

30. Superkilen - frigivelse af anlægsmidler (2010-60316)

Borgerrepræsentationen skal træffe beslutning om at frigive anlægsbevilling til realisering af den nye aktivitetspark Superkilen i Mimersgadekvarteret på ydre Nørrebro.

INDSTILLING OG Beslutning

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget overfor Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler

1. at der gives en anlægsbevilling til anlæg af Superkilen på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling, Ordinær anlæg, funktion 0.28.20.3 på i alt 49,297 mio. kr. fordelt 25,0 mio. kr. (2010 p/l) i 2010, 23,917 mio. kr. i 2011 og 0,380 mio. kr. i 2012. Finansieret af Teknik- og Miljøudvalgets anlægsramme med 26,997 mio. kr. og 22,3 mio. kr. fra Realdania
2. at der gives en tillægsbevilling som en udgifts- og indtægtsbevilling på 0,7986 mio. kr. (2010 p/l) i 2010 til gennemførelse af ”Den gode historie” på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 0.28.20.3. Indtægterne er finansieret Statens Kunstfond.
3. at der gives en anlægsbevilling på 0,7986 mio. kr. (2010 p/l) til gennemførelse af ”Den gode historie” på Teknik- og Miljøudvalgets bevilling Ordinær anlæg, funktion 0.28.20.3.

Problemstilling

Den 4. november og 5. november 2009 godkendte Teknik- og Miljøudvalget og Kultur- og Fritidsudvalget Superkilens projektforslag. På baggrund af det udarbejdede hovedprojekt og licitationsresultat skal anlægsbevillingen til etablering af parkstrøget Superkilen nu frigives.

Løsning

Hovedprojekt og udbudsmateriale er godkendt i styregruppen for Partnerskabet om byudvikling af Mimersgadekvarteret. Der er ikke foretaget væsentlige ændringer af projektet i forbindelse med udarbejdelsen af hovedprojektet. Forvaltningen har afholdt og afsluttet licitation på opgaven om etablering af Superkilen, hvorfor der nu skal bevilliges midler til projektets anlæggelse. Med det indkomne licitationsresultat vil alle dele af Superkilen kunne etableres.

Der blev i det vindende konkurrenceforslag, fra BIG, Topotek1, Superflex og Help jf. BR 30.10.2008 punkt 27, foreslået, at inddrage borgerne i at hente nogle af hverdagsobjekterne hjem for at skabe et ejerskab. Der er imidlertid ikke midler i anlægsbevillingen til at borgerne rejser ud for at hente hverdagsobjekterne. Kunstergruppen Superflex har udarbejdet et forslag til projektet ”Den gode historie”. Med dette projekt vil man tage udgangspunkt i nogle udvalgte hverdagsobjekter og sammen med enkelte borgere hente de fysiske hverdagsobjekter hjem og dokumentere rejsen, for at skabe et direkte tilhørsforhold og ejerskab af Superkilen og objekterne lokalt. I anlægsbevillingen er inkluderet midlerne til selve objekterne og deres forsendelse, men ikke til dokumentationen af forløbet og rejsen. Statens kunstfond, Udvalget for kunst i det offentlige rum, har givet tilsagn om støtte til ”Den gode historie”, der dækker midlerne til resten af ”Den gode historie”.

Økonomi

Der blev på Borgerrepræsentationens møde den 30. oktober 2008 afsat i alt 58,8 mio. kr. til projektet. Midlerne er finansieret halvt af Københavns Kommune med 26 mio. kr. og halvt af Realdania med 26 mio. kr. Derudover er der 6,8 mio. kr. fra Områdefornyelsen i Mimersgadekvarteret.

I skema 1 fremgår periodisering af de anlægsmidler, som ønskes frigivet med denne indstilling:

Skema 1:	2010	2011	2012	SUM
Udgifter i mio. kr.				
Rådgivning og internt lønforbrug i CAU i anlægsfasen. Midlerne er allerede frigivet projekteringsmidlerne (BR 30.10.2008)	0,500	0,280	0,050	0,83
Fysisk anlæggelse af projekt	25,0	23,917	0,380	49,297

Teknik- og Miljøforvaltningen har vurderet, at de øgede driftsomkostninger afledt af projektet er på 2,53 mio. kr. pr. år. Der er ikke i forbindelse med projektet afsat øgede driftsmidler. De øgede driftsomkostninger kommer som følge af bl.a. en hel ny og unik tryghedsskabende belysning, et springvand og nyt hårdført byinventar/hverdagsobjekter, indført fra mange steder i verden.

Af BR 10.12.2009 fremgår at der tegnes en driftsaftale mellem Kultur- og Fritidsforvaltningen og Teknik- og Miljøforvaltningen for pladsen ved Nørrebrohallen (som drives af Kultur- og Fritidsforvaltningen), således at driften er ensartet over hele Superkilen. Ud af de 2,53 mio. kr. årligt udgør driften for pladsen ved Nørrebrohallen 0,87 mio. kr. årligt, således at de øgede driftsudgifter på Teknik- og Miljøudvalgets dele udgør 1,66 mio.kr..

Såfremt der ikke gives en forhøjelse af Teknik- og Miljøforvaltningens driftsramme i Budget 2012, vil de forøgede driftsomkostninger blive dækket via effektiviseringer eller reduktion af serviceniveauet på Teknik- og Miljøforvaltningens øvrige områder.

Videre proces

Anlægsarbejderne har forventet start i medio juli 2010 og forventet afslutning i medio juni 2011.

Hjalte Aaberg

/Torben Gleesborg

bilag

