

7. Marmormolen - hvidbog om den forudgående høring og den videre proces (2008-115740)

Resultatet af den forudgående høring i henhold til Planloven §23C med indkaldelse af ideer og forslag vedrørende udvikling af Marmormolen og spidsen af Langeliniemolen.

INDSTILLING OG Beslutning

Økonomiforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget over for Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at den vedlagte hvidbog indgår i det videre arbejde med planlægningen af udviklingen af Marmormolen herunder udarbejdelsen af rammerne i Kommuneplan 09 forslaget.

Problemstilling

På foranledning af FNs ønske om at samle sine aktiviteter i København i en ny bygning på Marmormolen umiddelbart syd for Nordhavnen har By og Havn fået udarbejdet en masterplan for udvikling af området, som ØU tidligere har fået præsenteret som model. I sommer udskrev By & Havn sammen med ATP en arkitektkonkurrence for bebyggelsen på spidsen af henholdsvis Marmormolen og Langeliniespidsen. Denne konkurrence afgøres med udgangen af oktober måned.

For at muliggøre projektet skal kommuneplanen ændres og disse ændringer vil blive taget med i den forestående kommuneplanrevision. Forud for dette arbejde kræver Planlovens §23C, at der gennemføres en forudgående offentlig høring, da udviklingen af Marmormolen ikke var med i Kommuneplanstrategi 2007.

Økonomiforvaltningen ønsker nu at orientere om resultatet af denne forudgående høring, således at den udarbejdede hvidbog om høringen indgår i det videre arbejde.

Løsning

Der er blevet afholdt forudgående høring i henhold til planlovens 23c om udvikling af Marmormolen og spidsen af Langeliniemolen fra den 3. september til den 17. september 2008.

Den forudgående høring har været annonceret i Politiken, Berlingske tidende, Østerbrobladet og Lokalavisen Østerbro onsdag den 3. september og på kommunens hjemmeside. Der har været fremlagt en pjece om den kommende planlægning af området på Hovedbiblioteket, Østerbro Bibliotek og Biblioteket Øbro Jagtvej samt i Borgerservicecentrene Indre By og Østerbro. Endvidere er høringsbrochuren efterfølgende fremsendt direkte til relevante interessenter herunder bl.a. offentlige myndigheder og kommunerne i Region Hovedstaden.

Der er kun modtaget 8 høringssvar i høringsperioden, hvoraf de to fra andre myndigheder, SKAT og Videnskabsministeriet, ikke havde bemærkninger. De øvrige seks høringssvar går på vigtigheden af rekreative områder, den offentlige adgang til og i området, udformningen af byrummene herunder påvirkning fra den høje bebyggelse og den ventede trafik og trafikformer. Gentofte Kommune og Østerbro Lokaludvalg berører begge spørgsmålet om en forøgelse af trafikmængderne på Kalkbrænderihavnsgade.

I bilag 1 (hvidbogen) er redegjort nærmere for henvendelserne og for, hvorledes de indgår i det

videre arbejde.

Økonomi

Nærværende indstilling har ingen kommunaløkonomiske konsekvenser.

Videre proces

Den videre proces, der forventes afsluttet i efteråret 2009, kan i stikordsform opridses således:

1. Udarbejdelse af kommuneplanforslag samt forslag til dialog og kommunikationsplan (oktober - november 2008)
2. Orientering af TMU om VVM-redegørelse og efterfølgende indledende høring (oktober – november 2008)
3. Politisk behandling af kommuneplanplanforslag samt forslag til dialog og kommunikationsplan (december 2008).
4. Politisk behandling af VVM-redegørelse med efterfølgende offentlig høring (marts - maj 2009)
5. Politisk behandling af lokalplanforslag med efterfølgende offentlig høring (april – juni 2009)
6. Politisk behandling – vedtagelse af kommuneplanforslag med efterfølgende formidling af politisk beslutning (juni 2008)
7. Politikens behandling og vedtagelse af VVM-redegørelse og lokalplan (oktober 2009)

Claus Juhl

Henrik Plougmann Olsen

bilag

[hvidbogen](#)

Økonomiudvalgets beslutning den 07.10.2008

Indstillingen blev anbefalet.

