

9. Anvendelse af provenu fra plejehjemmet Lillehjemmet (2009-25069)

I forbindelse med salget af plejehjemmet Lillehjemmet er der opnået enighed om anvendelse af provenuet på ca. 8,5 mio. kr. til bl.a. sommerhuse for plejehjembeboere.

INDSTILLING OG Beslutning

Sundheds- og Omsorgsforvaltningen indstiller,

1. at Sundheds- og Omsorgsudvalget tager orienteringen om anvendelse af provenuet fra salget af plejehjemmet Lillehjemmet til efterretning,
2. at Sundheds- og Omsorgsudvalget overfor Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler, at Sundheds- og Omsorgsforvaltningens andel af provenuet fra salget af plejehjemmet Lillehjemmet deponeres på en konto i Sundheds- og Omsorgsforvaltningen.

Problemstilling

Københavns Kommune opsagde i 2000 driftsoverenskomsten med det selvejende plejehjem Lillehjemmet. Det fremgår af § 11 i driftsoverenskomsten mellem institutionen og kommunen, at i tilfælde af at institutionen nedlægges, skal formuen med tilslutning af bestyrelsen og med godkendelse fra Københavns Kommune anvendes til et socialt eller sundhedsmæssigt formål. Der har været ført forhandlinger med repræsentanter fra boet (likvidatorerne), kommunens advokat og Kammeradvokaten om anvendelserne af midlerne.

Løsning

Provenuet fra salget af Lillehjemmet udgør ca. 8,5 mio. kr. I 2006 lykkedes det at finde en forhandlingsløsning således, at midlerne fra Lillehjemmet fordeles med ca. 2 mio. kr. til den private institution Sankt Lukas Hospice, beliggende i Gentofte Kommune som anlægsudgifter. Det kan oplyses, at Sankt Lukas Hospice modtager borgere fra Københavns Kommune. De øvrige midler ca. 6,5 mio. kr. anvendes til støtte til leje af 3 sommerhuse til plejehjemsbeboere uden for højsæsonen. De 6,5 mio. kr. deponeres på en lukket konto i Sundheds- og Omsorgsforvaltningen og kan alene anvendes til sommerhusene.

Efter at der blev opnået enighed om en forhandlingsløsning, er der arbejdet med at finde en velegnet løsning omkring sommerhuse. Kravet var, at der skulle være tale om nybyggede handicapegnede huse, og at de skulle være beliggende på Sjælland. Husene stod færdige i ultimo 2008.

Sommerhusene

Der er indgået aftale om et privat firma om langstidsleje af 3 sommerhuse i Vig, Sjælland uden for højsæsonen. Det private firma har afholdt udgifterne til opførelsen af sommerhusene efter parternes ønsker. Husene er indrettet særdeles handicapegnet, og er meget velegnet til at huse plejehjemsbeboere. Sundheds- og Omsorgsforvaltningen har indgået aftale med det private firma om at leje de 3 huse i 18 uger om året uden for højsæsonen. Udgifterne til leje af sommerhusene afholdes af provenuet fra Lillehjemmet.

Sommerhusene kan bookes af alle plejehjem i kommunen. Det enkelte plejehjem har ved leje af

sommerhuset alene udgifter til slutrengøring og forbrug af el, vand og varme.

Økonomi

Det samlede provenu af salget fra plejehjemmet udgør 8,5 mio. kr. 2 mio. kr. tildeles Sankt Lukas Hospice som etableringsudgifter. Sundheds- og Omsorgsforvaltningens andel af provenuet ca. 6,5, mio. kr. deponeres på en lukket konto i forvaltningen. Midlerne kan alene anvendes til betaling af leje til de 3 sommerhuse.

Videre Proces

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen.

Anne Mette Fugleholm

/Jens Egsgaard

bilag

Sundheds- og Omsorgsudvalgets beslutning den 26.03.2009

Indstillingen blev godkendt.

