



Til

Børne- og Ungdomsforvaltningen
Nyropsgade 1, 6. sal
1602 København V.
Pernille Herzberger

28-04-2011

Sagsnr.
2010-94110

Dokumentnr.
2011-304953

Sagsbehandler
Christian Nielsen

Administrativt hørings svar vedrørende indstillingen, Udvidelse af Vanløse Skole fra 2 til 3 spor (2011-42621).

På baggrund af det foreliggende materiale har Københavns Ejendomme (KEjd) følgende bemærkninger til indstillingen:

1. Økonomi: Den anførte økonomi og ansøgte bevilling vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

- at der ikke konstateres tilfælde/forekomst af asbest, bly, pcb, skimmel, andre svampe, råd og forurening i de forventede berørte bygningsdele ud over hvad, der allerede er kortlagt gennem de forundersøgelser, der er foretaget.
- at myndighedsbehandling ikke medfører krav om ændringer i projektet, som er væsentligt fordyrende.

Baggrund: Der er på baggrund af projektets omfang og karakter samt skolens vedligeholdelsesstand foretaget forundersøgelser for forekomst af blyindhold i vægge på eksisterende skole samt asbestforekomster i primært gulvbelægninger. Desuden er der foretaget forundersøgelser for jordforurening hvor ny indskolingsbygning placeres. Udgifter til afhjælpningen af disse forhold forventes dækket af anlægsbevillingen på kr. 1.600.000 jf. indstillingens punkt 2.

2. Tid: Den anførte tidsplan vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

- at der ikke konstateres tilfælde/forekomst af asbest, bly, pcb, skimmel, andre svampe, råd og forurening i de forventede berørte bygningsdele ud over hvad, der allerede er kortlagt gennem de forundersøgelser, der er foretaget.
- at myndighedsbehandling forløber med forventet sagsbehandlingstid og ikke medfører krav om ændringer i projektet, der forlænger tidsplanen væsentligt.

3. Øvrige bemærkninger:

- at eventuelle ændringer fritidspladsernes organisering, i forhold til de forudsætninger der er projekteret ud fra indtil dags dato, indarbejdes i projektet i et samarbejde mellem Børne- og Ungdomsforvaltningen og Københavns Ejendomme, både hvad angår tid og økonomi.

Projekt & Bygherre

Nyropsgade 1, 5
1602 København V

Mobil
2498 2410

E-mail
YZOY@kff.kk.dk

Dato for afklaring af forudsætninger med videre:

KEjd forventer at de udtrykte forudsætninger med videre i dette høringssvar vil være afklaret når udgravning til ny indskolingsbygning er færdiggjort, forventeligt december 2010 og når alle destruktive arbejder på den eksisterende skole er foretaget, forventeligt december 2012. Såfremt afklaringen giver anledning til ønsker om væsentlige ændringer i det foreliggende materiale, vil KEjd i samarbejde med fagforvaltningen sørge for at Børne- og Ungdomsudvalget snarest muligt bliver orienteret herom.

Med venlig hilsen

Janne Kiel