



Udgiftsoversigt for stadions

01-06-2007

På KFU-mødet den 24. maj 2007 blev det bestemt, at Kultur- og Fritidsforvaltningen skulle udsende en oversigt over udgifterne til vedligeholdelse og modernisering af de fem københavnske fodboldstadions.

Sagsnr.
1101-326349

Oversigten kan benyttes i drøftelsen af en udviklingsplan for stadions på KFU-mødet den 21. juni 2007.

Dokumentnr.
2007-171448

De beregnede udgifter er overslagspriser, da der ikke er foretaget detailberegninger på alle projekterne.

Sagsbehandler
Bettina Falk

Oversigten er vedlagt notatet og indeholder følgende hovedtræk:

- **Tilstand og anvendelse**

I kolonne 1-3 beskrives tilstanden og anvendelsen af de fem stadions; Valby Idrætspark, Sundby Idrætspark, Østerbro Stadion, Tingbjerg Idrætspark og Vanløse Idrætspark.

- **Vedligeholdelse**

I kolonne 4-7 beskrives vedligeholdelsesbehov og -udgifter. Det ses, at der er afsat 4,0 mio. kr. til vedligeholdelse i 2007-2009. Det skal sammenholdes med et vedligeholdelsesbehov på 42,3 mio. kr.

- **Opgraderinger**

I kolonne 8-13 beskrives opgraderingsprojekter og udgifterne dertil.

Valby Idrætspark: 1.divisionsniveauet kan fastholdes med en vedligeholdelsesudgift på 0,3 mio. kr. Renoveringerne er holdt på et minimum for at afvente en sideløbende helhedsplan for Valby Idrætspark. Betontribunen forventes at kunne holde 5-10år frem.

Sundby Idrætspark: Betonrenovering af tribunen kan ikke afventes. Opgradering til 1. division kræver nye omklædningsforhold og lysanlæg og koster i alt 26,0 mio. kr.

Østerbro Stadion: Kultur- og Fritidsforvaltningen har udarbejdet en helhedsplan, som vil ombygge stadion til et kombineret 1. divisionsstadion og topklasse atletikstadion. Ombygningen koster 40,0 mio. kr. – heraf 7,0 mio. kr. til renovering af tribunen på P.H. Lings Allé. Der er ikke udregnet en særskilt pris for fodbolddelen, da der indgår mange overlappende elementer.

Tingbjerg Idrætspark: Tribunen er ny og en vedligeholdelse af stadion koster 0,5 mio. kr. Opgradering til 1. division vil kræve en ny tribune for at tilgodese DBU's krav til tilskuerkapacitet. Pris 17,6 mio. kr.

Vanløse Idrætspark: Betonrenovering af tribunen kan ikke afventes. Pris 12,2 mio. kr. For at opgradere stadion til 1. division kræves en udvidelse af græsarealet, da banen på nuværende tidspunkt ikke opfylder DBU's krav til banestørrelse på 68x105m. Opgraderingen vil koste 19,0 mio. kr.

Flæsketorvet 68, 2.sal
1501 København V

Telefon
33663854

E-mail
befalk@kff.kk.dk

www.kk.dk