

**Teknik- og Miljøforvaltningen
Kvarterløftsekretariatet**

Dato: 28. april 2006

J.nr.:

Vedtægt for styregruppen for Områdefornyelse i Haraldsgadekvarteret

§ 1 Navn

Styregruppen for Områdefornyelse i Haraldsgadekvarteret

§ 2 Baggrund

Stk. 1

Styregruppen er etableret efter, at Socialministeriet i to breve af 5. april 2006 har meddelt Københavns Kommune reservation af statslige midler til at gennemføre et 5-årigt projekt med områdefornyelse i Haraldsgadekvarteret.

Styregruppen varetager borgerinddragelsen og repræsenterer kvarteret i forbindelse med gennemførelsen af områdefornyelsen.

§ 3 Styregruppen

Stk. 1

Styregruppens sammensætning jf. §3 stk. 2 er den xx. xxxxxxxxx 2006 godkendt af Borgerrepræsentationen.

Stk. 2

Styregruppen består af følgende medlemmer:

1 beboerrepræsentant fra Lejerbo Aldersroge (”Den Grønne trekant”, afdeling 248-0 og 248-2)

2 beboerrepræsentanter for de øvrige almene afdelinger i kvarteret

2 repræsentanter for lejerne i de private udlejningsejendomme

2 repræsentanter for de private andelsboligforeninger

1 repræsentant for ejerlejlighedsforeningerne

1 repræsentant for kultur- og idrætslivet

2 repræsentanter for Nørrebro Lokaludvalg

1 repræsentant for Ældrerådet

1 repræsentant for Lokalcentret

2 repræsentanter for Børne- og Ungdomsforvaltningens Distrikt Nørrebro

1 repræsentant for Beskæftigelsescentret

1 repræsentant fra Nørrebro Bibliotek

En repræsentant fra Teknik- og Miljøforvaltningen deltager i styregruppen med observatørstatus.

Der bør tilstræbes en ligelig fordeling af beboerrepræsentanterne fra områderne hhv. nord og syd for Haraldsgade.

Pladserne til de to repræsentanter fra Lokaludvalget holdes åbne, indtil Lokaludvalgene er nedsat.

Det er en målsætning for styregruppen, at de unge organiseres og efterfølgende får en repræsentant i styregruppen. Det er ligeledes en målsætning, at erhvervene i området organiseres og efterfølgende får en repræsentant i styregruppen.

Der vælges en suppleant for hvert af styregruppens medlemmer. Beboerrepræsentanterne skal have bopæl indenfor områdefornyelsesområdets definerede grænser.

Ingen medlemmer af styregruppen må samtidig udføre lønnet arbejde i forbindelse med projektets virke.

Stk. 3

Styregruppen kan udvides med repræsentanter for større projekter, der gennemføres som led i områdefornyelsen. Herudover kan styregruppen udvides, hvis mindst 2/3 af gruppens medlemmer stemmer for.

Der afholdes nyvalg til styregruppen i de ovenfor angivne valggrupper, inden udgangen af juni måned hvert andet år i lige år – dvs. med første valghandling i juni måned 2008.

Projektlederen deltager altid i styregruppemøderne dog uden stemmeret. De af styregruppens medlemmer, der indgår som observatører, har ikke stemmeret på styregruppemøderne.

§ 4 Styregruppens konstituering

Stk. 1

Styregruppen vælger en formand og hhv. 1. og 2. næstformand. Formanden eller i dennes fravær 1. næstformand (henholdsvis 2. næstformand ved både formandens og 1. næstformandens fravær) fungerer som styregruppemødets mødeleder. Formandskabet er beslutningsdygtigt, når mindst to af medlemmerne er til stede. Formandskabet varetager styregruppens opgaver mellem styregruppemøderne. Projektlederen fungerer som sekretær for formandskabet.

Stk. 2

Styregruppen mødes mindst 6 gange årligt, og indkaldes af formandskabet med mindst 14 dages varsel med angivelse af dagsorden. Punkter, der ikke kræver økonomisk beslutning, kan optages i mødet. Ekstraordinære møder kan indkaldes med kortere varsel dog stadig med krav om angivelse af dagsordenspunkter.

Stk. 3

Ethvert medlem af styregruppen kan kræve et punkt optaget på dagsordenen.

Stk. 4

Beslutninger træffes ved almindelig stemmeflerhed. Dog kræver ændringer i nærværende vedtægt mindst 2/3 flertal.

