

9. Fælledbadet (2010-36054)

Borgerrepræsentationen skal beslutte, om Fælledbadet på Østerbro skal lukkes fra og med badesæson 2010.

INDSTILLING OG Beslutning

Kultur- og Fritidsforvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at Fælledbadet lukkes fra og med badesæsonen 2010.

Problemstilling

Det vil umiddelbart koste 4,3 mio. kr. at genoprette det udendørs Fælledbad på Østerbro med henblik på åbning til badesæsonen 2010.

Hertil kommer, at Fælledbadet skal gennemgå en større reovering, hvis badet skal holdes i drift på længere sigt. Udgiften hertil vil være i størrelsesordenen 20 mio. kr. Der er ikke afsat midler til en større reovering af badet.

Derfor anbefaler forvaltningen, at Fælledbadet lukkes fra og med badesæson 2010.

Anbefalingen skal også ses i sammenhæng med udviklingen af de øvrige (stadig flere) udendørs badeanlæg i København, samt at det årligt koster 4 mio. kr. i drift at have Fælledbadet åbent i de tre sommermåneder juni, juli og august.

Løsning

Fælledbadet

Baggrund og historik

Fælledbadet ligger i Fælledparken ved Nørre Allé og er et udendørs friluftsbad. Det er gratis at bade i badet. Badet består af to 25 meter-bassiner til børn og motionssvømmere med en dybde på henholdsvis 0,9 meter og 1,25 meter, en soppesø til mindre børn, som er adskilt fra bassinerne samt faciliteter til omklædning.

Badet har opsyn af livreddere i åbningstiden. Det er primært lokale borgere - især børn, børnefamilier og institutioner - som benytter Fælledbadet, især soppesøen. Badet har ca. 1.000 besøgende om dagen.

Under reoveringen 1998-2003 af Øbro-Hallen valgte man at overdække Fælledbadet for at kompensere svømningen for den midlertidigt lukkede Øbro-Hal. Da Øbro-Hallen blev genåbnet, var der ikke kapacitet nok til at rumme efterspørgslen på svømmetider.

Derfor blev det i 2003 besluttet - efter dispensation fra Fredningsnævnet - at forlænge den midlertidige overdækning af Fælledbadet. Herved kunne badet fortsat bruges af organiserede brugere (svømmeforeninger, skoler og institutioner).

Dispensationen udløb i juni 2009, hvorefter badet igen overgik til at være et friluftsbad uden

overdækning, der alene var åbent i sommerperioden.

Årlig drift

Driftsudgifterne til at have Fælledbadet åbent i 3 måneder om året er ca. 4 mio. kr. Heri indgår bl.a. 0,6 mio. kr. til energi samt 1 mio. kr. til sæsonåbning og lukning af badet - inkl. tætning af bad, evt. reparation af fliser samt påfyldning og tømning af bassin.

Genopretning – kort sigt

Det vil på kort sigt koste 4,3 mio. kr., hvis Fælledbadet fortsat skal opretholdes. Derfor indgik beløbet til Fælledbadet i Genopretningsplanen for idrætsanlæg 2010-2011, som Kultur- og Fritidsudvalget (KFU) behandlede den 26. november 2009. Beløbet var fordelt med 2,4 mio. kr. i 2010 og 1,9 mio. kr. i 2011.

KFU godkendte indstillingen, dog således, at de foreslåede aktiviteter i relation til Fælledbadet skulle undersøges nærmere, og at forvaltningen skulle vende tilbage angående Fælledbadet. Indstillingen, som blev godkendt i Økonomiudvalget (ØU) og Borgerrepræsentationen (BR) henholdsvis den 19. januar 2010 og den 11. februar 2010 omfattede således ikke Fælledbadet.

De 4,3 mio. kr. skulle dække udgifter til ny asfaltbelægning i soppebassin, da bassinet er utæt med et betragteligt vandspild til følge samt indvendig genopretning af bad og omklædning. Hertil kom udgifter til udvendig eftergang af servicebygning, ny varmtvandsbeholder og brugsvandsinstallation samt genopretning af udendørs arealer.

Genopretning – længere sigt

Herudover vil der i de kommende år skulle gennemføres større renoveringsopgaver i Fælledbadet som bl.a. renovering af vandbehandlingsanlæg til bassinerne samt ny betonbelægning i de to 25 meterbassiner. Ud fra erfaringstal fra renoveringen af Bavnehøj Friluftsbad vurderes disse to projekter at koste i størrelsesordenen 20 mio. kr.

Udendørs badeanlæg i København

Forvaltningens anbefaling om at lukke Fælledbadet skal foruden de økonomiske forhold også ses i sammenhæng med udviklingen og åbningen af de øvrige (stadig flere) udendørs badeanlæg i København.

De seneste år er der åbnet flere udendørs badeanlæg i København – bl.a. Amager Strandpark og havnebadene ved Fisketorvet og Islands Brygge. Hertil kommer det nye havnebad ved Sluseholmen, som er planlagt til at åbne til badesæsonen 2011.

Parallelt hermed kommer den nye Svanemøllestrand, som åbner til badesæsonen 2010. Hermed vil der være en ny, udendørs badefacilitet på Østerbro. Sandstranden vil være 4.000 m² stor med en ca. 130 m lang pier fra Strandpromenaden ud i Svanemøllebugten syd for stranden. Dagligt besøgstal om sommeren vurderes at blive mellem 400 og 700.

Desuden vil de nyrenoverede friluftsbade i henholdsvis Bavnehøj i Kongens Enghave og Bellahøj i Brønshøj genåbne til badesæsonen 2010.

Der vil således være flere udendørs badealternativer på og ved Østerbro fra og med badesæson 2010.

Økonomi

I den nuværende driftsramme er der afsat 4 mio. kr. til drift af Fælledbadet i 2010. Heraf er der p.t. brugt i størrelsesordenen 0,6 mio. kr.

Hvis Fælledbadet lukkes fra og med badesæson 2010, kan de resterende driftsmidler på 3,4 mio. kr. bruges til andet formål.

Videre proces

Hvis badet nedlægges, vil Kultur- og Fritidsforvaltningen undersøge, om der er andre kultur- og fritidsformål, som arealet kan anvendes til.

Det kunne f.eks. være en gymnastikplads, en klatre- og parkourplads eller en sydlandsk plads. Dette vil i givet fald blive undersøgt nærmere i samarbejde med bl.a. Teknik- og Miljøforvaltningen og Fredningsnævnet.

Det skal bemærkes, at der ved en lukning af Fælledbadet under alle omstændigheder på sigt skal ske en oprydning af arealet, og at hverken udgifter til oprydning eller til anden anvendelse er kortlagt på nuværende tidspunkt.

Carsten Haurum

/Mads Kamp Hansen

bilag

Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning den 08.04.2010

Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning i mødet den 8. april 2010:

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede at udsætte sagen til den 22. april 2010 med henblik på yderligere undersøgelser.

