanne arrangementer må der forventes mere støj og affald og i forlængelse heraf et øget brug af renholdningsmaskiner. Sidstnævnte er ifølge Center for Renholdning ikke omfattet af Miljøstyrelsens støjvejledning og støjer efter Lokaludvalgets opfattelse allerede i dag mere end godt er. Der bør derfor indgås en aftale med Parken om at overholde Miljøstyrelsens støjgrænser, i forbindelse med rengøring af Parkens arealer efter arrangementer.

Aftalemæssige forhold

I forbindelse med vedtagelsen af den gældende lokalplan blev der indgået 5-6 aftaler, men det er uklart om de gælder endnu, hvad man må gå ud fra. Dette bør fremgå af materialet, der sendes i offentlighed.

Med venlig hilsen

Axel Thrige Laursen
ff. Østerbro Lokaludvalg

Jesper Madsen
ff. Fagudvalget for teknik og miljø