Stk. 5

Ekstraordinære møder kan indkaldes af formandskabet eller minimum 3 medlemmer af styregruppen.

Stk. 6

Afbud til styregruppemøder skal meddeles. Udebliver et medlem på 3 af hinanden følgende møder, uden angivelse af lovligt forfald (f.eks. bortrejse, sygdom eller særlige arbejdssituationer), skal den forsamling, hvori medlemmet er udpeget, udpege en ny. Den udeblevne kan i denne sammenhæng godt genudpeges. Suppleanter indtræder ved afbud.

Stk. 7

Over møderne føres en beslutningsprotokol. Særstandpunkter kan optages i beslutningsprotokollen.

§ 5 Styregruppens opgaver

Stk. 1

Den lokale styregruppe skal inden den 1. juli 2007 indstille et byfornyelsesprogram (kvarterplan) med finansieringsplan til Teknik- og Miljøudvalget, som indeholder et aktivitetskatalog og en handlingsplan for projektet.

Styregruppen skal sikre borgerinddragelsen i forbindelse med udarbejdelse af byfornyelsesprogrammet. Byfornyelsesprogrammet skal kunne danne grundlag for forhandling med kommunen om rammerne for gennemførelse af aktiviteter i projektperioden. Byfornyelsesprogrammet revideres en gang årligt med henblik på at danne grundlag for en årlig genforhandling af rammerne for områdefornyelsens projektaktiviteter.

Stk. 2

Projektlederen er – i samarbejde med den lokale styregruppe - ansvarlig for, at der føres et særskilt regnskab for gennemførte aktiviteter. Der aflægges regnskab senest den 15. februar for det foregående år.

Stk. 3

Den lokale styregruppe forpligter sig til at medvirke ved den løbende evaluering af områdefornyelsen. Den lokale styregruppe aflægger årligt en evaluering beretning efter forprojektets gennemførelse i forbindelse med aflæggelse af regnskab.

§ 6 Projektlederens ansættelses- og arbejdsforhold

Stk. 1

Den lokale styregruppe indstiller til Teknik- og Miljøforvaltningen en projektleder til ansættelse. Projektlederen fungerer som styregruppens sekretær og som den daglige leder af projektet.

Stk. 2

Inden for en af Teknik- og Miljøforvaltningen fastlagt økonomisk ramme kan projektlederen etablere et lokalt sekretariat samt afholde udgifter til konsulentbistand, informationsvirksomhed o.l. projektudgifter.

Stk. 3

Projektlederen har det ledelsesmæssige ansvar for driften af det lokale sekretariat.

Stk. 4

Projektlederen udarbejder budget i samarbejde med formandskabet. Projektlederen er ansvarlig for den løbende bogholderifunktion.

Stk. 5

Projektlederen ansætter og afskediger personale inden for rammerne af det givne budget og de af styregruppen truffede beslutninger om sekretariatets aktiviteter. Projektlederens lønindplacering sker på overenskomstmæssige vilkår, hvor lønforhandling foretages mellem Teknik- og Miljøforvaltningen og pågældendes forhandlingsberettigede organisation. Den lokale styregruppe kan ikke ansætte eller afskedige sekretariatets personale.

§ 7 Det lokale sekretariats opgaver**Stk. 1**

Det lokale sekretariat for Områdefornyelse i Haraldsgadekvarteret er sekretariat for den lokale styregruppe og yder sekretariatsmæssig bistand til arbejdsgrupper og projektgrupper, som er nedsat af styregruppen.

Stk. 2

Sekretariatet skal gennem informationsvirksomhed, rådgivning, koordinering og formidling af synspunkter være behjælpelig med udarbejdelsen af beboernes egne forslag og projekter til forbedring af kvarteret.

Stk. 3

Det lokale sekretariat etableres som en kommunal institution under styregruppen. Det lokale sekretariat placeres administrativt i Teknik- og Miljøforvaltningen i Københavns Kommune. Projektlederen og det øvrige personale ansættes i Teknik- og Miljøforvaltningen.

Stk. 4

Det lokale sekretariat kan supplere sit driftstilskud med indtægtsdækket virksomhed samt søge om anden økonomisk støtte - herunder også støtte til projekter.

§ 7 Ophørsbestemmelser

Ved ophør af det lokale sekretariat for Områdefornyelse i Haraldsgadekvarteret overdrages sekretariatets midler - herunder alt som sekretariatet har råderet over - til Københavns Kommune.