

---

**From:** Niels Fennet <nf@cabinn.com>  
**Sent:** 18. april 2023 11:37  
**To:** Christina Hjarnø Lorentzen  
**Cc:** Henrik Bay-Jørgensen  
**Subject:** Vedr. Aldersrogade 6 A og B §14

**Follow Up Flag:** Opfølgning  
**Flag Status:** Flagged

Att Christina Hjarnø Lorentzen

Udover den indsigelse jeg tidligere har sendt, vedr. protest mod nedlæggelse af §14 for mine ejendomme, forsøgte jeg for ca 5 dage siden at kontakte dig på telefon, som var en mulighed ifagl. din skrivelse af 29.marts 2023.

Jeg bad dig kontakte mig, men det skete ikke, og igen idag forsøgte jeg at ringe på det angivne nummer 91169415 men også uden forbindelse.

Det er også ok du har travlt.

Sagen er den, at jeg har arbejdet på dette projekt med etablering af HOTEL Apartments på ejendommen gennem 4 år, og seneste gennem forvaltningen fandt vi en løsning, hvor man kunne godkende bebyggelses% samt bygningsplacering og bygningshøjder.

Jeg syntes det er meget uretfærdigt at man nu efter at vi har fundet en løsning med forvaltninger, må tåle yderlig udsættelse og denne § 14.

Jeg håber bestemt at min sag kan nyde fremme og man opgiver at lægge denne §14 på ejendommene.

På Hjørnet lige over for mine ejendomme har man accepteret et pensionsbyggeri, der nu pågår, med en udnyttelses % på 370, helt ud over alle grænser, samt nedrivning af bygninger der bestemt var lige så "bevaringsværdige" som mine

Den gamle tobaksfabrik, smuk gammel bygning.

Det er da helt uforståelig den forskelsbehandling jeg som privat ejer skal udsætets for. Der er åbenbart stor forskel på behandlingen, det skurer i mine øjne ikke rart.

Ved sagsbehandlingen hvor vi nåede til en løsning om bebyggelse på Aldersrogade 6 A oG B accepterede jeg, videre med fuld forståelse parterne imellem, at bevare den lange røde bygning

Aldersrogade 6 D.

Igen håber jeg på at man opgiver § 14 på mine ejendomme, så man samtidig med det rod der er vedr. bygegriet hos pensionskassen kan få afsluttet et område samtidig.

Med venlig hilsen

Niels Fennet

K/S Althor

Vodroffsvej 55

1910 Frederiksberg C

DENMARK

Phone: +45 33 38 56 00 - Fax: +45 33 38 56 01 -

Direct line: +45 33 38 56 12 - Mobil: + 45 40 45 22 84 -

Mail: [nf@cabinn.com](mailto:nf@cabinn.com)

This email has been sent from CABINN A/S. Registered in Denmark (CVR 28 89 66 62). Registered Office address: Aldersrogade 6G, st., 2100 København Ø, Denmark. This electronic message (including attachments) is for the intended recipients only and may contain information that is confidential, legally privileged or otherwise protected from disclosure under the applicable law. If you are not the intended recipient, or the Agent responsible for delivering this email and attachments to the intended recipient, you must not copy, distribute, publish, or otherwise use it without our consent. If you have received this communication in error, please notify the sender immediately so that we can ensure such a mistake does not occur in the future and delete this email. This email is not intended to nor should it be taken to create any legal or contractual relationships. We reserve the right to monitor all e-mail communications for compliance with legal, regulatory, company and professional standards.

[CABINN A/S](#)